

IZSOLES NOTEIKUMI

SIA „Jūrmalas siltums” saimnieciskajā darbībā neizmantotās automašīnas VW CADDY ar valsts reģistrācijas numuru FE 8333 pārdošanai

1. Izsoles organizēšana un Izsoles komisijas sastāvs noteikts, saskaņā ar SIA „Jūrmalas siltums” 03.09.2015.valdes lēmumu Nr.978.
2. Izsoles priekšmets.
 - 2.1. Izsolē tiek piedāvāta automašīna VW CADDY, valsts reģistrācijas numurs FE 8333, izlaides gads 2004.g., reģ. apl. Nr. AD 0976464.
 - 2.2. Maksu par izsoles priekšmeta izslēgšanu no CSDD uzskaites reģistra atsavināšanai, kā arī pārējās ar noņemšanu no uzskaites saistītās izmaksas sedz pārdevējs.
3. Izsoles priekšmeta sākuma cena ir noteikta 1637,34 EUR (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit septiņi euro, 34 centi), t.sk. pievienotās vērtības nodoklis, turpmāk - PVN 21%.

Izsoles priekšmeta sākuma cena, izsoles solis un nosolītā cena ietver PVN.
4. Informācija par izsoli
 - 4.1. Paziņojums par izsoli ne vēlāk kā divas nedēļas iepriekš tiek publicēts vietējā laikrakstā „Jūrmalas vārds” un uzņēmuma Interneta vietnē www.jurmalassiltums.lv
 - 4.2. Izsoles noteikumi un informācija par izsoles priekšmetu no paziņojuma par izsoli publicēšanas brīža pieejami lejupielādei uzņēmuma Interneta vietnē www.jurmalassiltums.lv, sadaļā „Jaunumi”.
 - 4.3. Ar izsoles priekšmetu klātienē, iepriekš sazinoties ar SIA „Jūrmalas siltums” 2.siltumapgādes rajona vadītāju Raimonu Gulbi, tālrunis 67512802, mob. t.29109952 var iepazīties darba laikā, Slokas ielā 47A, Jūrmalā.

5. Izsoles pretendenti

Izsolē var piedalīties:

- 5.1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrētas juridiskas personas;
- 5.2. Jebkura fiziska persona ar derīgu personu apliecinošu dokumentu un deklarētu dzīvesvietu.

6. Reģistrācija izsolei

- 6.1. Izsolei tiek reģistrēti pretendenti, kas līdz izsoles dienai ir samaksājuši nodrošinājuma naudu 163,73 EUR (viens simts sešdesmit trīs euro, 73 centi) SIA „Jūrmalas siltums”, AS „DNB banka” kontā Nr. LV57RIKO0002930169550, maksājuma mērķī norādot „Nodrošinājums automašīnas VW CADDY ar valsts reģistrācijas numuru FE 8333 izsolei”.
- 6.2. Pretendents izsolei reģistrējas, aizpildot izsoles dalībnieka pieteikumu.
- 6.3. Iesniedzot izsoles dalībnieka pieteikumu, fiziska persona uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
- 6.4. Ja izsoles dalībnieks ir juridiska persona, kopā ar aizpildītu izsoles dalībnieka pieteikumu, iesniedz juridiskas personas reģistrācijas apliecības kopiju, nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības kopiju un pilnvaru pārstāvim

- piedalīties izsolē, ja to nepārstāv amatpersona ar paraksta tiesībām. Juridiskās personas pārstāvis uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
- 6.5. Pretendenta iesniegtais pieteikums izsolei apstiprina to, ka attiecīgais pretendents ir iepazinies un piekrīt izsoles noteikumiem.
 - 6.6. Pēc izsoles dalībnieka reģistrācijas, izsoles dalībnieks saņem dalībnieka numuru.
7. Izsoles norise
- 7.1. Izsole notiek 2015.gada 29.septembrī, plkst. 10:00 SIA „Jūrmalas siltums” juridiskajā adresē, Jūrmalā, Slokas ielā 47A.
 - 7.2. Izsole norisinās latviešu valodā. Pretendents, kurš nepārvalda latviešu valodu, uz sava rēķina tiesīgs pieaicināt tulku. Tulka klātbūtni pretendents atzīmē izsoles dalībnieka pieteikumā.
 - 7.3. Izsolē piedalās tikai reģistrētie dalībnieki, tulki, izsoles komisija un izsoles sekretārs.
 - 7.4. Izsole ir mutiska, ar augšupejošu soli 100,00 EUR (viens simts euro).
 - 7.5. Izsoles norise tiek protokolēta.
 - 7.6. Sākoties izsoles priekšmeta izsolei, izsoles vadītājs nosauc izsoles priekšmetu, dalībnieku numurus, kuri reģistrējušies šā izsoles priekšmeta izsolei, sākumcenu, soli un solāmo cenu. Izsoles dalībnieki, kuri sola nosaukto cenu, paceļ savus dalībnieka numurus. Solītā summa un solījušo dalībnieku numuri tiek reģistrēti izsoles protokolā. Solīšana turpinās līdz summai, kuru sola tikai viens izsoles dalībnieks. Izsoles vadītājs solīto summu atkārtoti trīs reizes, ja šajā brīdī neviens cits izsoles dalībnieks nesola nākamo soli, izsoles vadītājs paziņo: „Pārdots”. Ja pēdējo soli ir solījuši vairāki pretendenti, bet nākamo soli nesola neviens, par pēdējo solīto cenu pretendentiem tiek piedāvāts iegādāties izsoles priekšmetu tādā secībā, kādā viņu numuri pie solītās cenas atzīmēti izsoles protokolā.
 - 7.7. Izsoles dalībnieki ievēro izsoles vadītāja norādījumus. Par izsoles kārtības traucēšanu pirmo reizi izsoles dalībnieks saņem aizrādījumu, par atkārtotu kārtības traucēšanu izsoles dalībnieks tiek izraidīts no izsoles. Aizrādījumi un izraidījumi tiek atzīmēti izsoles protokolā. Dalībniekam, kurš tiek izraidīts no izsoles, nodrošinājuma naudu neatmaksā.
 - 7.8. Pēc izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis augstāko summu, ar savu parakstu izsoles protokolā apliecina nosolītās summas atbilstību nosolītajai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš atsakās parakstīties protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā priekšmeta un nodrošinājuma nauda viņam netiek atmaksāta.
 - 7.9. Izsole tiek uzskatīta par notikušu, ja uz konkrētā izsoles priekšmeta izsoli ir pieteicies vismaz viens pretendents, kurš nosola vienu soli virs izsoles sākumcenas.
 - 7.10. Ja izsole atzīta par nenotikušu, izsoles priekšmets tiek atsavināts, pārdodot par brīvu cenu.
 - 7.11. Izsoles uzvarētājam iemaksātā nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta, bet tiek ieskaitīta Izsoles priekšmeta pirkuma summā. Ja izsoles uzvarētājs nesamaksā rēķinu pirkuma līgumā noteiktajā termiņā, izsoles uzvarētājam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta. Pārējiem Izsoles dalībniekiem nodrošinājuma naudu atmaksā 5 (piecu) darba dienu laikā no izsoles dienas.
8. Izsoles priekšmeta atsavināšana
- 8.1. Izsoles dienā tiek sagatavots pirkuma līgums.
 - 8.2. Pēc līguma parakstīšanas, pircējs saņem rēķinu. Īpašumtiesības uz izsoles priekšmetu pāriet pie pircēja pēc rēķina apmaksas. Apliecinājums par rēķina apmaksu ir bankas apstiprināts maksājuma uzdevums, vai naudas ieskaitīšanas fakts pārdevēja kontā.
 - 8.3. Darījums tiek uzskatīts par nenotikušu un izsoles priekšmets tiek pārdots par brīvu cenu sekojošos gadījumos:
 - 8.3.1. Ja pircējs atsakās parakstīt pirkuma līgumu;

- 8.3.2. Ja rēķins netiek apmaksāts pirkuma līguma noteiktajā termiņā;
 - 8.3.3. Ja rēķins ir apmaksāts, bet pircējs, neinformējot par iemesliem un nesaskaņojot pirkuma pieņemšanas brīdi, nepieņem pirkumu ilgāk kā divu nedēļu laikā no rēķina apmaksas brīža. Šajā gadījumā samaksātā rēķina summa (izņemot nodrošinājuma naudu) tiek atmaksāta pircējam uz kontu, no kura ticis veikts maksājums.
- 8.4. Citi ar izsoles priekšmeta atsavināšanu saistītie jautājumi ir atrunāti pirkuma līgumā.

PIRKUMA LĪGUMS Nr.

Jūrmalā

2015.gada __._____

SIA „Jūrmalas siltums”, reģ. Nr.42803008058, tās valdes priekšsēdētāja Zigurda Starka personā, kurš darbojas uz valdes pilnvarojuma pamata, turpmāk – **Pārdevējs**, no vienas puses, un „_____” (uzņēmuma nosaukumus), reģ. Nr._____, tās valdes priekšsēdētāja _____ (Vārds, uzvārds) personā / **Vārds, uzvārds**, personas kods _____, turpmāk – **Pircējs**, no otras puses, turpmāk abi kopā saukti – **Puses**, pamatojoties uz 2015.gada __._____ izsoles rezultātiem, noslēdz līgumu, turpmāk – **Līgums**, par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk automašīnu VW CADDY, izlaiduma gads 2004., VIN numurs WV2ZZZ2KZ5X014522, valsts reģistrācijas numurs FE 8333, turpmāk – **Automašīna**.
- 1.2. Līguma summa, kuru Pircējs maksā par Automašīnu, ir _____ **EUR (summa vārdiem), ieskaitot 21% PVN**.
- 1.3. Pārdevējs apņemas nodot Automašīnu Pircējam pēc tam, kad Pircējs ir veicis Līguma summas samaksu. Samaksātā izsoles nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta Līguma summā.

2. Pušu saistības

- 2.1. Pārdevējs apņemas:
 - 2.1.1. Segt izmaksas, kas saistītas ar nodokļu, nodevu maksājumiem, vai ceļu satiksmes noteikumu pārkāpumiem par periodu līdz Automašīnas nodošanai Pircēja īpašumā;
 - 2.1.2. Nodot Pircējam īpašumā Automašīnu un visu Automašīnas tehnisko dokumentāciju;
 - 2.1.3. Divu darba dienu laikā pēc Līguma 1.2.punktā norādītās Līguma summas saņemšanas, izsniegt Pircējam visu nepieciešamo dokumentāciju Automašīnas pārrakstīšanai uz Pircēja vārda, parakstīt Nodošanas - pieņemšanas aktu (Līguma pielikums Nr.1).
- 2.2. Pircējs apņemas:
 - 2.2.1. Samaksāt par Automašīnu Līguma 1.2.punktā noteikto summu ne vēlāk kā septiņu dienu laikā no Līguma parakstīšanas un rēķina saņemšanas;
 - 2.2.2. Pieņemt no Pārdevēja Līguma 1.1.punktā minēto Automašīnu un parakstīt Nodošanas - pieņemšanas aktu (Līguma pielikums Nr.1) ne vēlāk kā divu nedēļu laikā no rēķina samaksas brīža. Pamatota iemesla gadījumā, Pircējs var vienoties ar Pārdevēju par Automašīnas ilgāku uzglabāšanu Pārdevēja teritorijā, maksājot teritorijas izmantošanas maksu 1,50 EUR (tai skaitā PVN 21%) diennaktī, taču ne ilgāk kā četras nedēļas no Līguma summas samaksas brīža.
 - 2.2.3. Segt visas izmaksas, kas saistītas ar Automašīnas reģistrāciju uz Pircēja vārda.

- 2.3. Puses vienojas, ka ģpašumtiesģbas uz Automaģinu Pircģjs iegģst ar dienu, kad Pircģjs ir veicis pilnu pirkuma summu un lģdz samaksas brģdim Automaģina glabģjas pie Pģrdevģja.

3. Nepģrvarama vara

- 3.1. Puses neatbild par Lģguma nosacģjumu neizpildģšanu, ja iestģjas nepģrvaramas varas apstģkģji (Force Majeure) – dabas stihģjas, katastrofas, streiki, karadarbģba vai manevri, kģ arģ citi tamlģdzģgi apstģkģji, kuri tiek kvalificģti kģ Force Majeure un kuru dģģ Lģguma nosacģjumu izpilde nav iespģjama.
- 3.2. Ja iestģjas nepģrvaramas varas apstģkģji, Puse paziģo par ņģdu apstģkģju iestģšanos otrai Pusei piecu darba dienu laikā no ņo apstģkģju iestģšanās brģģa. Puses par tģģlģko Lģguma nosacģjumu izpildi slģdz atseviģģu rakstveida vienošanos.

4. Papildu noteikumi

- 4.1. Neviena no Pusģm bez saskaģošanas ar otru Pusi nedrģkst nodot saistģbas, kas izriet no ņģ Lģguma, treģšajģm personģm.
- 4.2. Lģgums stģjas spģkģ tģ parakstģšanas brģdģ.
- 4.3. Lģgums var tģkt grozģts vai papildinģts tikai pģc Puģu rakstiskas vienoģnģs.
- 4.4. Lģgums tiek uzskatģts par izbeģgtu sekojoģģos gadģģjumos:
- 4.4.1. Pircģjs Lģgumģ noteiktajģ termiģnģ nav samaksģjis Lģguma summu pilnģ apmģrģ;
 - 4.4.2. Pircģjs ir samaksģjis Lģguma summu, taģu nav pieģģmis Automaģinu ņģ Lģguma 2.2.2.punktģ noteiktajos termiģos. ņģjģ gadģģjumģ pirkuma summa, izģemot nodroģinģjuma naudu tiek atmaksģta Pircģģjam uz bankas kontu, no kura veikts maksģģjums;
 - 4.4.3. Pircģjs rakstiski paziģo par atkģpģšanos no Lģguma. ņģjģ gadģģjumģ Lģguma ietvaros no Pircģģja saģemtie maksģģjumi, izģemot nodroģinģjuma naudu tiek atmaksģti uz Pircģģja norģdģģto bankas kontu.
- 4.5. Visus strģrdus par Lģguma nosacģģjumiem un to izpildi Puses risina sarunu ceģģ, savstarpģģji vienoģties. Ja Puses nevar vienoties, strģģdu izģģģir Latvģjas Republikas tiesģ.
- 4.6. Lģgums sastģdģģts latvieģu valodģ, uz divģm lapģm, divos identiskos eksemplģros, ar vienģģdu juridģsko spģku. Pģc Lģguma parakstģšanas, viens Lģguma eksemplģrs tiek nodots Pģrdevģģjam, bet otrs – Pircģģjam.

PģRDEVģJS

PIRCģJS

Z.Starks

V.,uzvģrds

NODOŠANAS - PIEŅEMŠANAS AKTS

Jūrmalā

2015.gada __. _____

SIA „Jūrmalas siltums”, tās amats, vārds, uzvārds personā, turpmāk - Pārdevējs, no vienas puses un **vārds, uzvārds**, turpmāk - Pircējs, no otras puses, ar šo nodošanas - pieņemšanas aktu apstiprinām, ka:

1. Pircējs, atbilstoši __.__.2015. izsoles rezultātam un noslēgtajam Pirkuma līgumam Nr. _____ ir pieņēmis no Pārdevēja automašīnu VW CADDY, valsts reģistrācijas Nr. FE 8333.
2. Parakstot šo Nodošanas - pieņemšanas aktu, Pircējs un Pārdevējs neizvirza nekādas savstarpējas pretenzijas.
3. Šis Nodošanas - pieņemšanas akts ir sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram Pircējam un Pārdevējam.

Pārdevējs

SIA „Jūrmalas siltums”
Vien. reģ. Nr.42803008058
Slokas ielā 47A, Jūrmalā, LV-2015
AS „DNB banka”
Konta Nr. LV57RIKO0002930169550

Pircējs

Uzņēmuma nosaukums,
Vien. reģ. Nr.
/ Vārds, uzvārds
personas kods _____

V., uzvārds

V., uzvārds