

Nolikums apstiprināts

SIA „Jūrmalas siltums”
Reģ. Nr.42803008058
Slokas ielā 55a, Jūrmala
Iepirkumu komisijas
2015.gada 17.septembra
sēdē, protokols Nr.42



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



Nolikums

Iepirkuma procedūrai Nr.JS.2015/2KF.ST.P

**„Papildus darbi būvobjektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un
rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā””**

*Iepirkums tiek veikts KF līdzfinansētā projekta
Nr. PCS/3.5.2.1.1/12/04/004 „Siltumtīklu jaunbūve un rekonstrukcija” ietvaros*

Jūrmala, 2015

I. VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA.

1. Informācija par iepirkuma procedūru:

1.1. Iepirkuma procedūra tiek rīkota saskaņā ar Iepirkumu uzraudzības biroja 2014.gada 19.martā apstiprinātajām Iepirkuma vadlīnijām sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem¹.

1.2. Iepirkuma procedūra tiek veikta Eiropas Savienības Kohēzijas Fonda līdzfinansēta projekta „Siltumtīklu jaunbūve un rekonstrukcija”, projekta Nr. PCS/3.5.2.1.1/12/04/004 Līguma Nr.L-PCS-13-0063 ietvaros;

1.3. Nolikumā izmantotie termini.

Piegādātājs ir fiziska persona, juridiska persona, personālsabiedrība vai personu apvienība, kas attiecīgi piedāvā tirgū veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus.

Ieinteresētais piegādātājs ir piegādātājs, kas saņēmis iepirkuma procedūras dokumentus.

Pretendents ir Ieinteresētais piegādātājs, kas ir iesniedzis *piedāvājumu* iepirkuma procedūrai *pieteikumu*.

2. Iepirkuma procedūras identifikācijas numurs: Nr. JS.2015/2KF.ST.P

3. Informācija par pasūtītāju.

3.1. **Pasūtītājs:** Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Jūrmalas siltums” (turpmāk - SIA „Jūrmalas siltums”)

3.2. Reģ. Nr. 42803008058

3.3. Adrese: Jūrmala, Slokas iela 47A

3.4. Kontaktpersonas:

SIA „Jūrmalas siltums” Tehniskais direktors Raitis Arnts (telefons – 29264530, e-pasts: Rraitis.arnts@inbox.lv)

3.5. Darba laks: darba dienās no plkst. 8:15 līdz plkst. 16:45, pārtraukums - no plkst. 12:00 līdz plkst. 13:00.

4. Iepirkuma priekšmeta apraksts un apjoms:

4.1. Iepirkuma priekšmets: papildus darbi būvobjektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā”, ietverot projektēšanu, autoruzraudzību un būvdarbu veikšanu.

Būvprojekta izstrādāšana, autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana un būvdarbu veikšana jānodrošina ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus, Latvijas būvnormatīvus, standartus un Eiropas standartizācijas organizācijas standartus, ja kāds no tiem nav adaptēts Latvijas Republikā, kā arī šīs iepirkuma procedūras dokumentāciju un tās pielikumus.

4.2. Iepirkuma priekšmets iekļauj, tai skaitā, arī būvdarbu veikšanu:

Objekts	Siltumtrase	
	Diametrs (mm)	Garums (m)
SK9 – SK10	Ø273	170,00
SK10 – SK11	Ø219	17,00
SK11 – SK12	Ø219	83,00
SK12- SK13	Ø219	140,00
KOPĀ:		410,00

5. Līguma izpildes laiks un vieta.

¹ Pieejamas http://www.iub.gov.lv/files/upload/vadlinijas_SPS_20140319_0.pdf.

Būvdarbu veikšanas vieta: Jūrmalas pilsēta, Kauguri

Līguma izpildes laiks ir 2015.gada 20.decembris.

Objektu apskati iespējams veikt, iepriekš piesakoties pie 3. punktā norādītās kontaktpersonas.

6. Piedāvājuma iesniegšanas vieta, datums, laiks un kārtība.

6.1. Piedāvājums jāiesniedz līdz 2015.gada 2.oktobrim, plkst. 10:00, SIA „Jūrmalas siltums” telpās, Jūrmalā, Slokas ielā 47A, personīgi vai atsūtot pa pastu.

6.2. Nosūtot piedāvājumu pa pastu, pretendents uzņemas atbildību par piedāvājuma saņemšanu nolikuma 6.1. punktā norādītajā termiņā.

6.3. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām vai kura ārējais iepakojums nenodrošina to, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanai, pasūtītājs neizskata un atdod atpakaļ pretendentam.

Pēc piedāvājumu iesniegšanas noteiktā termiņa beigām piedāvājumi netiek pieņemti, pa pastu saņemtie neatvērti tiek nosūtīti atpakaļ piegādātājam.

7. Papildus informācijas pieprasīšana un sniegšana.

7.1. Saziņa starp pasūtītāju un ieinteresētajiem piegādātājiem/pretendentiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu, faksu vai e-pastu. Saziņas dokumentu, ko nosūtīta pa faksu vai e-pastu, vienlaikus nosūta arī pa pastu. Dokumentu, kas tiek nosūtīts elektroniski un normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, var vienlaicīgi nesūtīt pa pastu.

7.2. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu un identifikācijas numuru.

7.3. Ieinteresētais iegādātājs/pretendents saziņas dokumentu nosūta uz nolikumā norādīto pasūtītāja kontaktpersonas faksa numuru vai e-pasta adresi, vienlaikus nosūtot to uz pasūtītāja pasta adresi. Tāpat saziņas dokumentu ieinteresētais piegādātājs/pretendents var iesniegt pasūtītājam 3.punkta norādītajā adresē un darba laikā. Dokumentu, kas tiek nosūtīts elektroniski un normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, var vienlaicīgi nesūtīt pa pastu.

7.4. Pasūtītājs saziņas dokumentu nosūta pa pastu, e-pastu vai faksu uz ieinteresētā piegādātāja/pretendenta norādīto pasta adresi vai faksa numuru.

7.5. Papildu informāciju ieinteresētais piegādātājs/pretendents var pieprasīt ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, savukārt pasūtītājs atbildi sniedz ne vēlāk kā 4 (četras) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

7.6. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju iepirkuma procedūras nolikumam, tā pielikumiem un visiem papildus nepieciešamajiem dokumentiem SIA „Jūrmalas siltums” mājaslapā internetā <http://www.jurmalassiltums.lv/>, kurā ir publicēts paziņojums par iepirkuma procedūru. Ieinteresētajam piegādātājam/pretendentam ir iespēja iepazīties uz vietas (nolikuma 3.punktā norādītajā adresē) ar iepirkuma procedūras dokumentiem, sākot no attiecīgās iepirkuma procedūras izsludināšanas brīža.

7.7. Ja pasūtītājs sniedz papildu informāciju, tas ievieto šo informāciju mājas lapā internetā, norādot arī uzdoto jautājumu.

7.8. Ieinteresētajiem piegādātājiem/pretendentiem ir pienākums pašiem iepazīties ar informāciju par iepirkuma procedūru, kas tiks publicēta iepriekš norādītajā mājas lapā.

8. Iepirkuma priekšmeta paredzamā līgumcena.

Objekts	Būvdarbu cena EUR (bez PVN)
Papildus darbi būvobjektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā”	167 000,00*

* Finanšu piedāvājumi virs 169 999,00 EUR netiks izskatīti

9. Pretendents.

9.1. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa (piegādātāju apvienība), iesniedzamo dokumentu paketei ir jāpievieno sadarbības līgums, kurā jābūt norādītam galvenajam dalībniekam, kas pārstāvēs personu grupu (piegādātāju apvienību) iepirkuma procedūrā un dalībnieku vārdā parakstīs pieteikuma dokumentus. Sadarbības līgumā obligāti ir jābūt fiksētam, kādas personas ir apvienojušās personu grupā (piegādātāju apvienībā), apliecinājumam, ka gadījumā, ja personu grupa (piegādātāju apvienība) tiks noteikta par iepirkuma procedūras uzvarētāju, 10 (desmit) darba dienu laikā piegādātāju apvienība Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā reģistrēs pilnsabiedrību ar pilnu atbildību katram no biedriem.

9.2. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa (piegādātāju apvienība), personu grupas (piegādātāju apvienības) apgrozījums būvniecībā ir visu personu grupas (piegādātāju apvienības) dalībnieku **kopējais** apgrozījums.

9.3. Pretendentam ir tiesības piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz apakšuzņēmēju un citu personu (persona, uz kuras iespējām pretendents balstās) iespējām, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras nolikumā izvirzītajām prasībām.

(Izņemot prasību par finanšu apgrozījumu. Minēto prasību var apliecināt pats pretendents vai arī pretendents kopā ar citu tirgus dalībnieku palīdzību, piemēram, apvienojoties personu apvienībā, kura kopumā ir atbildīga par līguma izpildi, t.sk. finansiālajām saistībām, vai iesniedzot citus līdzvērtīgus pierādījumus (piemēram, apņemšanos uz līguma izpildes brīdi izveidot apvienību, kas būs solidāri atbildīga par līguma izpildi)).

II. PRASĪBAS PIEDĀVĀJUMA NOFORMĒJUMAM UN IESNIEGŠANAI.

10. Pretendents ir tiesīgs iesniegt tikai vienu piedāvājumu.
11. Piedāvājumam pilnībā jāatbilst nolikumā un tā pielikumos minētajām prasībām.
12. Pretendentam jāiesniedz viens piedāvājuma oriģināls, viena piedāvājuma kopija, kā arī viena piedāvājuma kopija elektroniskā datu nesējā CD vai zibatmiņā.
13. Pretendents sagatavo 1(vienu) piedāvājumu veidojošu dokumentu oriģinālu ar atzīmi “ORIĢINĀLS” un vienu kopiju ar atzīmi “KOPIJA”.
14. Uz iepakoējuma jānorāda šāda informācija:
 - 14.1. Pasūtītāja nosaukums un juridiskā adrese;
 - 14.2. Pretendenta nosaukums un juridiskā adrese;
 - 14.3. Atzīme: Piedāvājums iepirkuma procedūrai „Papildus darbi būvobjektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā””, identifikācijas Nr. JS.2015/2KF.ST.P;
 - 14.5. Norāde „Neatvērt pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām”.
15. Piedāvājums jāiesniedz datordrukā, latviešu valodā. Ja pretendents iesniedz dokumentus kādā citā svešvalodā, tiem jāpievieno paraksta tiesīgās vai pilnvarotās personas (pievienojot pilnvaru) apliecināts tulkojums latviešu valodā.

Pretendents uzņemas visu atbildību par tulkojumā esošās informācijas atbilstību tulkotajam dokumentam. Pasūtītājam ir tiesības pārbaudīt minētā tulkojuma atbilstību tulkotajam dokumentam. Tulkojuma apliecinājums ietver:

- a. norādi "TULKOJUMS PAREIZS",
- b. pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
- c. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Pasūtītājam, nepieciešamības gadījumā, ir tiesības pārbaudīt iesniegtā tulkojuma satura atbilstību tulkotajam dokumentam.

- 16. Pretendents pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.
- 17. Visi piedāvājuma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.
- 18. Pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros pārstāv:
 - a. Pretendents (ja pretendents ir fiziska persona),
 - b. Pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona),
 - c. pārstāvēttiesīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personālsabiedrība),
 - d. visi personu apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personu apvienība) vai
 - e. Pretendenta pilnvarota persona.

Piedāvājumu paraksta pretendenta paraksta tiesīgā persona vai pilnvarotā persona (pievienojot pilnvaras kopiju).

- 19. Piedāvājuma oriģināls jāiesniedz vienā iesietā sējumā caurauklotam, ar numurētām lapām, pievienojot klāt satura rādītāju. Caurauklojuma apliecinājums ietver:
 - a. norādi par kopējo cauraukloto lapu skaitu,
 - b. pretendenta (ja pretendents ir fiziska persona) vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
 - c. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.

Piedāvājumā pievienoto dokumentu kopijām jābūt apliecinātām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

- 20. Visai pretendenta piedāvājumā sniegtai informācijai ir jābūt patiesai. Ja iepirkuma komisijai rodas šaubas par pretendenta piedāvājumā sniegtās informācijas patiesību vai dokumenta kopijas autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt, lai pretendents apstiprina informācijas patiesību un/vai uzrāda apstiprinoša dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.

III. PRETENDENTA IZSLĒGŠANAS NOSACĪJUMI.

- 21. Pasūtītājs noraida piegādātāja pieteikumu kvalifikācijas sistēmai vai izslēdz piegādātāju no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā vai no kvalifikācijas sistēmas, kā arī neizskata pretendenta piedāvājumu jebkurā no šādiem gadījumiem:

21.1. pretendents vai persona, kurai ir pretendenta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;

21.2. pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas;

21.3. pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja

iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā kartelā vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, pretendentu vai pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda;

21.4. ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par pretendenta vai pretendenta bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz paredzamajam līguma izpildes beigu termiņam pretendents vai pretendents būs likvidēts;

21.5. pretendentam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai tā pastāvīgā dzīvesvieta nav Latvijā), ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 *euro*;

21.6. pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;

21.7. uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents vai pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, ir attiecināmi nolikuma 21.1., 21.2., 21.3., 21.4., 21.5. un 21.6.punktā minētie nosacījumi.

22. Ja pretendenta vai nolikuma 21.7.punktā minētās personas maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu, pasūtītājs ir tiesīgs, izvērtējot iespējamos ekonomiskos riskus un ņemot vērā līguma priekšmetu, lemt par attiecīgā pretendenta neizslēgšanu no iepirkuma procedūras saskaņā ar nolikuma 21.4.punktu.

23. Attiecībā uz pretendentu un nolikuma 21.7.punktā minēto personu nolikuma 21.1., 21.2. un 21.3.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi netiek piemēroti, ja:

1) no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu saistībā ar nolikuma 21.1.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi;

2) no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar nolikuma 21.2.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 mēneši;

3) no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar nolikuma 21.3.punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz pieteikuma vai piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši.

24. Ja pasūtītājs publiskās datubāzēs nevar iegūt nolikuma 21.2., 21.4. un 21.5.punktā minēto informāciju, tas pieprasīs, lai pretendents iesniedz:

1) kompetentas institūcijas izziņu, kas apliecina, ka pretendentam un nolikuma 21.7.punktā minētajai personai nav pasludināts maksātnespējas process un tie neatrodas likvidācijas stadijā;

2) izziņu, kuru izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai pašvaldība Latvijā un kura apliecina, ka pretendentam un nolikuma 21.7.punktā minētajai personai (neatkarīgi no tā, vai tie reģistrēti Latvijā vai Latvijā ir to pastāvīgā dzīvesvieta) Latvijā nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;

3) izziņu, ka pretendentam un nolikuma 21.7.punktā minētajai personai, ja tie ir reģistrēti ārvalstī vai ārvalstī ir to pastāvīgā dzīvesvieta, attiecīgajā ārvalstī nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;

4) izziņu, kuru izdevusi Valsts darba inspekcija un kura apliecina, ka pretendents un nolikuma 21.7.punktā minētā persona Latvijā un ārvalstī nav sodīti par Nolikuma 21.2.punktā minētajiem darba tiesību pārkāpumiem.

25. Ja tādi dokumenti, ar kuriem piegādātājs var apliecināt, ka uz viņu un nolikuma 21.7.punktā minēto personu neattiecas nolikuma 21.punktā norādītie apstākļi, netiek izdoti vai ar šiem dokumentiem nepietiek, lai apliecinātu, ka uz piegādātāju un nolikuma 21.7.punktā minēto personu neattiecas nolikuma 21.punktā norādītie apstākļi, šādus dokumentus var aizstāt ar zvērestu vai, ja zvēresta došanu attiecīgās valsts normatīvie akti neparedz, — ar paša piegādātāja vai nolikuma 21.7.punktā minētās personas apliecinājumu kompetentai izpildvaras vai tiesu varas iestādei, zvērinātam notāram vai kompetentai attiecīgās nozares organizācijai to reģistrācijas (pastāvīgās dzīvesvietas) valstī.

Nolikuma pielikumos ir pievienota veidlapa, kur ir paredzēts, kādi dokumenti ir jāiesniedz, lai apliecinātu, ka uz pretendentu nav attiecināmi 21.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi.

IV. PRASĪBAS PRETENDENTAM, PRETENDENTA IESNIEDZAMIE DOKUMENTI.

26. Preendenta kvalifikācijas prasības, iesniedzamie dokumenti.

	Kvalifikācijas prasības		Iesniedzamie kvalifikācijas dokumenti
26.1.	Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja pretendents iepirkuma priekšmeta izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.	26.1.1.	Informāciju par Latvijā reģistrētajiem uzņēmumiem iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamos avotos un datu bāzēs. Normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā ārvalstīs reģistrētajam uzņēmumam ir jāiesniedz komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotu reģistrācijas apliecības kopija vai attiecīgas iestādes izsniegtās izziņas kopija, kas apliecina pretendenta atbilstību 26.1.punkta prasībām.
26.2.	Pretendents personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents iepirkuma priekšmeta izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.	26.2.1.	Informāciju par Latvijā reģistrētajiem uzņēmumiem iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamā datu bāzē https://bis.gov.lv/bisp/ . Normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā ārvalstīs reģistrētajam uzņēmumam ir jāiesniedz attiecīga profesionālā reģistra izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija vai kompetentas institūcijas izsniegtas licences, sertifikāta vai cita līdzvērtīga dokumenta kopija, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu, kas apliecina pretendenta atbilstību nolikuma 26.2.punkta prasībām.

26.3.	Lai pasūtītājs spētu pārliecināties par pretendenta finansiālajām spējām, kā arī nodrošināties, ka līguma izpilde netiks apgrūtināta nepietiekama finansējuma dēļ, kā arī, lai nodrošinātu pasūtījuma izpildi, pretendents jābūt atbilstošam saimnieciskajam un finansiālajam stāvoklim. Pretendenta pēdējo gadu (2012., 2013., 2014.) vidējais gada neto apgrozījums (bez PVN) būvniecībā ir ne mazāks par:		
26.3.a	EUR 450 000,00	26.3.1.	Lai apliecinātu 26.3.punktā minētā apgrozījuma atbilstību nolikuma prasībām, pretendents jāiesniedz tā parakstīts apliecinājums par pretendenta pēdējo gadu (2012., 2013., 2014.) gada vidējo neto apgrozījumu būvniecībā, kā arī normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā sagatavotajiem gada un finanšu pārskatu kopijas par pēdējiem trīs gadiem.
(Pretendenta vidējo neto apgrozījumu būvniecībā komisija aprēķina pēc formulas (2012.g. apgrozījums + 2013.g. apgrozījums + 2014.g. apgrozījums) / 3). Pretendenti, kas dibināti vēlāk gada finanšu vidējo apgrozījumu aprēķina par nostrādāto periodu.			
26.4.	Pretendenta likviditātes kopējais koeficients (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības) uz 2014.gada 31.decembri nav mazāks par 1 (viens).	26.4.1.	Pretendenta parakstīts apliecinājums, ka pretendenta likviditātes kopējais koeficients (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības) uz 2014.gada 31.decembri nav mazāks par 1, pievienojot gada pārskata kopiju par 2014.gadu vai citus dokumentus, kas tos aizstāj, gadījumā, ja spēkā esošie normatīvie akti neparedz šādu pārskatu sastādīšanu. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, 26.4.punktā minētajam likviditātes koeficientam jābūt katram no apvienības dalībniekiem.
26.5.	Pretendentam pēdējo 5 gadu laikā (2010, 2011., 2012., 2013., 2014.) jābūt pieredzei ne mazāk kā 3 (trīs) (tas ir, par katru no trīs pretendenta norādītajiem objektiem tika noslēgts atsevišķs līgums par būvdarbu izpildi un saņemta atsevišķa būvatļauja būvdarbu veikšanai) līdzvērtīga satura un apjoma būvdarbu veikšanā. Par līdzvērtīgu pēc satura un apjoma šī punkta ietvaros tiek uzskatīta turpmāk minētā pieredze:	26.5.1.	Lai apliecinātu pretendenta pieredzes atbilstību 26.5.punkta prasībām, pretendents jāiesniedz pretendenta apstiprināts pretendenta vai apakšuzņēmēja (ja pretendents būvniecībai plāno piesaistīt apakšuzņēmēju un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām iespējām) pēdējos piecos gados veikto <u>Būvdarbu saraksts</u> (veidne pielikumā) un sarakstā norādīto objektu pasūtītāju atsauksmes, kurās

26.5.a	- 3 objekti - siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi ar izbūvēto vai rekonstruēto siltumtrašu rūpnieciski izolētu cauruļu garumu vismaz 780m (katrā objektā), un vismaz divos no šiem objektiem (katrā objektā), veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi ar Ø219 (vai lielāks) rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, kuru garums ir vismaz 480 m. Visiem trīs pretendenta norādītajiem objektiem ir jābūt nodotiem ekspluatācijā.		norādīti izbūvēto objektu raksturlielumi. Pasūtītājs pārbaudīs vai būvdarbu sarakstā norādītie objekti ir apliecināti ar atsauksmēm, vai pretendenta iesniegtie dokumenti apliecina pretendenta pieredzes atbilstību nolikuma 26.5.punkta prasībām un, vai visi darbi ir veikti atbilstoši attiecīgajiem normatīviem un nodoti ekspluatācijā. Būvdarbu sarakstā minētie objekti netiks ņemti vērā bez iesniegtajām pasūtītāju atsauksmēm. Veikto būvdarbu sarakstā jānorāda tikai tie objekti, ar ko pretendents apliecina savu pieredzi. Nepieciešamības gadījumā pasūtītājs izmantos savas tiesības lūgt pretendentam skaidrot tā iesniegto pieteikumu nolikuma 41.punktā noteiktajā kārtībā.
26.6.	Pretendentam jānodrošina sekojoši speciālisti:	26.6.1.	Lai apliecinātu pretendenta pieredzes atbilstību 26.6.punkta prasībām, pretendentam jāiesniedz pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts atbilstoši Speciālistu saraksta veidnei (veidne pielikumā). Sarakstā iekļauj visi nolikuma 26.6.punktā norādītie speciālisti. Par katru piesaistīto speciālistu piedāvājumam jāpievieno attiecīga speciālista spēkā esoša sertifikāta kopija un CV (veidne pielikumā), kur ir minēta speciālista pieredze saskaņā ar nolikuma prasībām.
26.6.a		26.6.1.a	
1)	Vadošais projektētājs, kam ir spēkā esošs projektēšanas sertifikāts siltumapgādes un ventilācijas sistēmu projektēšanā un tas pēdējo piecu gadu laikā (2010, 2011., 2012., 2013., 2014.) ir izstrādājis tehniskos projektus un tiem projektēti ar paaugstinātiem spriegumiem: - 3 objekti, kur katrā veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi, ar izbūvēto vai rekonstruēto siltumtrašu rūpnieciski izolētu cauruļu garumu vismaz 780m (katrā objektā), un vismaz divos no šiem objektiem (katrā objektā), veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi ar Ø219 vai lielāks) rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, kuru garums ir vismaz 480m. Visiem norādītajiem trīs objektiem ir	1)	Lai apliecinātu projektētāja pieredzi, jāiesniedz dokumenta, kas apliecina projektētāja CV norādītā objekta tehniskā projekta saskaņošanu (akceptēšanu) Būvvaldē, ka arī dokumenta, no kura nepārprotami ir izsecināma 26.6.a 1) punktā minētā speciālista pieredze un kas apliecina, ka piesaistītais projektētājs izstrādājis CV norādītā objektā būvprojektu, kopija (atbildīgā projektētāja apliecinājuma vai būvprojekta ekspertīzes, vai nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas akta kopija, kas ir izdota saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumiem Nr.112 (kas bija spēkā no 01.04.1997. līdz 01.10.2014), vai cita dokumenta kopija, kas izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 14.augusta noteikumiem Nr.370, kur ir norādīts attiecīgs

	jābūt nodotiem ekspluatācijā. Līdz ar to projektētajam ir jābūt pieredzei minēto objektu autoruzraudzībā. Šī nolikuma ietvaros par izstrādāto būvprojektu tiek uzskatīts būvprojekts, kas izstrādāts par katru no trīs norādītajiem objektiem, tas ir, tika noslēgts atsevišķs līgums par projektēšanas darbu izpildi, tehniskais projekts tika akceptēts, saņemta atsevišķa būvatļauja izbūvēt uzprojektēto objektu, tika veikta uzprojektētā objekta autoruzraudzība.²		speciālists). Kā arī akti par norādīto objektu pieņemšanu ekspluatācijā, kur ir norādīts speciālists, kas veica autoruzraudzības darbus. Ja aktā par objektu pieņemšanu ekspluatācijā, ir norādīts tikai uzņēmums, nevis speciālists, kas veica autoruzraudzības darbus, pretendents, papildus aktam par objekta pieņemšanu ekspluatācijā, iekļauj autorurgauga saistību raksta kopija, kas apliecina, ka norādītajos objektos projektētājs veica arī autoruzraudzības darbus.
2)	Sertificēts speciālists ģeodēzisko darbu veikšanai, kam ir pieredze: - pēdējo trīs (2012., 2013., 2014), gadu laikā ir veicis ģeodēzista pienākumus vismaz trīs jebkādos būvniecības objektos.	2)	Lai apliecinātu speciālista ģeodēzisko darbu veikšanai pieredzi, jāiesniedz normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā iegūtās izglītības dokumenta kopija, attiecīga sertifikāta kopija minēto darbu veikšanai un dokumentu (līguma kopija, vai sniegto pakalpojumu pieņemšanas - nodošanas akta kopija, vai cits dokuments), kas apliecina, ka speciālists ir veicis attiecīgus darbus viņa CV norādītajā objektā.
3)	Būvdarbu vadītājs, kam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā un tas pēdējo piecu gadu laikā (2010, 2011., 2012., 2013., 2014) kā būvdarbu vadītājs ir vadījis vismaz trīs atsevišķus siltumtrašu izbūves vai rekonstrukcijas darbus, kur veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi ar izbūvēto vai rekonstruēto siltumtrašu rūpnieciski izolētu cauruļu garumu vismaz 780m (katrā objektā), un vismaz divos no šiem objektiem (katrā objektā), veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi ar Ø219 (vai lielāks) rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem, kuru garums ir vismaz 480m. Pretendenta norādītajiem objektiem jābūt nodotiem ekspluatācijā līdz pretendenta piedāvājumu iesniegšanas brīdim.	3)	Lai apliecinātu 26.6.a 3) un 4) punktā minēto speciālistu pieredzi, jāiesniedz dokumentu kopijas, kas apliecina, ka pretendenta piesaistītais speciālists tā CV norādītajā objektā ir veicis attiecīgus darbus, kas apliecina viņa pieredzes atbilstību nolikuma prasībām (saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumiem Nr.112 (kas bija spēkā no 01.04.1997. līdz 01.10.2014)
4)	Ceļu būvdarbu vadītājs, kam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ceļu būvdarbu vadīšanā un pieredze: - pēdējo piecu gadu laikā (2010, 2011., 2012., 2013., 2014) kā ceļu būvdarbu vadītājs ir vadījis vismaz trīs ceļu izbūves vai rekonstrukcijas darbus, kur katra izbūvētā vai rekonstruētā ceļa seguma apjoms	4)	sastādītā segto darbu pieņemšanas akta vai noslēgtā līguma, kur norādīts atbildīgais speciālists, vai būvdarbu vadītāja saistību raksta kopija, vai darbu pieņemšanas nodošanas akta, vai objekta būvatļaujas, vai akta par objekta nodošanu ekspluatācijā kopija), no kuriem nepārprotami ir izsecināma attiecīgi 26.6.a 3) 26.6.a 4) punktā minētā pieredze.

	sastāda vismaz 200 m ² . Pretendenta norādītajiem objektiem jābūt nodotiem ekspluatācijā līdz pretendenta piedāvājuma iesniegšanas brīdim.		
5)	Vismaz 2 sertificēti metinātāji, kam ir derīgi sertifikāti paredzēto metināšanas darbu veikšanai un katram ir pieredze: - pēdējo piecu (2010, 2011., 2012., 2013., 2014), gadu laikā veicis metināšanas darbus vismaz trīs objektos, kur tika veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi.	6)	Metinātāju kvalifikācijas pārbaudes sertifikātu kopijas, saskaņā ar standartu LVS EN 287-1 vai ekvivalentu standartu, metināšanas process 111 (rokas loka metināšana). Metinātāju kvalifikācijai jāatbilst iepirkuma priekšmeta prasībām un Kandidāta/pretendenta iesniedzamajam tehniskajam piedāvājumam. Speciālistu pieredzi apliecina paši speciālisti, kuri parakstot savu CV, apliecina tajā minētās informācijas patiesumu. Pasūtītājs pārbaudīs iesniegto informāciju pie pasūtītāja Metināšanas procesa specifiku (WPS) apliecinošs dokuments, saskaņā ar standartu LVS EN ISO 15609-1 vai ekvivalentu standartu, ar ražotāja (izpildītāja) WPQR numuru, kas atbilst iepirkuma priekšmetam un pasūtītāja prasībām (EN 10204-3.1 un LVS EN 10217-1 vai ekvivalentiem standartiem).
6)	Darba aizsardzības speciālists, kam ir normatīvajos aktos paredzētā atbilstoša izglītība, saskaņā ar kuru tam ir tiesības veikt darba aizsardzības speciālista pienākumus un pieredze: - pēdējo piecu (2010, 2011., 2012., 2013., 2014), gadu laikā ir veicis darba aizsardzības speciālista pienākumus vismaz trīs objektos, kuros ir tika veikti siltumtīklu izbūves vai rekonstrukcijas darbi.	7)	26.6.a 6) punktā minētā speciālista pieredzi apliecina pats speciālists, kas, parakstot savu CV, apliecina tajā minētās informācijas patiesumu, kā arī pievieno klāt speciālista izglītības dokumenta kopiju. Informācijas patiesumu Pasūtītājs pārbaudīs pie CV norādīto objektu pasūtītājiem.
7)	Komunikāciju ģeofizikālās tehniskās apsekošanas (ar ģeoradaru) speciālists, kas ir apmācīts un sertificēts no ģeofizikālo iekārtu ražotāja puses darbam ar pielietojamo ģeoradaru, kā arī speciālistam pēdējo trīs gadu (2012., 2013., 2014) laikā jābūt pieredzei vismaz trīs objektos, kur veikta komunikāciju ģeofizikālā tehniskā apsekošana.	7)	Lai apliecinātu darba pieredzi, jāiesniedz dokumentu kopijas, kas apliecina, ka kandidāta piesaistītais speciālists tā CV norādītajos objektos ir veicis attiecīgus darbus, kas apliecina viņa pieredzes atbilstību nolikuma prasībām (piemēram, akta par sniegto pakalpojumu pieņemšanu - nodošanu kopija, tehniskais pārskats, u.c. dokumenti), no kuriem nepārprotami ir izsecināma 26.6.a 7) punktā minētā pieredze.

27. Iesniedzamie dokumenti (papildus 26.punktā minētajam).

27.1. Pretendenta pieteikuma vēstule (veidne pielikumā). Pretendenta iesniegtajam piedāvājumam jābūt derīgam, tas ir saistošam pretendentam, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai, bet ne mazāk kā 150 dienas no minētā piedāvājuma iesniegšanas dienas.

27.2. Dokuments vai tā atvasinājums, kas apliecina piedāvājuma dokumentus parakstījušās personas tiesības pārstāvēt pretendentu.

27.3. Ja pretendents līguma izpildē plānojis piesaistīt apakšuzņēmējus, tad papildus iesniedzamo dokumentu paketei jāiesniedz saraksts ar apakšuzņēmējiem, norādot apakšuzņēmēju nosaukumus un apakšuzņēmējiem nododamās iepirkuma daļas aprakstu, kā arī apliecinājums par piekrišanu būt par apakšuzņēmēju iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā.

27.4. Ja piedāvājumu iesniedz pretendents, kas ir personu grupa (piegādātāju apvienība), tad personu grupa (piegādātāju apvienība) kopā iesniedz šādus dokumentus:

27.4.1. Personu grupas (piegādātāju apvienības) sadarbības līguma kopija saskaņā ar nolikuma 9.1.punktu;

27.4.2. Dokumenti, kas minēti nolikuma 26.1., 26.1.1., 26.2.1., 26.3.1., 26.4.1., 27.2.punktos jāiesniedz par personu grupu (piegādātāju apvienību) kopā. Nolikuma 26.1.1.punktā minēto apliecinību, kas jāiesniedz par katru personas grupas (piegādātāju apvienības) dalībnieku atsevišķi un par katru personālsabiedrības biedru atsevišķi, ja pretendents ir personālsabiedrība (apliecinības iesniedzamas, ievērojot 26.1.1., 26.2.1.punktā noteikto).

27.5. Pretendents var balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā pretendents pierāda pasūtītājam, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo uzņēmēju apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu piegādātāja rīcībā (veidne pielikumā). Pretendents atbilstību nolikuma 26.3.punktā izvirzītajai prasībai attiecībā uz nepieciešamo finanšu apgrozījumu var apliecināt pats vai arī kopā ar citu tirgus dalībnieku, piemēram, apvienojoties personu apvienībā, kura kopumā būs atbildīga par līguma izpildi, vai iesniedzot citus līdzvērtīgus pierādījumus (piemēram, apņemšanos uz līguma izpildes brīdi izveidot apvienību, kas būs solidāri atbildīga par līguma izpildi).

27.6. Piedāvājuma nodrošinājums.

Pretendentam kopā ar piedāvājumu jāiesniedz piedāvājuma nodrošinājums **EUR 3 000,00** (trīs tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā.

Piedāvājuma nodrošinājumu izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības dalībvalstī reģistrēta komercbanka vai kredītiestāde, tās filiāle vai ārvalsts kredītiestādes filiāle, kas ir reģistrēta pakalpojumu sniegšanai Latvijas teritorijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, vai apdrošināšanas kompānijas izsniegta polise par ekvivalentu summu. Izstrādājot piedāvājuma nodrošinājumu, jāņem vērā piedāvājuma nodrošinājuma veidne (veidne ir pielikumā). Izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, pasūtītājs vērtēs tikai to, vai dokuments atbilst izvirzītajām prasībām, nevis nolikuma pielikumos norādītajām formām.

27.6.1. Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā īsākajā no šādiem termiņiem:

1) piedāvājuma derīguma termiņā, kas noteikts, skaitot no finanšu un tehniskā piedāvājuma atvēršanas dienas, vai jebkurā piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumā, kuru pasūtītājam rakstveidā paziņojis pretendents un galvotājs;

2) līdz iepirkuma līguma noslēgšanai un līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanai (ja tāds ir paredzēts iepirkuma līgumā).

27.6.2. Piedāvājuma nodrošinājuma devējs izmaksā pasūtītājam vai pasūtītājs ietur pretendenta iemaksāto piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:

- 1) pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;
- 2) pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, pasūtītāja noteiktajā termiņā nav iesniedzis tam iepirkuma procedūras dokumentos un iepirkuma līgumā paredzēto līguma nodrošinājumu;
- 3) pretendents, kura piedāvājums izraudzīts saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, neparaksta iepirkuma līgumu pasūtītāja noteiktajā termiņā.

27.7. Tehniskais piedāvājums.

Pretendenta tehniskais piedāvājums jā sagatavo saskaņā ar Tehniskās specifikācijas prasībām, kas ir nolikuma pielikumā.

Pretendentam tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj darbu izpildes grafiks, kas jā sastāda, ņemot vērā visas nolikumā paredzētās prasības. Pretendentam, jāņem vērā, ka pasūtītājs plāno iepirkuma līgumu noslēgt līdz 2015.gada 11.oktobrim un to, ka maksimālais iepirkuma līguma izpildes termiņš ir 67 dienas no līguma parakstīšanas brīža.

Darba izpildes grafiks jā sastāda, norādot pretendenta noslogojumu un veicamos darbus pa mēnešiem, iekļaujot arī sadalījumu kalendārās dienās, kā arī veicamo darbu veidus saskaņā ar nolikumā un tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām.

Darbu izpildes grafikā jāiekļauj arī katra pretendenta piesaistītā speciālista noslogojums pa mēnešiem, iekļaujot arī sadalījumu kalendārās dienās, katru piesaistīto speciālistu izdalot atsevišķā ailē (izpildes grafika veidne pievienota nolikumam).

Darbu izpildes grafikā jāiekļauj arī plānotie tehnoloģiskie pārtraukumi, kā arī izpildāmo darbu un veicamo pasākumu (mobilizācija, saskaņošana, būvatļaujas izņemšana, būvdarbu uzsākšana, būvdarbu plānošana, būvdarbu veikšana, siltumtrases padeves pārtraukumi, nodošana ekspluatācijā, apzaļumošana u.c.) laika grafiks saskaņā ar pasūtītāja prasībām, nosakot izpildāmo darbu sākuma, norises un beigu posmus.

Pasūtītājs izvērtēs pretendenta iesniegtā darbu izpildes grafika atbilstību šajā punktā izvirzītajām prasībām.

27.7.1. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents jāņem vērā, ka tam ir jānodrošina garantijas laiks veiktajiem būvdarbiem, kas nav mazāks par 2 (diviem) gadiem. Tehniskajam piedāvājumam jāpievieno apliecinājums, kurā ir norādīts pretendenta piedāvātais laiks veiktajiem būvdarbiem. Tāpat pretendents jāņem vērā, ka pirms pēdējā maksājuma veikšanas par izpildītajiem darbiem, tam būs jāiesniedz pasūtītājam garantijas laika garantija par darbiem saskaņā ar savu piedāvājumu. Ņemot vērā, ka saskaņā ar likumu „Par Apdrošināšanas likumu”, maksimālais iespējamais laiks, par kuru var tikt izsniegta apdrošināšanas polise ir 5 gadi, pretendents, izpildot līgumu, būs jāiesniedz garantijas laika garantija par maksimālo iespējamo laiku saskaņā ar savu piedāvājumu. Bet pirms sākotnēji iesniegtās garantijas laika garantijas derīguma termiņa beigām, būs jāiesniedz minētās garantijas pagarinājums saskaņā ar savu piedāvājumu.

27.7.2. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents jāņem vērā, ka ražotāja garantijas laiks, kas tiks nodrošināts visām būvdarbos izmantojamām caurulēm nedrīkst būt mazāks par 5 (pieciem) gadiem.

Tehniskajam piedāvājumam jāpievieno apliecinājums, kurā ir norādīts cauruļu ražotāja piedāvātais laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm.

27.8. Finanšu piedāvājums.

Pretendenta finanšu piedāvājums jā sagatavo, ievērojot turpmāk minētās prasības.

Piedāvājuma cenā, jābūt iekļautiem viesiem plānotajiem izdevumiem ar darbu, pakalpojumiem, materiāliem un iekārtām, kas nepieciešami iepirkuma līguma izpildei pilnā apmērā un atbilstošā kvalitātē saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nosakot darbu un materiālu cenas, pretendentiem jāņem vērā, ka samaksa ir paredzēta tikai par pilnīgi

pabeigtu darbu. Finanšu piedāvājuma jāietver visi izdevumi, kuri radīsies iepirkuma līguma izpildes laikā. Finanšu piedāvājums jāsatgavo atbilstoši finanšu piedāvājuma veidnei (veidne pielikumā). Finanšu piedāvājumā jāiekļauj viss paredzētais darbu apjoms.

Vērtējot piedāvājumu, Iepirkuma komisija ņems vērā piedāvājumā norādīto cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.

Būvdarbu izmaksās jāparedz visu nepieciešamo materiālu un būvdarbu izmaksas, nepieciešamo pagaidu pasākumu un darbu izmaksas, kā arī visas izmaksas, kas var būt nepieciešamas, lai nodrošinātu atbilstību saistošajiem LR likumu un normatīvu prasībām, t.sk., ar darbu pieņemšanas-nodošanas procedūras ar pieņemšanas komisiju organizāciju saistītās izmaksas, kā arī jebkuru citu Tehniskās specifikācijās minēto darbu pozīciju, kas nav atsevišķi norādītas citviet, izmaksas.

Pretendentam ir skaidri jāsaprot, ka kopsummas, ko pretendents ierakstījis kopējās cenas sadalījumā, attiecināmas tikai uz pilnībā pabeigtu darbu. Tādēļ summā jāiekļauj visas papildizmaksas, izmaksas neparedzētiem gadījumiem un visa veida riski, kas nepieciešami, lai saskaņā ar līgumu uzbūvētu, pabeigtu un nodrošinātu ekspluatāciju visiem būvdarbu objektiem (piem., īpašu analīžu izmaksas, ekspluatācijas un izpildedokumentācijas izmaksas, izmaksas par nepieciešamo aprīkojumu, testēšanu un būvdarbiem, marķēšanas un citas izmaksas).

Segumu atjaunošanas darbu izmaksās jāparedz seguma uzklāšanas vai atjaunošanas izmaksas, kā arī jebkuru citu darbu gaitā skarto vai bojāto virsmu (ieskaitot apakšējos slāņus), t.i., ceļu, ietvju un zālāju atjaunošanas izmaksas.

V. PIEDĀVĀJUMU ATVĒRŠANA, VĒRTĒŠANA UN PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJS.

28. Katrs komisijas loceklis pirms iepirkuma procedūras uzsākšanas paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņš ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā. Ja šāds apliecinājums nav parakstīts, komisijas loceklis nedrīkst piedalīties turpmākajā komisijas darbā. Minēto apliecinājumu paraksta arī visi vērtēšanas procesā iesaistītie eksperti, gadījumā, ja tādi tiks iesaistīti pieteikumu vērtēšanas procesā.

29. Iepirkuma komisija pretendentu piedāvājumus atver, kā arī lēmumus iepirkuma procedūras dokumentu sagatavošanas gaitā un pretendentu un to iesniegto piedāvājumu izvērtēšanas gaitā pieņem sēdēs. Iepirkuma komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas iepirkuma komisijas locekļu, bet ne mazāk kā trīs locekļi. Iepirkuma komisija pieņem lēmumus ar vienkāršu balsu vairākumu. Ja iepirkuma komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir iepirkuma komisijas priekšsēdētāja balss. Ja iepirkuma komisijas sastāvā ir pieci locekļi, lai pieņemtu lēmumu, nepieciešamais kvorums ir vismaz četri komisijas locekļi (vismaz divas trešdaļas no pieci ir vairāk kā trīs).

30. Pasūtītājs atver iesniegtos piedāvājumus tūlīt pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām nolikumā norādītajā vietā un laikā. Piedāvājumu atvēršana ir atkāta. Piedāvājumus atver to iesniegšanas secībā, nosaucot pretendentu un piedāvājuma iesniegšanas laiku. Pēc atvērtas piedāvājumu atvēršanas, iepirkuma komisija slēgtās sēdēs veic piedāvājumu izvērtēšanu.

31. Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendenta iesniegtais pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā ir iekļauts piedāvājumā un atbilst nolikumā noteiktajām prasībām. Ja pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā nav ietverts pretendenta iesniegtajā piedāvājumā vai neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām (un konstatētā neatbilstība ir būtiska), pretendenta piedāvājums tiek noraidīts.

Iepirkuma komisija pārbauda, vai piedāvājuma nodrošinājums atbilst nolikumā noteiktajām prasībām. Ja piedāvājuma nodrošinājums nav ietverts pretendenta piedāvājumā vai neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām (un konstatētā neatbilstība ir būtiska), pretendenta piedāvājums tiek noraidīts.

32. Iepirkuma komisija pārbauda, vai pretendenti, apakšuzņēmēji un personas, uz kuru iespējām pretendenti balstās, nav piedalījušās kādā no iepriekšējiem šī iepirkuma projekta² posmiem vai iepirkuma procedūras dokumentu izstrādāšanā. Ja pretendents, apakšuzņēmējs vai persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, ir piedalījies kādā no iepriekšējiem šī iepirkuma projekta posmiem vai iepirkuma procedūras dokumentu izstrādāšanā un ja tas šim piegādātajam dod priekšrocības iepirkuma procedūrā, tādējādi kavējot, ierobežojot vai deformējot konkurenci, attiecīgā pretendenta pieteikums tiek noraidīts. Iepirkuma komisija, konstatējot minētos apstākļus, pirms iespējamās pretendenta noraidīšanas ļauj tam pierādīt, ka nav tādu apstākļu, kas attiecīgajam piegādātajam dotu jebkādas priekšrocības iepirkuma procedūrā, tādējādi kavējot, ierobežojot vai deformējot konkurenci.

33. Iepirkuma komisija pārbauda publiski pieejamo informāciju par to, vai pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja pretendents iepirkuma līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā.

34. Iepirkuma komisija pārbauda publiski pieejamo informāciju par to, vai pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents iepirkuma līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā. Minēto informāciju pasūtītājs pārbauda sekojoši:

- a. Būvkomersantu reģistra mājas lapā internetā (http://bis.gov.lv/bisp/lv/construction_merchants) pārliecinās, vai pretendents, personālsabiedrības biedri, personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) un apakšuzņēmēji (ja pretendents iepirkuma līguma izpildē plāno piesaistīt apakšuzņēmējus), kas veiks darbus, kuru veikšanai nepieciešama reģistrācija Būvkomersantu reģistrā, ir reģistrēti Būvkomersantu reģistrā;
- b. Būvkomersantu reģistra mājas lapā internetā pieejamās būvprakses un arhitektu prakses sertifikātu datu bāzē (<https://bis.gov.lv/bisp/lv/certificates>) pārliecinās par pretendenta piedāvātajiem speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem.

35. Iepirkuma komisija publiskās datubāzēs pārbauda informāciju vai pretendents un persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, atbilst nolikumā paredzētajām prasībām un vai uz tiem neattiecas nolikuma 21.punktā noteiktie nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā. Minēto informāciju pasūtītājs pārbauda sekojošā kārtībā:

- a. Konkurences padomes tīmekļa vietnē pārliecinās par to, vai pretendents un persona, uz kā iespējām pretendents balstās, nav atzīts par vainīgu attiecīgos konkurences tiesību pārkāpumos (<http://kp.gov.lv/lv/konkurences-padomes-lemumi>);
- b. Valsts ieņēmumu dienesta mājas lapā internetā pieejamā reģistrā *Lēmumi par saimniecības darbības apturēšanu* (<http://www.vid.gov.lv/default.aspx?tabid=11&id=5828&hl=1>) pārliecinās, vai pretendentam un personai, uz kā iespējām pretendents balstās, nav apturēta saimnieciskā darbība;
- c. Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļa vietnē pieejamā parādnieku reģistrā (http://www6.vid.gov.lv/VID_PDB/NPAR) pārliecinās, vai pretendentam un personai,

² Ar iepirkuma projekta posmiem saprot vairākus secīgi veiktus iepirkumus, kuri nodrošina vienota galarezultāta sasniegšanu.

uz kā iespējām pretendents balstās, nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas pārsniedz 150 euro.

Ja attiecīgās valsts normatīvie akti paredz līdzvērtīgas datubāzes, kur ir iespējams pārbaudīt 34. un 35. punktā minēto informāciju, pretendents savā piedāvājumā ir atļauts norādīt minētās datubāzes interneta adresi, lai iepirkuma komisija papildus pārlicinātos, par pretendenta sniegtās informācijas patiesumu.

36. Ja iepirkuma komisija minēto informāciju nevarēs saņemt publiskās datu bāzēs, tā pieprasīs, lai pretendents iesniedz kompetentu institūciju izziņas, kas apliecina, ka:

- a. pretendents un personai, uz kuras spējām pretendents balstās, nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās bankrotu un pretendents un persona, uz kuras spējām pretendents balstās, netiek likvidēti,
- b. pretendents un persona, uz kā spējām pretendents balstās, ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīta par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas. Par to, ka pretendents un persona, uz kā iespējām pretendents balstās, nav sodīta Latvijā par šajā punktā minētajiem pārkāpumiem, iepirkuma komisija pieprasa izziņu no Valsts darba inspekcijas.

37. Kompetento institūciju izsniegtās izziņas un citus dokumentus pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā trīs mēnešus pirms iesniegšanas dienas.

38. Iepirkuma komisija atlasa pretendētus, pārbaudot pretendentu un personu, uz kuru iespējām pretendenti balstās, atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām pretendenta kvalifikācijai.

39. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts, ja pretendents, vai persona, uz kuras iespējām pretendents balstās:

- a. neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem nosacījumiem pretendenta dalībai iepirkuma procedūrā vai
- b. nav iesniedzis pretendenta kvalifikācijas dokumentus vai neatbilst pretendenta kvalifikācijas prasībām, vai
- c. ir sniedzis nepatiesu informāciju kvalifikācijas novērtēšanai.

40. Ja pasūtītājs konstatē, ka pretendenta kvalifikācijas dokumentos ietvertā informācija ir neskaidra vai nepilnīga, tas pieprasa, lai pretendents vai kompetenta institūcija izskaidro vai papildina šajos dokumentos ietverto informāciju.

41. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos. Ja pasūtītājs ir ieguvis informāciju šādā veidā, bet pasūtītāja iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai, attiecīgais pretendents ir tiesīgs iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu. Pasūtītājs nodrošina pretendents šādu iespēju, savlaicīgi paziņojot par iepriekš minētajos avotos iegūto informāciju. Uz minēto paziņojumu pretendents jāatbild pasūtītāja izsūtītajā paziņojumā norādītajā termiņā.

42. Piedāvājumi, kas neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām, var tikt noraidīti, ja to neatbilstība iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska un ietekmē pretendentu piedāvājumu vērtēšanu.

- 43.** Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts:
- ja to ir parakstījusi persona, kurai Komercreģistrā vai pretendenta mītnes zemes analogiskā iestādē nav reģistrētas pārstāvības tiesības un/nav attiecīga pilnvarojuma.
 - pretendents ir iesniedzis piedāvājumu ar derīguma termiņu, kas neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām.
- 44.** Iepirkuma komisija pārbauda atlasīto pretendentu tehnisko piedāvājumu un finanšu piedāvājumu atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām. Pretendenti, kuru tehniskie piedāvājumi vai finanšu piedāvājumi neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām, tiek noraidīti.
- 45.** Piedāvājumi, kas neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām, var tikt noraidīti, ja to neatbilstība iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska un ietekmē pretendentu piedāvājumu vērtēšanu.
- 46.** Piedāvājumu vērtēšanas gaitā pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt, lai tiek izskaidrota tehniskajā un finanšu piedāvājumā iekļautā informācija.
- 47.** Vērtējot piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā piedāvājumā norādīto kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 48.** Ja iepirkuma komisija konstatē, ka pretendenta piedāvājums ir nepamatoti lēts, tas tiek noraidīts. Ja iepirkuma komisija Pretendenta piedāvājumu uzskata par nepamatoti lētu, iepirkuma komisija pirms šāda piedāvājuma iespējamās noraidīšanas rakstveidā pieprasa no Pretendenta detalizētu paskaidrojumu par būtiskiem piedāvājuma nosacījumiem³, kā arī ļauj Pretendentam iesniegt pierādījumus, kurus tas uzskata par nepieciešamiem, dodot saprātīgu termiņu paskaidrojuma un pierādījumu iesniegšanai. Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts tikai gadījumā, ja Pretendents nav varējis norādīt tehnoloģijas, tehniskos risinājumus, tirgus apstākļus, preces īpašības vai citus objektīvus pierādījumus, kas ļauj piedāvāt tik lētu cenu.
- 49.** Pretendentu iesniegto finanšu un tehnisko piedāvājumu vērtēšanas laikā Pasūtītājs pārbauda, vai piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja Pasūtītājs konstatē šādas kļūdas, tas šīs kļūdas izlabo. Par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu Pasūtītājs paziņo Pretendentam, kura pieļautās kļūdas labotas. Vērtējot finanšu piedāvājumu, pasūtītājs ņem vērā labojumus.

50. Cita informācija

50.1. Pēc piedāvājumu atbilstības pārbaudes iepirkuma komisija vērtē piedāvājumus saskaņā ar Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājumu vērtēšanas kritērijiem, izvēloties saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu no piedāvājumiem, kas atbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.

50.2. Vērtēšanas kritēriji un to skaitliskās vērtības saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēlei:
saimnieciski izdevīgākais piedāvājums tiks noteikts pamatojoties uz sekojošiem piedāvājuma izvēles kritērijiem:

Nr.p.k.	Kritēriji	Īpatsvars
1.	Piedāvājuma cena	60
2.	Siltuma vadītspējas koeficients visām būvdarbos	25

³ Detalizētais paskaidrojums īpaši var attiekties uz: 1) būvdarbu metodes, preču ražošanas procesa vai sniedzamo pakalpojumu izmaksām; 2) izraudzītajiem tehniskajiem risinājumiem un īpaši izdevīgajiem būvdarbu veikšanas, preču piegādes vai pakalpojuma sniegšanas apstākļiem, kas ir pieejami pretendentam; 3) piedāvāto būvdarbu, preču vai pakalpojumu īpašībām un oriģinalitāti; 4) darba aizsardzības noteikumu un darba apstākļu atbilstību vietai, kur tiek veikti būvdarbi, veikta preču piegāde vai sniegti pakalpojumi.

	pielietotajām caurulēm, (λ - lambda)	
3.	Garantijas laiks darbiem	10
5.	Ražotāja garantijas laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm	5
	Kopā:	100

Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums tiek noteikts, summējot visus piedāvājuma izvēles kritērijus kopā. Novērtējums punktos tiek noapaļots līdz divām zīmēm aiz komata. Saimnieciski visizdevīgākais ir piedāvājums, kurš kopvērtējumā ir ieguvis visvairāk punktu. Maksimālais punktu skaits ir 100 punkti. Pie vienāda izvērtējuma rezultāta, priekšroka tiks dota tam pretendētājam, kuram ir zemāka piedāvājuma cena.

Piedāvājuma cena – piedāvājumam ar viszemāko cenu par objektu tiks piešķirti 60 punkti, bet pārējiem piedāvājumiem punktu tiks aprēķināti proporcionāli attiecībā pret piedāvājumu ar viszemāko cenu:

$$\frac{\text{Viszemākā cena/ pretendenta N piedāvājuma cena}}{X60}$$

Siltuma vadītspējas koeficients visām būvdarbos pielietotajām caurulēm, (λ - lambda) – efektivitātes vērtēšanas sistēma par katru objektu atsevišķi:

Siltuma vadītspējas efektivitāte λ vērtēšanas sistēma, pie nosacījuma, ka maksimāli pieļaujamā vērtība ir 0,027 W/mK:

$$\lambda = \frac{\text{pieļautā max } \lambda - \text{faktiskā piedāvātā } \lambda}{\text{pieļautā max } \lambda - \text{labākā piedāvātā } \lambda} \times 25$$

Garantijas laiks darbiem – piedāvājumam ar visgarāko garantijas laiku darbiem par objektu (gadi) tiks piešķirti 10 punkti, bet pārējiem piedāvājumiem punkti tiks aprēķināti proporcionāli attiecībā pret piedāvājumu ar visgarāko piedāvāto garantijas termiņu:

$$\frac{((\text{piedāvātais garantijas laiks darbiem} - 2) / (\text{labākais piedāvātais garantijas laiks darbiem} - 2))}{X10}$$

Piedāvājot garantijas laiku veiktajiem darbiem, pretendētājam jāpievieno apliecinājums ar norādi par piedāvāto garantijas laiku darbiem, kā arī jāņem vērā, ka garantijas laika darbiem termiņš tiek vērtēts ar nosacījumu, ka minimālais garantijas laiks nav mazāks par 2 (divi) gadiem. Ja pretendents piedāvās garantijas laiku darbiem lielāku par 5 (pieci) gadiem, tad aprēķinos, neatkarīgi no tā, cik garantijas gadus Pretendents piedāvā, tiks izmantots garantijas laiks - 5 (pieci) gadi. Tāpat pretendētājam jāņem vērā, ka pirms pēdējā maksājuma veikšanas par izpildītajiem darbiem, tam būs jāiesniedz pasūtītājam garantijas laika garantija par darbiem saskaņā ar savu piedāvājumu. Ņemot vērā, ka saskaņā ar likumu „Par Apdrošināšanas likumu”, maksimālais iespējamais laiks, par kuru var tikt izsniegta apdrošināšanas polise ir 5 gadi, pretendētājam, izpildot līgumu, būs jāiesniedz garantijas laika garantija par maksimālo iespējamo laiku saskaņā ar savu piedāvājumu. Bet pirms sākotnēji iesniegtās garantijas laika garantijas derīguma termiņa beigām, būs jāiesniedz minētās garantijas pagarinājums saskaņā ar savu piedāvājumu.

Ražotāja garantijas laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm – piedāvājumam ar visgarāko garantijas laiku visām būvdarbos izmantojamām caurulēm par objektu (gadi) tiks piešķirti 5 punkti, bet pārējiem piedāvājumiem punkti tiks aprēķināti proporcionāli attiecībā pret piedāvājumu ar visgarāko piedāvāto garantijas termiņu:

$$\frac{((\text{piedāvātais garantijas laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm} - 5) / (\text{labākais piedāvātais garantijas laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm} - 5))}{X 5}$$

Piedāvājot garantijas laiku visām būvdarbos izmantojamām caurulēm, pretendents jāpievieno ražotāja vai cauruļu piegādātāja apliecinājums ar norādi par piedāvāto garantijas laiku visām būvdarbos izmantojamām caurulēm, kā arī jāņem vērā, ka garantijas laika visām būvdarbos izmantojamām caurulēm termiņš tiek vērtēts ar nosacījumu, ka minimālais garantijas laiks nav mazāks par 5 (pieciem) gadiem. Ja pretendents piedāvās garantijas laiku lielāku par 10 (desmit) gadiem, tad aprēķinos, neatkarīgi no tā, cik garantijas gadus visām būvdarbos izmantojamām caurulēm pretendents piedāvā, tiks izmantots garantijas laiks - 10 (desmit) gadi.

50.3. Pasūtītājs var jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.

50.4. Ja iepirkuma komisijai rodas šaubas par pretendenta piedāvājumā sniegtās informācijas patiesību vai dokumenta kopijas autentiskumu, tai ir tiesības pieprasīt, lai kandidāts apstiprina informācijas patiesumu un/vai uzrāda apstiprinoša dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.

50.5. Iepirkuma komisijai ir tiesības pārbaudīt pretendenta sniegtās informācijas patiesumu pie pasūtītāja, publiski pieejamos avotos, pieprasot informāciju no attiecīgajām iestādēm, kā arī citos veidos.

VI. IEPIRKUMA LĪGUMS.

51. Līguma slēgšanas gadījumā Pretendentam jānodrošina:

51.1. Kredītiestādes izdotu vai apdrošināšanas sabiedrības līguma izpildes nodrošinājumu 10% (desmit procentu) apmērā no pretendenta piedāvātās līgumcenas (izmaksājamas pēc pirmā pieprasījuma). Līguma izpildes nodrošinājuma veidne pievienota nolikumam;

51.2. Avansa atmaksas garantiju (izmaksājama pēc pirmā pieprasījuma) kopējās avansa maksājuma summas apmērā (avansa apmērs nevar būt lielāks par 10% no kopējās līguma summas), gadījumā, ja pretendents pieprasīs avansa maksājumu;

51.3. Garantijas laika galvojumu 5% (pieci procenti) apmērā no pretendenta piedāvātās līgumcenas, kas ir iesniedzams pirms gala maksājuma veikšanas un kam jābūt spēkā visu pretendenta piedāvāto garantijas laika periodu.

51.4. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā. Šai apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā visā būvdarbu veikšanas laikā.

51.5. Būvniecības visu risku apdrošināšanas polisi, apdrošinot būvuzņēmēja, t.sk., tā piesaistīto apakšuzņēmēju veicamos būvdarbus, ieskaitot visas iekārtas, materiālus, t.sk. materiālus, ko pasūtītājs līguma izpildei nodevis būvuzņēmējam (precīzu apjomu saskaņojot pirms līguma slēgšanas), darba algas, fraktu, muitas nodevas, nodokļus, par apdrošināšanas summu, kas nav mazāka par līguma summu un šajā punktā noteikto pasūtītāja nodoto materiālu vērtību. Šai apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā visā būvdarbu veikšanas laikā.

52. Iepirkuma līgumu izraudzīto pretendentu pasūtītājs slēdz atbilstoši iepirkuma līguma projektam iepirkuma procedūras nolikuma pielikumā. Grozījumi iepirkuma līguma projektā, tehniskajā specifikācijā un pretendenta piedāvājumā nav pieļaujami.

53. Ja pretendents ir iebildumi pret iepirkuma līguma veidni, tie jāiesniedz pasūtītājam ne vēlāk kā 10 dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Pēc šī termiņa iesniegtie iebildumi netiks ņemti vērā.

54. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu, pasūtītājs slēdz iepirkuma līgumu ar nākamo pretendentu, kas atbilst nolikuma prasībām un saņēmis nākamo augstāko punktu skaitu vai pārtrauc iepirkuma procedūru. Ja pasūtītājs izvēlas slēgt iepirkuma līgumu ar nākamo pretendentu, kurš iesniedzis piedāvājumu ar viszemāko cenu, kas atbilst nolikuma prasībām, tas atkārtoti nosūta paziņojumus par pieņemto lēmumu pretendentiem un publicē

informāciju laikrakstā, kā arī mājaslapās internetā, kur bija publicēts paziņojums par iepirkuma līgumu.

55. Iepirkuma procedūras gaitu iepirkuma komisija atspoguļo iepirkuma procedūras ziņojumā.

56. Piegādātāja personālu, kuru tas iesaistījis līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām pasūtītājs ir vērtējis, kā arī personas (t.sk. apakšuzņēmējus), uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst dalības paziņojumā vai iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst mainīt tikai ar pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs ir tiesīgs dot piekrišanu personas, uz kuras iespējām pretendents balstījās, maiņai tikai tad, ja piedāvātā persona neatbilst iepirkuma dokumentos noteiktajiem izslēgšanas nosacījumiem.

57. Pasūtītājs neveic būtiskus grozījumus noslēgtajā iepirkuma līgumā vai vispārīgajā vienošanās, izņemot gadījumus, kad iespējamie līguma grozījumi, precīzi noteikumi to veikšanai, pieļaujamās novirzes no sākotnējiem līguma nosacījumiem atrunāti Iepirkuma procedūras dokumentācijā un noslēgtajā iepirkuma līguma tekstā.⁴

58. Ja pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi vai pakalpojumi, kuri sākotnēji netika iekļauti iepirkuma līgumā, tas var slēgt līgumu par papildu būvdarbu vai pakalpojumu saņemšanu ar noslēgtā iepirkuma līguma izpildītāju, ja vienlaikus izpildās šādi nosacījumi:

a. šie papildu būvdarbi vai pakalpojumi neparedzamu apstākļu dēļ kļuvuši nepieciešami iepriekš noslēgtā iepirkuma līguma izpildei (pasūtītājs saglabā pierādījumus par apstākļiem, pamatojoties uz kuriem konstatēti neparedzamie apstākļi, kuru dēļ papildu būvdarbi vai pakalpojumi nav iekļauti noslēgtajā iepirkuma līgumā. Vērtējot neparedzamos apstākļus, ņem vērā to, ko Pasūtītājs objektīvi nevarēja paredzēt, nevis to, ko faktiski neparedzēja.)⁵;

b. papildu būvdarbus vai pakalpojumus nevar tehniski vai ekonomiski nodalīt no noslēgtajā iepirkuma līgumā paredzētajiem būvdarbiem vai pakalpojumiem, vai arī papildu būvdarbi vai pakalpojumi ir būtiski nepieciešami noslēgtā iepirkuma līguma tekstā.

Cita informācija

59. Piedāvājumu sagatavošanas laikā pretendentiem tiks dota iespēja iepazīties ar attiecīgo objektu, kā arī saņemt nepieciešamos skaidrojumus par iepirkuma procedūras dokumentāciju.

⁴ Iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumi ir būtiski jebkurā no šādiem gadījumiem:

- grozītie iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās noteikumi, ja tie būtu bijuši paredzēti iepirkuma procedūras dokumentos, pieļautu atšķirīgu piedāvājumu iesniegšanu vai citu pretendentu dalību vai izvēli iepirkuma procedūrā;

- ekonomiskais līdzsvars (piemēram, risku sadalījums un tos kompensējošie līdzekļi), ko paredz iepirkuma līgums vai vispārīgā vienošanās, tiek mainīts iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta interesēs;

- iepirkuma līguma priekšmetā ietver piegādes, pakalpojumus vai būvdarbus, ko neparedz sākotnēji noslēgtais iepirkuma līgums vai vispārīgā vienošanās;

- iepirkuma procedūrā izraudzīto pretendentu (līgumslēdzēju pusi) aizstāj ar citu piegādātāju.

⁵ Apstākļi, kas var tikt kvalificēti kā neparedzami:

– slikti laika apstākļi, avārijas, katastrofas u.tml.;

– apstākļi, ko izraisījušas trešās personas, piemēram, jaunas prasības tiesību aktu ieviešanas rezultātā;

– tehniskas dabas apstākļi: grunts sastāvs, pazemes avoti, zinātnisko pētījumu rezultātā noteiktas stingrākas drošības prasības u.tml.

Ja neviens no pretendentiem neatbildīs nolikuma prasībām, pasūtītājam ir tiesības izbeigt iepirkuma procedūru bez rezultātiem un izsludināt atkārtotu iepirkuma procedūru.

60. Pasūtītājam nepieciešamības gadījumā ir tiesības lūgt pretendentam pagarināt iesniegtā piedāvājuma derīguma termiņu. Šajā gadījumā, pretendentam attiecīgi jāpagarina iesniegtā piedāvājuma nodrošinājuma termiņš vai jāiesniedz pasūtītājam jauns piedāvājuma nodrošinājums. Gadījumā, ja pretendents pagarināja piedāvājuma derīguma termiņu, bet attiecīgi nepagarināja piedāvājuma nodrošinājuma termiņu, pretendenta piedāvājums tiek noraidīts.

61. Pasūtītājam ir tiesības neizvēlēties nevienu piedāvājumu, gadījumā, ja Pretendentu piedāvājumi neatbilst Pasūtītāja finansiālajam iespējam. Pasūtītājs var jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.

62. Pirms iepirkuma līguma par iepirkuma komisijas pieņemto lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu pasūtītājs vienlaicīgi (vienā dienā) informē visus pretendentes, kā arī publicē paziņojumu laikrakstā, kā arī mājaslapā internetā, kur publicēts paziņojums par iepirkuma procedūru.

63. Paziņojot par iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pasūtītājs neatklāj to informāciju, kuru tam kā komercnoslēpumu nodevuši citi pretendenti.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

Arturs Grants

PIELIKUMI

<Pasūtītāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRĀ

“<Iepirkuma procedūras nosaukums>”

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

1. [Iepazīnušies]/[Iepazīnies]⁶ ar <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētās iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” nolikumu (turpmāk – Nolikums), pieņemot visas Nolikumā noteiktās prasības,

<Pretendenta nosaukums vai vārds un uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<reģistrācijas numurs vai personas kods (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<adrese>

2. [iesniedzam]/[iesniedzu]⁷ pieteikumu, kas sastāv no:

- šī pieteikuma iepirkuma proceūrai,
- atlases dokumentiem,
- piedāvājuma nodrošinājuma
- Tehniskā piedāvājuma un finanšu piedāvājuma (turpmāk – piedāvājums)

Mūsu piedāvājums ir derīgs, tas ir, saistošs Pretendentam ne mazāk kā <...> dienas no minētā piedāvājuma iesniegšanas termiņa.

3. Pretendents (ja pretendents ir fiziska vai juridiska persona), personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja pretendents ir personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja pretendents ir personu apvienība) apliecina, ka:

- piesakās piedalīties iepirkuma procedūrā „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” (iepirkuma identifikācijas Nr. „<...>”);
- tas vai personas, kurām ir pārstāvības tiesības, un personas, kurām ir lēmumu pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz Pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kurš stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, un no kura spēkā stāšanās dienas līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši trīs gadi, nav atzītas par vainīgām koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;
- visa Piedāvājumā ietvertā informācija ir patiesa.

4. Aņņemamies:

- sniegt <būvobjekta raksturojums> būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības pakalpojumus par kopējo **cenu bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk –PVN):** <...>EUR (<summa vārdiem> euro);
- veikt <būvobjekta raksturojums> būvdarbus saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām, mūsu izstrādāto būvprojektu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (turpmāk – Būvniecība) par Būvniecības kopējo cenu:
Būvniecības kopējā cena bez PVN: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),
PVN <...>%: <...> EUR (<summa vārdiem> euro)
Būvniecības kopējā cena ar PVN: <...> EUR (<summa vārdiem> euro),
- slēgt iepirkuma līgumu atbilstoši Nolikumā ietvertajai Iepirkuma līguma veidnei (Nolikuma C pielikumam),
- veikt Būvniecību saskaņā ar [manu]/[mūsu]⁸ Tehnisko piedāvājumu iepirkuma līgumā noteiktajā kārtībā [<dienu vai mēnešu skaits> [dienas]/[mēneši] no iepirkuma līguma noslēgšanas dienas]/[līdz <gads>.gada <datums>.<mēnesis>]. Bet ne vēlāk kā līdz 2015.gada 20.decembrim.
- piedāvātais garantijas laiks darbiem ir <...>
- piedāvātais garantijas laiks izmantojamām caurulēm ir <...>

⁶ Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā daļas redakcija, ja piedāvājumu iesniedz fiziska persona.

⁷ Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā daļas redakcija, ja piedāvājumu iesniedz fiziska persona.

⁸ Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā daļas redakcija, ja piedāvājumu iesniedz fiziska persona.

5. [Mūs Iepirkuma procedūrā pārstāv un iepirkuma līgumu, gadījumā, ja tiks pieņemts lēmums ar mums slēgt iepirkuma līgumu mūsu vārdā slēgs:

<Personu apvienības dalībnieka (ja Pretendents ir personu apvienība) nosaukums vai vārds un uzvārds (ja attiecīgais personu apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Reģistrācijas numurs vai personas kods>

<Adrese>]⁹

<Pretendenta vai personu grupas dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja pretendents vai personu apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Reģistrācijas numurs vai personas kods>

<Adrese>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

[<Personu apvienības dalībnieka nosaukums vai vārds un uzvārds (ja personu apvienības dalībnieks ir fiziska persona)>

<Reģistrācijas numurs vai personas kods>

<Adrese>

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>]¹⁰

⁹ Punkts ir ietverams pieteikumā dalībai iepirkuma procedūrā, ja pretendents ir personu apvienība.

¹⁰ pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā paraksta visi personu apvienības dalībnieki (ja pretendents ir personu apvienība)!

PIETEIKUMĀ IEKĻAUJĀMIE DOKUMENTI.

Dokumenti, kas ir minēti šajā sarakstā, ir jāiekļauj piedāvājumā: par pretendentu, par katru personālsabiedrības biedru (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība), par katru personu apvienības dalībnieku (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī katru personu, uz kuras iespējam pretendents balstās (ja pretendents iepirkuma priekšmeta izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmēju un balstīties uz tā iespējām).

Noliku ma punkts	Iesniedzamais dokuments
21.1.	Tā kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam (pasūtītājam) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nav pieejama datubāze, kurā pasūtītājs varētu pārliicināties par to, ka <u>pretendents</u> vai <u>persona</u>, kurai ir pretendenta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo pretendentu, ir/nav atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā - Pretendentam jāiesniedz Sodū reģistra, vai līdzvērtīga reģistra vai iestādes ārvalstīs izsniegtās izziņas kopija, no kā ir nepārprotami izsecināms, ka uz pretendentu neattiecas nolikuma 21.1.punktā minētais izslēgšanas nosacījums. (Pretendentam jāņem vērā nolikuma 23.punktā minētais.)
21.2.	Tā kā sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam (pasūtītājam) saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nav pieejama datubāze, kurā pasūtītājs varētu pārliicināties par to, ka pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stāties spēkā un kļūvis neapstrīdams, ir atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas - Pretendentam jāiesniedz Valsts darba inspekcijas vai līdzvērtīgas iestādes ārvalstīs izsniegtās izziņas kopija, no kā ir nepārprotami izsecināms, ka uz pretendentu neattiecas nolikuma 21.2.punktā minētais izslēgšanas nosacījums. (Pretendentam jāņem vērā nolikuma 23.punktā minētais.)
21.3.	Informāciju par konstatētajiem konkurences tiesību pārkāpumiem Latvijā iepirkuma komisija pārbaudīs Konkurences padomes mājaslapā http://www.kp.gov.lv/lv/konkurences-padomes-lemumi. - Taču par ārvalstu pretendentu, katru ārvalstu personālsabiedrības un personu apvienības biedru, katru ārvalstu personu, uz kā iespējam pretendents balstās ir jāiesniedz Konkurences padomes līdzvērtīgās iestādes vai reģistra izsniegtās izziņas kopija, no kuras ir nepārprotami izsecināms, ka uz pretendentu neattiecas nolikuma 21.3.punktā minētais izslēgšanas nosacījums. (Pretendentam jāņem vērā nolikuma 23.punktā minētais.)
21.4.	Informāciju par pasludināto maksātnespējas procesu, apturēto vai pārtraukto pretendenta saimniecisko darbību, uzsāktu tiesvedību par pretendenta bankrotu, iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamās datubāzēs. - Taču par ārvalstu pretendentu, katru ārvalstu personālsabiedrības un personu apvienības biedru, katru ārvalstu personu, uz kuras iespējam pretendents balstās ir jāiesniedz attiecīgas iestādes ārvalstīs izsniegtās izziņas kopija, no kuras ir nepārprotami izsecināms, ka uz pretendentu neattiecas nolikuma 21.4.punktā minētais izslēgšanas nosacījums.
21.5.	Informāciju par nodokļu parādu esamību/neesamību pretendentam Latvijā, iepirkuma komisija pārbaudīs publiski pieejamās datubāzēs. - Taču par ārvalstu pretendentu, katru ārvalstu personālsabiedrības un personu apvienības biedru, katru ārvalstu personu, uz kuras iespējam pretendents balstās ir jāiesniedz attiecīgas iestādes ārvalstīs izsniegtās izziņas kopija, no kuras ir nepārprotami izsecināms, ka uz pretendentu neattiecas nolikuma 21.5.punktā minētais izslēgšanas nosacījums.

Būvdarbu saraksts¹

Būvdarbu sarakstā jānorāda tikai tie objekti, ar kādiem pretendents apliecina savas pieredzes atbilstību nolikuma 26.5.punkta prasībām.

N.pk.	Objekta nosaukums, adrese	Veikto darbu apraksts	Objekta pasūtītāja nosaukums, pārstāvja kontaktainformācija (tel.nr., e-pasts)	Persona, kas veica būvdarbus līguma ietvaros nosaukums, reģ. numurs personas statuss.²
1.	<...>	<...>	<...>	<...>
2.	<...>	<...>	<...>	<...>
3.	<...>	<...>	<...>	<...>

¹ Būvdarbu sarakstā norādītā informācija apliecina pretendenta pieredzes atbilstību nolikuma 26.5.punkta prasībām.

² Ja veidnē norādītos būvdarbus veica pats pretendents - ieraksta vārdu „Pretendents”

Ja veidnē norādītos būvdarbus veica pretendenta piesaistītais apakšuzņēmējs vai persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „Persona”.

Speciālistu saraksts

Galvenais speciālists	Vārds un uzvārds	Sertifikāta numurs	Personas statuss ¹
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>

¹ Norādīt uzņēmuma, kurā ir nodarbināts minētais speciālists, nosaukumu un reģistrācijas numuru.

Ja veidnē norādītie speciālisti tiks piesaistīti nolikumā paredzēto darbu izpildei uz uzņēmuma līguma pamata, gadījumā, ja pretendents tiks piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības – minēto informāciju tā arī norādīt šajā tabulas daļā.

Ja veidnē norādītie speciālisti ir pretendenta nodarbinātie speciālisti - ieraksta vārdu „pretendents”.

Ja veidnē norādītie speciālisti ir nolikumā paredzēto darbu izpildei pretendenta piesaistītā apakšuzņēmēja nodarbinātās personas, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „persona”.

Ja veidnē norādītie speciālisti ir nolikumā paredzēto darbu izpildei pretendenta piesaistītā apakšuzņēmēja nodarbinātās personas un pretendents nebalstās uz tā iespējām, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „apakšuzņēmējs”.

Speciālista CV

1. Uzvārds:
2. Vārds:
3. Izglītība (informāciju par izglītību ir jānorāda tikai par tiem speciālistiem, kam nolikumā bija izvirzītas prasības izglītībai):

Izglītības iestāde	Mācību laiks (no/līdz)	Iegūtais grāds vai kvalifikācija
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>
<...>	<...>/<...>	<...>

4. Pašreizējais amats un galveno darba pienākumu apraksts:
5. Profesionālās darbības laikā veiktie nozīmīgākie projekti:

Projekta izpildes uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis	Projekta izpildes vieta (valsts)	Darba devējs vai Pasūtītājs (uzņēmuma līguma gadījumā)	Pasūtītāja (klienta) nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Īss veikto darbu apraksts
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<...>/<...>	<...>	<...>	<...>	<...>

Ar šo es apņemos

No	Līdz
<...>	<...>

saskaņā ar <pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – pretendents) piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> rīkotās iepirkuma procedūras „<iepirkuma procedūras nosaukums>” kā <speciālista specialitāte vai darbības joma> veikt <speciālista izpildāmo darbu vai veicamo pasākumu apraksts>, gadījumā, ja pretendents tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

<Vārds, uzvārds>

<Paraksts>

<Datums>

**Apakšuzņēmēja un personas, uz kuras iespējām
Pretendents balstās, apliecinājuma veidne**

<Pasūtītāja nosaukums>
<reģistrācijas numurs>
<adrese>

**APAKŠUZŅĒMĒJA UN PERSONAS, UZ KĀ IESPĒJĀM PRETENDENTS BALSTĀS,
APLIECINĀJUMS**

Iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” ietvaros

Ar šo <Apakšuzņēmēja vai Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, nosaukums vai vārds un uzvārds (ja apakšuzņēmējs vai Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, ir fiziska persona), reģistrācijas numurs vai personas kods (ja apakšuzņēmējs ir fiziska persona) un adrese>:

1. apliecina, ka ir informēts par to, ka <pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – pretendents) iesniegs piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētās iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” (id.Nr.<iepirkuma identifikācijas numurs>) ietvaros;

2. gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

[veikt šādus būvniecības darbus¹⁴:

<īss būvniecības darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo būvniecības darbu sarakstā norādītajam> un]

[nodot pretendentam šādus resursus¹⁵:

<īss pretendentam nododamo resursu (piemēram, finanšu resursu, speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts>].

3. Kā arī apliecina to, ka tas vai personas, kurām ir pārstāvības tiesības, un personas, kurām ir lēmumu pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz to, ar kādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kurš stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, un no kura spēkā stāšanās dienas līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši trīs gadi, nav atzītas par vainīgām koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā.¹⁶

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

¹⁴ Veidnes 2.punktā jānorāda attiecīgi veicamo darbu veids – būvdarbi, projektēšanas un autoruzraudzības darbi.

¹⁵ Šis veidnes 3.punkta apakšpunkts jāiekļauj tikai tās personas apliecinājumā, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbildību nolikumā paredzētajām prasībām.

¹⁶ Veidnes 3.punkts jāiekļauj tikai tās personas apliecinājumā, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbildību nolikumā paredzētajām prasībām.

APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO BŪVNICĪBAS DARBU SARAKSTS

Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona	Nododamo darbu apjoms (% no Iepirkuma līguma apjoma)	Īss apakšuzņēmēja iepirkuma līguma ietvaros veicamo būvniecības darbu apraksts	Atzīme par personas statusu.¹⁷
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>
<...>	<...>	<...>	<...>

¹⁷ Ja minētais apakšuzņēmējs ir persona, uz kā iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „Persona”.

Ja minētais apakšuzņēmējs ir nolikumā paredzēto darbu izpildei pretendenta piesaistīts apakšuzņēmējs un pretendents nebalstās uz tā iespējām, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā izvirzītajām kvalifikācijas prasībām - ieraksta vārdu „Apakšuzņēmējs”.

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA.

Tehnisko piedāvājumu Pretendents sagatavo, ievērojot Tehniskajās specifikācijās izvirzītas prasības, iekļaujot visu nepieciešamo informāciju, kas ļaus Pasūtītājam pārliecināties par iesniegtā tehniskā piedāvājuma atbilstību Tehnisko specifikāciju, kā arī šo vadlīniju prasībām.

Ja iepirkuma procedūras dokumentos minēti konkrēti materiāli vai materiālu ražotāju nosaukumi un standarti, vai izstrādājumu/produktu nosaukumi (arī zīmoli) un standarti, pretendents drīkst piedāvāt šiem konkrētajiem materiāliem, produktiem un standartiem ekvivalentus citu ražotāju materiālus, produktus un standartus, kuri atbilst Tehnisko specifikāciju prasībām. Ja pretendents piedāvā ekvivalentus materiālus, tas iekļauj Tehniskajā piedāvājumā informāciju, kas ļauj nepārprotami noteikt materiālu ekvivalenci.

Objekts	Siltumtrase	
	Diametrs (mm)	Garums (m)
SK9 – SK10	Ø273	170,00
SK10 – SK11	Ø219	17,00
SK11 – SK12	Ø219	83,00
SK12- SK13	Ø219	140,00
KOPĀ:		410,00

Tā kā būvprojekta izstrāde ir iekļauta iepirkuma procedūras priekšmetā, šajā tehniskajā specifikācijā minētie cauruļu diametri un garums ir indikatīvi un var atšķirties, atkarībā no piedāvātā risinājuma.

Visa tehniskā dokumentācija, kas pieejama pasūtītājam iepirkuma procedūras izsludināšanas brīdī ir atsevišķs šī nolikuma pielikums. Minētajai informācijai ir nodrošināta brīva un tieša pieeja pasūtītāja mājaslapā (atsevišķā failā) līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim.

1. Darba uzdevums.

Siltumtīklu projektēšanas, autoruzraudzības pakalpojumu sniegšana, kā arī būvdarbu veikšana spēkā esošajos normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Projektēšanas laikā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veikt nekustamā īpašuma objektu ģeodēzisko un topogrāfisko izpēti būvniecības vajadzībām, kā arī komunikāciju ģeofizikālo tehnisko apsekošanu ar ģeoradaru. Siltumtīkli tiek projektēti ar paaugstinātiem spriegumiem. Netiek pielietoti izolētie kompensatori un U veida kompensatori, siltumtīklu temperatūras spriegumi un izplešanās tiek kompensēti ar trases pagriezieniem - līkumiem. Pie līkumiem jābūt uzstādītiem putu spilveniem.

Būvdarbu apjoms – jauno siltumtrašu posmu izbūve. Būvdarbu laikā metināto savienojumu pārbaužu veikšana ar ultraskaņas vai radiogrāfijas metodi un vizuālo metodi.

Īstenot iepirkuma līgumu nolikumā paredzētajā iepirkuma priekšmeta īstenošanas termiņā.

Pilsētas siltumtīklu projektēšana un rekonstrukcija, siltumtīklu saslēgšana vienotā sistēmā.

- 1) Visu ar darba izpildi nepieciešamo materiālu un iekārtu iegāde, piegāde;
- 2) Visu ar darba izpildi nepieciešamo atļauju noformēšana;
- 3) Apgaumi ceļu noteikšana un saskaņošana;
- 4) Ielas segumu atjaunošana un labiekārtošanas darbu veikšana;
- 5) Veco siltumtrašu, to sastāvdaļu demontāžas darbu veikšana ar veco cauruļu un derīgu būvelementu nogādāšanu Pasūtītāja norādītā vietā Jūrmalas pilsētas teritorijā (ja attiecināms);
- 6) Demontāžas rezultātā iegūto būvgružu utilizācija;
- 7) Rekonstruētās siltumtrases hidrauliskā pārbaude;
- 8) Rekonstruētās siltumtrašu mazgāšana;
- 9) Šķērsojamo inženierkomunikāciju aizsardzība, nepieciešamības gadījumā pārvietošana un saskaņošana ar attiecīgo institūciju;

- 10) Izpilddokumentācijas sagatavošana digitālā veidā;
- 11) Nodošana ekspluatācijā.

2. Cauruļvadu un fasondetāļu materiāli.

Siltuma tīkliem – tērauda rūpnieciski izolētas caurules ar signalizācijas sistēmu.

Izstrādājot tehnisko projektu, pretendentiem jāparedz tādi materiāli, ar kuriem var rekonstruēt objektu saskaņā ar pasūtītāja tehniskās specifikācijas prasībām. Pēc tehniskā projekta izstrādes pretendents var piedāvāt analogus materiālus norādītiem tehniskajā projektā, ar vienādu vai labāko kvalitātes līmeni, saskaņojot projekta izmaiņas ar projekta autoru un pasūtītāju, tikai tādā gadījumā ja šādas izmaiņas ir kļuvušas nepieciešamas no pasūtītāja un izpildītāja naetkarīgu apstākļu iestāšanās dēļ.

Visas iepirkuma procedūrā lietotās atsauces uz konkrētiem standartiem, precēm vai ražošanas iekārtām piegādātājs var aizstāt ar ekvivalentām.

3. Izolētās tērauda caurules un veidgabali PE apvalkā pazemes trasēm:

Caurules, savienojumi un veidgabali atbilst Eiropas normām: EN 253, EN 489, EN 448, EN 488 (vai ekvivalentam). Centralizētās siltumapgādes caurules. Rūpnieciski izolētas un apvalkotas cauruļsistēmas bezkanāla karstā ūdens tīkliem. Gatavas tērauda ūdenscaurules ar poliuretāna siltumizolāciju un polietilēna ārējo apvalku.

Apvalkcaurules materiāls: PEHD (augsta blīvuma polietilēns).

Maksimāla temperatūra: ne mazāk kā +95°C. Maksimālais spiediens: 16 kg/cm².

Caurules no tērauda markas P235GH atbilstošā standartam EN10217-5 (vai ekvivalentam).

Izolētām caurulēm un veidgabaliem jābūt aprīkoti ar uzraudzības signalizācijas vadu sistēmu, kas ļauj nepārtraukti sekot cauruļvadu tehniskajam stāvoklim un noplūdes gadījumā konstatēt mitruma parādīšanos siltumizolācijas slānī.

Signalizācijas sistēmai ir jābūt aprīkoti ar stacionāriem kontroles detektoriem, kā to paredz Tehniskais projekts.

Siltumtīkli tiek projektēti ar paaugstinātiem spriegumiem un saskaņā ar standartu LVS EN 13941 (vai ekvivalentam) siltumtrase atbilst „B” klasei.

Siltuma trašu izbūvei tiek pielietoti ne zemāki kā 2.sērijas rūpnieciski izolētie materiāli.

4.Tehniskais piedāvājums.

- a) Būvniecības darbi tiek veikti saskaņā ar izstrādāto būvprojektu.
- b) Pretendents nevar iesniegt vairākus piedāvājuma variantus.
- c) Cauruļvadu sistēmu montāžai jāatbilst LVS EN 13941:2009 (vai ekvivalenta) standarta prasībām.
- d) Siltuma trašu izbūvei tiek pielietoti 2. sērijas rūpnieciski izolētie materiāli.
- e) Cenās jāiekļauj visi izdevumi, kas saistīti ar objekta izbūvi un materiālu iegādi.
- f) Neparedzēto izdevumu prognoze jāuzrāda atsevišķi, un jāiekļauj kopējā piedāvājuma cenā.
- g) Ja kāda izdevumu (izmaksas) pozīcija pēc projekta dokumentācijas nav iekļauta būvniecības tāmju tabulās, tad tā piedāvājumā skaidri jāuzrāda atsevišķā tabulā un ar atsevišķu rindu jāieraksta piedāvājuma kopējā cenā.
- h) Pēc iepirkuma procedūras beigām pretenzijas par projekta nepilnībām vai citiem apstākļiem, kas palielina piedāvājuma cenu, netiks ņemtas vērā.
- i) Līguma izpildē ir paredzēts avansa maksājums, kas nepārsniedz 10% no līgumcenas.
- j) Līguma izpildes laikā Pretendenta piedāvātā cena paliek nemainīga līdz visa objekta nodošanai ekspluatācijā. Pasūtītājs neparedz apmaksāt būvuzņēmēja uzrādītos papildus darbus virs finanšu piedāvājumā uzrādītā.

4.1. Rūpnieciski izolēto materiālu tehniskās prasības un iesniedzamie dokumenti:

Nr.p.k.	Prasības	Iesniedzamie dokumenti
1.	Instrukcija par materiālu montāžu un ekspluatāciju. Pretendents nodrošina ar pārvadāšanai nepieciešamiem palīgmateriāliem, lai nodrošinātu materiālu saglabāšanu tos transportējot un izkraujot objektā.	Rūpnieciski izolēto materiālu montāžas, pārbaudes un ekspluatācijas instrukcija valsts valodā. Apliecinājums, ka piegādājot materiālus, tiks novietoti uz koka paliktņiem vai paletēm.
2.	Rūpnieciski izolētiem materiāliem jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	Sertifikāta kopija un pārbaužu protokoli par rūpnieciski izolētu cauruļvadu atbilstību LVS EN 253 vai ekvivalenta standarta prasībām. Sertifikāta kopija un pārbaužu protokoli par rūpnieciski izolētu veidgabalu atbilstību LVS EN 448 vai ekvivalenta standarta prasībām. Sertifikāta kopija un pārbaužu protokoli par rūpnieciski izolētu tērauda noslēgarmatūras atbilstību LVS EN 488 vai ekvivalenta standarta prasībām. Sertifikāta kopija un pārbaužu protokoli par rūpnieciski izolētu savienojumu atbilstību LVS EN 489 vai ekvivalenta standarta prasībām.
3.	Siltumtrases komplektēšanai izmantojamiem materiāliem jāatbilst LVS EN 10 217-2 un LVS EN 10 217-5 vai ekvivalentiem standartiem, tērauda marka P235GH.	Sertifikātu paraugi par tērauda cauruļu materiāla kvalitātes atbilstību. Pretendenta vai ražotāja sagatavota izziņa: - kā tiek apstrādāta metāla caurule pirms izolācijas materiāla uzklāšanas; - kas apliecina, kāda veida noslēgarmatūra tiks izmantota un attiecīgi ražotāja izsniegti sertifikāti; -kas apliecina, kāda veida kompensatori tiks izmantoti un attiecīgi ražotāja izsniegti sertifikāti.
4.	Siltumtrašu cauruļvadu un to komplektējošo daļu ārējā polietilēna apvalkam jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	Pretendenta vai ražotāja sagatavota izziņa, kā tiek apstrādāts polietilēna apvalks pirms izolācijas materiāla iepildīšanas; Neatkarīga institūta pārbaudes protokoli par polietilēna apvalka atbilstību LVS EN 253 vai ekvivalentam standartam.
5.	Putu izolācijas materiālam jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	Izziņa par izolācijas materiāla - putu ķīmisko sastāvu un attiecīgā ražotāja izsniegti sertifikāti. Apliecinājumu, ka piegādātie rūpnieciski izolētie materiāli ir izgatavoti ar tādu pašu tehnoloģiju kā uzrādīts pārbaužu protokolos. Apraksts pēc kādas tehnoloģijas tiek metāla caurule pārklāta ar putu izolējošo materiālu. Neatkarīgu institūtu testa rezultāti par izolācijas materiāla vadītspēju. Informāciju vai izolācijas materiāls nesatur videi kaitīgas vielas.
6.	Noslēgarmatūrai jābūt rūpnieciski izolētai. Servisa ventiļiem jābūt no nerūsējoša tērauda.	Apliecinājums, ka visa noslēgarmatūra, ieskaitot drenāžas un atgaisošanas mezglus, tiks rūpnieciski izolēta un servisa ventiļi ir no nerūsējoša tērauda.

7.	Savienojošajām uzmavām ir jābūt termonosēdošajām uzmavām, kas atbilst standartam LVS EN 489.	Apliecinājums, ka siltumtīklu projekta īstenošanai tiks izmantot savienojumi, kas atbilst standartam LVS EN 489.
----	--	--

4.2. Rūpnieciski izolētām caurulēm un komplektējošo materiālu izolācijas putu vadītspējai λ jābūt ne lielākai par 0,027 W/mK. Pretendentam jānodrošina materiālu siltumvadītspējas koeficients saskaņā ar savu piedāvājumu.

4.3. Pretendentam, balstoties uz neatkarīgu institūciju testa rezultātiem, nepieciešams uzrādīt rūpnieciski izolētām caurulēm un komplektējošiem materiāliem izolācijas putu vadītspēju λ , kuru izmantos līguma piešķiršanas kritēriju aprēķiniem.

4.4. Pretendentam iesniedzot sertifikātus par rūpnieciski izolētu materiālu atbilstību EN, nepieciešams pievienot neatkarīgu akreditētu institūciju (piemēram, Dānijas tehnoloģiskais institūts (Dānija), Fernwärme-Forschungsinstitut in Hannover (Vācija), SP Technical Research Institute (Zviedrija) vai līdzvērtīgs) pārbaužu testa protokolus.

4.5. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka materiāli tiks piegādāti saskaņā ar sertifikātu pēc LVS EN 10204 vai ekvivalenta standarta prasībām.

4.6. Materiālu un metinājumu pārbaude.

4.6.1. Pasūtītājam ir tiesības pēc rūpnieciski izolētu cauruļu saņemšanas organizēt neatkarīgu ekspertīzi cauruļu atbilstības noteikšanai EN normām.

4.6.2. Ja pārbaužu rezultāti neatbilst nolikuma nosacījumiem vai pretendenta uzrādītajiem parametriem, tad pretendents apmaksā ekspertīzes izmaksas.

Ja siltuma vadītspējas koeficients λ neatbilst pretendenta uzrādītajam, tad pretendents maksā soda sankcijas divkārtšā apmērā par palielinātiem siltuma zudumiem (MWh) siltumtrasē desmit gadu periodam.

Soda sankcijas tiks aprēķinātas, pamatojoties uz starpību starp pārbaužu rezultātā iegūto siltuma vadītspējas koeficienta λ un Pretendenta uzrādīto. Soda naudas aprēķins:

Siltuma zudumu aprēķins:

$$Q = L \cdot D \cdot K_L \cdot ((T_t + T_a) - 2t_g)$$

Q – siltuma zudumi, MWh;

L – caurules garums, m;

D – laika periods (10 gadi), h;

K_L – siltuma pārejas koeficients, W/mK;

T_t – siltumnesēja turpgaitas temperatūra, 95 °C;

T_a – siltumnesēja atpakaļgaitas temperatūra, 70 °C;

t_g – grunts temperatūra, 8 °C.

Soda naudas aprēķins:

$$S = ((Q_2 - Q_1) \times 2) \times T$$

Q_2 – faktiskie siltuma zudumi (pēc pārbaudes), MWh;

Q_1 – zudumi (Pretendenta piedāvātais), MWh;

T – tarifs, LVL/MWh.

Siltuma zudumu aprēķinam tiks izmantots tarifs, kāds būs dotajā brīdī, kad tiks veikta pārbaude.

Pasūtītājs nodrošinās metināto šuvju pārbaudi ar vizuālo un radiogrāfijas metodi.

Ja pirmās pārbaudes rezultāti būs negatīvi, tad visus izdevumus (pārbaudi, materiālus, dīkstāves u.c.) par atkārtotām pārbaudēm apmaksā Pretendents.

4.7. Pretendentam, tai skatā, savā piedāvājumā jāiekļauj:

4.7.1. Darbu izpildes laika grafiks (veidne pielikumā), kas tika sagatavots saskaņā ar nolikuma prasībām un pievienota piedāvājumam iepirkuma procedūrai.

4.7.2. Atbilstošo, spēkā esošo sertifikātu kopijas norādot firmas-piegādātājas, ražotāja nosaukumu un izgatavotājvalsti:

- akmens vates čaulām jāatbilst LVS EN Annex ZA 14303 + A1:2013 vai ekvivalentām prasībām;

- dzelzsbetona elementiem jāatbilst LVS EN 771-5+2011, LVS EN 1916:2003, LVS EN 1916:2003/AC:2008 vai ekvivalentam;

- smiltīm pamatnes ierīkošanai jāatbilst LVS EN 13242, 12620 vai ekvivalentam.

4.7.3. Tehniskajā piedāvājumā norāda informāciju par piedāvāto darba organizāciju, ievērojot vispārīgajos būvnormatīvus un normatīvos aktus, kā arī pasūtītāja prasības, jāiesniedz veicamo darbu programma un kvalitātes vadības sistēmas apraksts.

Pretendentam tehniskajā piedāvājumā jānorāda sekojošā informācija.

1. Būvprojekta realizācijas organizēšana:

- Būvprojekta organizatoriskās struktūras apraksts un struktūrshēma (projekta vadība un vadība uz vietas, apgāde, kvalitātes vadība, darba drošības uzraudzība utt.), kurā jābūt uzrādītiem visiem iesaistītajiem apakšuzņēmējiem un atbildīgiem darbiniekiem par attiecīgo darbu veikšanu. Darbu veikšanai piedāvāto izpildāmo darbu un veicamo pasākumu uzskaitījums un apraksts, norādot līguma izpildei nepieciešamo tehniskā personāla skaitu un to pienākumus, būtiskākos piegādātājus (rūpnīcas, karjeri u.c.), piesaistītos apakšuzņēmējus, speciālistus un cita informācija, kura raksturo būvprojekta organizatorisko struktūru.
- darbu izpildes kvalitātes nodrošināšanas plāns, kas atspoguļo Pretendenta metodes un veidu kvalitātes nodrošināšanai, kā arī cita informācija un dokumenti pēc Pretendenta ieskatiem.
- darbu veikšanai galveno risku un pieņēmumu raksturojums. Piedāvājumā iekļaujamai informācijai ir informatīvs raksturs. Pasūtītājs pārliecināsies, ka Pretendents ir iepazinies ar izbūvējamo objektu, sapratis iepirkuma procedūras priekšmetu un izvērtējis iespējamos riskus un pieņēmumus.

2. Apraksts par darbu izpildi un metodoloģiju (darbu izpildes kvalitātes nodrošināšanas plāna sastāvdaļa).

Darbu izpildes metodoloģija jāapraksta pamatojoties uz Tehniskajām specifikācijām par veicamo Darbu specifiku, apjomu un metodēm.

Pretendentam ir jāsagatavo un jāiesniedz esošās situācijas izpratnes apraksts, kā arī par ar šo Līgumu saistītiem esošiem inženierkomunikāciju tīkliem un būvēm, esošo būvju demontāžu, par ierobežojumiem, kas saistīti ar inženierkomunikāciju atslēgšanu, pievienošanas tiem, kā arī par satiksmes organizēšanas un pieejamības īpašumiem organizēšanas principiem būvdarbu izpildes laikā, par darbu veikšanu ierobežojošiem apstākļiem, celtniecības un montāžas metožu aprakstus, (tai skaitā, par esošo ēku demontāžu, esošo inženierkomunikāciju rekonstrukciju un ierīkošanu par inženierkomunikāciju pieslēgšanu pie ekspluatācijā esošajiem cauruļvadiem un būvēm, par automatiskās vadības sistēmu un datu pārraidīšanu, piebraucamo ceļu izbūvi un ielas segumu atjaunošanu (ja attiecināms),

Pretendentam jāsagatavo un jāiesniedz apraksts par plānoto izmantojamo būvniecības tehnoloģijām vai metožu pielietojumu siltumtrases būvniecībai.

Pretendentam jāsagatavo un jāiesniedz apraksts par pasākumiem, kurus Pretendents plāno organizēt liekas grunts izvešanai un glabāšanai, beramo materiālu glabāšanai, kārtības uzturēšanai būvobjektā (atkritumu, caurules apgriezumam, būvgružu un citu gružu utilizācijai).

Pretendentam jāapraksta, kā tiks veikti un nodrošināti pasākumi, lai ievērotu vides aizsardzības prasības un minimizētu Darbu negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi.

Loģiskā un hronoloģiski secīgā veidā jāapraksta projekta vadības pasākumi, nepieciešamie izpētes darbi, būvdarbu izpilde, vides aizsardzības pasākumi, kas saistīti ar šī konkrētā projekta izpildi no mobilizācijas līdz Darbu nodošanai ekspluatācijā, kā arī garantijas perioda aktivitātēm.

5. Darbu izpildes prasības.

- a) Darbus veikt saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- b) Pirms darbu uzsākšanas iesniegt pasūtītājam iepirkuma līgumā paredzēto apdrošināšanas līgumu (polišu) kopijas, kas apliecina, ka vajadzīgās apdrošināšanas polises ir spēkā un ir derīgas.
- c) Pirms darbu uzsākšanas saskaņot darbu organizācijas principus, metodes, darba izpildes termiņus, personāla sastāvu ar pasūtītāja par līguma izpildi atbildīgo personu. Apakšuzņēmējus pretendents ir tiesības nomainīt, par to 7 dienas iepriekš informējot pasūtītāju. Pasūtītājs nesaskaņos personas, uz kuras iespējām pretendents balstījās/piesaistītā personāla nomaiņu, ja attiecīgi tam nolikumā bija izvirzītas kvalifikācijas prasības un jauna persona, uz kuras iespējām pretendents balstījās /speciālists neatbilst nolikumā paredzētajām prasībām. Pirms personas, uz kuras iespējām pretendents balstījās/speciālista nomaiņas pretendents ir pienākums iesniegt pasūtītājam visus dokumentus, kas apliecina piesaistītās personas, uz kuras iespējām pretendents balstījās/speciālista atbilstību nolikuma prasībām.
- d) Iegūt visas nepieciešamās atļaujas (ieskaitot būvatļaujas un visas citas nepieciešamās darbu atļaujas), tehniskos noteikumus, sertifikātus vai licences no valsts pārvaldes un pašvaldību institūcijām vai sabiedrisko pakalpojumu uzņēmumiem, kā arī nepieciešamos saskaņojumus, ja tas ir nepieciešams darbu veikšanai un nodošanai.
- e) Darbu organizāciju un izpildes termiņus paredzēt atbilstoši objekta darba specifikai.
- f) Aprīkot darba vietas ar ceļa zīmēm, ierobežojošām un novirzošām ierīcēm, saskaņā ar 02.10.2001. MK noteikumiem Nr. 421 „Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”.
- g) Būvniecības laikā nodrošināt būvzīkārtnes izvietojumu būvobjekta montāžas darbu zonā.
- h) Darbu izpildes laikā uzturēt kārtībā darbu izpildes vietu, nepieciešamības gadījumā nodrošināt brīdinājuma zīmju izlikšanu, speciāla apgaismojuma uzstādīšanu un darbu izpildes vietas apsargi.
- i) Darbu izpildes laikā nodrošināt būvlaukuma sakopšanu katras darba dienas beigās, bet pēc darbu pabeigšanas, līdz nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanai, izvest atkritumus, sakopt un savest kārtībā darba vietu pilnā apjomā. Sakārtoto būvlaukumu Izpildītājs nodod Pasūtītāja par līguma izpildi atbildīgajai personai parakstot nodošanas – pieņemšanas aktu.
- j) Nolikumā paredzētajā kārtībā tehniskā projekta izstrādes laikā veikt objektu ģeodēzisko un topogrāfisko izpēti būvniecības vajadzībām un komunikāciju ģeofizikālo apsekošanu.
- k) Būvdarbu veikšanas laikā veikt visu metināto savienojumu pārbaužu veikšana (ultraskaņas vai radiografijas metodi un vizuālo metodi).
- l) Siltumtīklu izbūves laikā cauruļvadu skalošanu veikt pa posmiem, ne lielākiem par 100 m, pasūtītāja par līguma izpildi atbildīgās personas klātbūtnē.
- m) Izpildītājs noformē un iesniedz pasūtītājam Būvvaldes aktu par objekta pieņemšanu ekspluatācijā.
- n) Visu veikto darbu pieņemšanu-nodošanu veikt pa posmiem, atkarībā no paveiktā darba, parakstot attiecīgu darbu pieņemšanas-nodošanas aktu.

- o) Pirms darbu uzsākšanas izpildītājs izstrādā un iesniedz ar pasūtītāju saskaņotu bezkanālu siltumtīklu kontrolsistēmas projektu, atbilstoši noteikumiem par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana".
- p) Pēc darbu pabeigšanas izpildītājs noformē un iesniedz pasūtītājam siltumtīklu izbūves izpildedokumentāciju, kuras sastāvā jābūt siltumtīklu izbūves tehniskajam projektam, siltumtīklu izbūves pasei, siltumtīklu izbūves darbu pieņemšanas aktam, bezkanāla siltumtīklu kontrolsistēmas projektam, kontrolsistēmas montāžas pārbaudes protokolam un aktam, Būvvaldes siltumtīklu novietojuma pārbaudes aktam, ieinteresēto fizisko un juridisko personu atzinumu kopijām, kā arī citiem ar konkrētā projekta realizāciju saistītiem dokumentiem.
- q) Demontējot siltumtīklus, izpildītājs veic visa veida materiālu utilizāciju, izņemot siltumtīklu izbūves laikā demontētās iekārtas un caurules nodot Pasūtītāja par līguma izpildi atbildīgajai personai.
- r) Izpildītājs garantē uzstādīto iekārtu un izmantoto materiālu atbilstību tehniskajām prasībām un to drošu ekspluatāciju garantijas laikā. Garantijas termiņš minētajiem darbiem pēc objekta nodošanas ekspluatācijā ir saskaņā ar pretendenta piedāvājumu un ne mazāks kā 2 (divi) gadi.
- s) Izpildītājs garantē ražotāja piedāvāto garantijas laiku visām būvdarbos izmantojamām caurulēm saskaņā ar savu piedāvājumu un ražotāja apliecinājumu, kas ir pievienots tehniskajam piedāvājumam.
- t) Ceļu seguma atjaunošanas darbi un labiekārtošanas jāveic kvalitatīvi, saskaņā ar spēkā esošajos normatīvajos aktos paredzētajām prasībām un saglabājot vizuālo būvdarbu posma stāvokli ne sliktāku kāds tas bija pirms būvdarbu uzsākšanas.
- u) Ja darba procesā ir jāveic neparedzēti darbi, kurus nebija iespējams iepriekš paredzēt, proti, tādi darbi, kuri neparedzamu apstākļu dēļ kļuvuši nepieciešami iepriekš noslēgtā iepirkuma līguma izpildei un, kurus nevar tehniski vai ekonomiski nodalīt no noslēgtajā iepirkuma līgumā paredzētajiem būvdarbiem, pasūtītājs, pēc defekta akta un tāmes saskaņošanas, slēdz vienošanās par izmaiņām līgumā ar pretendentu, ar kuru tika noslēgts līgums par darbu izpildi.

6. Tehniskajā piedāvājumā jāiekļauj turpmāk minētā tabula.

1.	Piedāvājuma cena	
2.	Siltuma vadītspējas koeficients visām būvdarbos pielietotajām caurulēm, (λ - lambda)	
3.	Garantijas laiks darbiem	
4.	Ražotāja garantijas laiks visām būvdarbos izmantojamām caurulēm	

Darbu izpildes grafika veidne (saskaņā ar nolikuma prasībām)

Darbu izpildes uzsākšanas datums: __.__._____.

Darbu izpildes pabeigšanas datums: __.__._____.

Darbu veida nosaukums	<...> mēnesis										
	<...> kalendārās dienas										
	1	2	3	4	5	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
<Projektēšana>											
< „Ģeodēzisko darbu veikšana” >											
< Komunikāciju ģeofizikālā tehniskā apsekošana (ar ģeoradaru) >											
<...>											
<...>											
Darbu izpildē piesaistītais speciālists <vārds uzvārds>	Darbu izpildē piesaistītā speciālista noslogojums										
	<...> mēnesis										
	<...> kalendārās dienas										
	1	2	3	4	5	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>	<...>
Vadošais projektētājs <...>											
Sertificēts speciālists ģeodēzisko darbu veikšanai <...>											
Atbildīgais būvdarbu vadītājs <...>											
Ceļu būvdarbu vadītājs <...>											
Metinātājs <...>											
Metinātājs <...>											
Darba aizsardzības speciālists <...>											
Komunikāciju ģeofizikālās tehniskās apsekošanas (ar ģeoradaru) speciālists											

Piedāvājuma nodrošinājuma veidne

Bankas garantijas veidne

SIA „_____”
Reģ. Nr. _____

PIEDĀVĀJUMA GARANTĪJA¹⁸

“<Iepirkuma procedūras nosaukums>”

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Ievērojot to, ka

<Pretendenta nosaukums vai vārds un uzvārds (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<reģistrācijas numurs vai personas kods (ja Pretendents ir fiziska persona)>

<adrese>

(turpmāk – Pretendents)

iesniedz savu piedāvājumu <Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pasūtītājs) organizētās iepirkuma procedūras „<Iepirkuma procedūras nosaukums>” ietvaros, kā arī to, ka iepirkuma procedūras nolikums paredz piedāvājuma nodrošinājuma iesniegšanu,

mēs <Bankas nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> neatsaucami apņemas 15 dienu laikā no Pasūtītāja rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka:

- Pretendents atsauc savu piedāvājumu, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums,
- Pretendents, kuram ir piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nenoslēdz iepirkuma līgumu,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu prasījumu, izmaksāt Pasūtītājam <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> euro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto bankas norēķinu kontu.

Piedāvājuma nodrošinājums stājas spēkā <gads>.gada <datums>.<mēnesis>¹⁹ un ir spēkā līdz <gads>.gada <datums>.<mēnesis>. Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē ne vēlāk kā šajā datumā.

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka.

Šai garantijai ir piemērojami Starptautiskās Tirdzniecības un rūpniecības kameras Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām Nr.758 („*The ICC Uniform Rules for Demand Guaranties*”, ICC Publication No.758), kā arī Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti. Visi strīdi, kas radušies saistībā ar piedāvājuma nodrošinājumu, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<Bankas zīmoga nospiedums>

¹⁸ Izvērtējot iesniegtos piedāvājumus, Pasūtītājs vērtēs tikai to, vai dokuments atbilst izvirzītajām prasībām, nevis Nolikuma pielikumos norādītajām formām.

Piedāvājuma nodrošinājumam jābūt spēkā ne vēlāk kā no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām!

Finanšu piedāvājuma veidne

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>
"<Iepirkuma procedūras nosaukums>"; Pretendenta <nosaukums>

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

DARBU KOPTĀME

N.p.k.	Apraksts	Izmaksas, EUR	Summa EUR (bez PVN)
1.	Būvdarbi objektā		
2.	Materiāli objektā		
3.	Būvprojekta izstrādes pakalpojumi		
4.	Autoruzraudzības pakalpojumi		
KOPĀ (bez PVN)			
PVN 21 %			
KOPĀ AR PVN			

Sastādīja:_____Sertifikāta Nr.:

Pārbaudīja:_____Datums

2. BŪVDARBI OBJEKTĀ

N.p. k.	Apraksts	Vienība	Izmaksas, EUR	Summa EUR (bez PVN)
1.	Sagatavošanas darbi			
2.	Demontāžas un zemes darbi			
3.	Vispārceltnieciskie darbi			
4.	Siltumapgādes sistēmas būvniecības darbi			
5.	Būvlaukuma aprīkojums			
6.	Ceļa segums un laukumi			
7.	Labiekārtošanas darbi			
8.	Materiāli objektā			
9.	Būvtafeles uzstādīšana objektā			
10.	Pārējie iepriekš neuzskaitītie darbi. Būvlaukuma uzturēšanas izmaksas, apdrošināšana, u.c.			
KOPĀ (bez PVN)				
PVN 21 %				
KOPĀ AR PVN				

Sastādīja:_____ Sertifikāta Nr.:

Pārbaudīja:_____ Datums:

IEPIRKUMA LĪGUMS

Jūrmalā, 2015. gada ____.

Līguma reģistrācijas numurs

SIA „Jūrmalas siltums”, valdes locekļa [vārds uzvārds] personās, kurš darbojas pamatojoties uz Statūtiem, (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un **nosaukums un vadītāja amats, vārds, uzvārds** personā, kurš darbojas pamatojoties uz **dokumenta nosaukums vai ieraksta datums komercreģistrā** (turpmāk tekstā - Izpildītājs) no otras puses, turpmāk tekstā Puses, **pamatojoties uz atklāta konkursa „Papildus darbi objektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā” (Identifikācijas Nr. JS.2015/2KF.ST.P)**, Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, iepirkumu **komisijas 2015. gada (datums; mēnesis) lēmumu**, noslēdz līgumu par sekojošo:

1. Definīcijas

- 1.1. Darbs ir siltumtīklu projektēšana, autoruzraudzība un izbūve Jūrmalas pilsētas Kauguru rajonā
- 1.2. Būves vieta (būvlaukums, objekts, būvobjekts) ir Darba tiešās izpildes vieta.
- 1.3. Dienas ir kalendāra dienas.
- 1.4. Defekts ir jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar līgumu.
- 1.5. Apakšuzņēmējs ir juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 1.6. Būvuzraugs ir Pasūtītāja nolīgta persona, kurš veic Darba izpildes uzraudzību, tajā skaitā būvuzraudzību saskaņā ar 2013. gada 9. Jūlija likumu „Būvniecības likums” un tam pakārtotajam 2014. gada 19. augusta MK noteikumiem Nr.500 par „Vispārīgie būvnoteikumi”, kā arī citiem būvniecības procesu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.7. Autoruzraugs ir būvprojekta autora pārstāvis, kurš veic Darba izpildes autoruzraudzību saskaņā ar 2013. gada 9. Jūlija likumu „Būvniecības likums” un tam pakārtotajam 2014. gada 19. augusta MK noteikumiem Nr.500 par „Vispārīgie būvnoteikumi”, kā arī citiem būvniecības procesu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.8. Atbildīgais būvdarbu vadītājs ir Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi būves vietā.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Ar šo Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs vai tā nolīgti apakšuzņēmēji par samaksu ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku apņemas veikt Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, pienācīgā kvalitātē un saskaņā ar tehnisko projektu „Papildus darbi objektā „Siltumtīklu jaunbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā””, saskaņā ar Izpildītāja piedāvājumu atklātā iepirkumu procedūrā „**Papildus darbi objektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā” (Identifikācijas Nr. JS.2015/2KF.ST.P)** (turpmāk tekstā – Darbs).
- 2.2. Izpildot Darbu, Izpildītājs ievēro Līguma pielikumos iekļautos noteikumus, kas ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa. Līgums un tā pielikumi pēc to prioritātes ir sarindoti šādā secībā:

- | | | |
|--------|--|---------------|
| 2.2.1. | Šis līgums. | |
| 2.2.2. | Tehniskā specifikācija (fiziski netiek pievienots līgumam) | |
| 2.2.3. | Galvojumu noteikumi | 1. pielikums. |
| 2.2.4. | Izpildītāja piedāvājums | 2. pielikums. |
| 2.2.5. | Būvdarbu garantijas laika garantija | 3. Pielikums |
| 2.2.6. | Maksājumu kārtība | 4. pielikums |
- 2.3. Demontētās konstrukcijas un atgūtie materiāli (demontētās un no siltumizolācijas attīrītās caurules un noslēgarmatūra, demontētās metālkonstrukcijas u.c.) kļūst par Pasūtītāja īpašumu.

3. Atļaujas un saskaņojumi

- 3.1. Būvatļauju normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņem Pasūtītājs.

3.2. Izpildītājs nodrošina citu Darba veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Darba izpildes saskaņošanu atbildīgajās iestādēs, ja vien Līgumā nav noteikts to veikt Pasūtītājam.

4. Darba izpildes vispārīgie nosacījumi

4.1. Izpildītājs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar iepirkuma dokumentāciju un Pasūtītāja izvirzītajām prasībām, kā arī būvlaukumu, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas pret Pasūtītāju attiecībā uz veicamo darbu.

4.2. Izpildītājs apņemas veikt Darbu atbilstoši Darba apjomiem, un ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību normu prasības. Darbs tiek izpildīts precīzi un profesionālā līmenī.

4.3. Izpildītājs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Darba veikšanu vai Pasūtītāja saistību izpildi.

4.4. Izpildītājs apņemas Darba veikšanā izmantot tikai sertificētus būvizstrādājumus. Tādu būvizstrādājumu izmantošana, kuri nav sertificēti Latvijas Republikā vai kuriem nav CE sertifikāts, ir pieļaujama tikai tādā veidā un gadījumos, kad tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem pēc tam, kad Puses ir noslēgušas vienošanos rakstiskā formā par šādu darbu izpildi. Būvprojekta izstrāde tiek veikta atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem un citiem likumdošanas aktiem.

4.5. Izpildītājs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu Darba procesā.

4.6. Izpildītājam jānodrošina, lai Darbu pildītu iepirkuma procedūras piedāvājumā norādītie apakšuzņēmēji un personas, uz kuru spējām balstās izpildītājs savā piedāvājumā. Apakšuzņēmēju nomaīņa ir atļauta tikai ar iepriekšēju Pasūtītāja rakstisku piekrišanu. Pasūtītājs nepiekrītīs personas, uz kuras iespējām pretendents balstās nomaīņai, gadījumā, ja nolikumā tam bija izvirzītas attiecīgas prasības un jauna persona, uz kuras iespējām pretendents balstās neatbilst Nolikumā izvirzītajām prasībām.

4.7. Izpildītājs objektā drīkst nodarbināt tikai personas, kuras ar Izpildītāju vai apakšuzņēmējiem ir darba tiesiskajās attiecībās vai ar kurām ir noslēgti uzņēmuma līgumi.

4.8. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt informāciju par objektā nodarbināto personu darba tiesiskajām attiecībām.

4.9. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Izpildītājam ir jāuzrāda Darba veikšanai izmantojamo būvizstrādājumu sertifikāti, citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti un objektam piegādāto materiālu apjomi.

4.10. Izpildītājs pirms Darba uzsākšanas un tā laikā iespēju robežās norobežo Darba veikšanas vietu, uzstāda brīdinājuma zīmes un veic citas normatīvajos dokumentos noteiktās prasības.

4.11. Darbu Izpildītājs veic, taupīgi un racionāli izmantojot būvizstrādājumus un Darbam atvēlētos resursus.

4.12. Izpildītājs ir atbildīgs par visu nepieciešamo dokumentu, izņemot būvatļaujas, saņemšanu Darba veikšanai. Izpildītājam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajām personām Darba izpildes rezultātā.

4.13. Izpildītājam ir pienākums tiesību aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Darba veikšanas dokumentāciju visā Darba veikšanas laikā.

4.14. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Darba izpildes pārbaudes.

4.15. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai Izpildītāja izpildītās Darba daļas pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai ar likumu noteiktās Izpildītāja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.

4.16. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par darba izpildes gaitu vai informāciju par ar Darbu saistītiem jautājumiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam 3 (trīs) darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.

4.17. Gadījumā, ja Izpildītājs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtas saistības vai ietekmēt Darba izpildes drošību vai kvalitāti, Izpildītājam ir

pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Izpildītājs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē Darba izpildes vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Darba veikšanu. Ja Darba izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Puses ir vienojušās par grozījumiem izpildāmo darbu apjomos un būtiskajos noteikumos vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Darba izpildi saskaņā ar Līguma noteiktajiem darba apjomiem.

5. Līgumcena

5.1. Par Darba veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu **skaitlis cipariem un vārdiem** un pievienotās vērtības nodokli **skaitlis cipariem un vārdiem**, kopējā summa **skaitlis cipariem un vārdiem**

5.2. Līgumcenā ir iekļauts viss darbu komplekss, kas nepieciešams Darba paveikšanai.

5.3. Piedāvātā līguma summa par visu noteikto darbu izpildi tiek noteikta nemainīga uz visu līguma darbības laiku, Pretendenta iepirkumā iesniegtā finanšu piedāvājuma darbu izpildes apjoma katras pozīcijas vienības izmaksas visu līguma darbības laiku nevar pieaugt.

5.3.1. Ja būvdarbu izpildes laikā Pretendents un objekta būvuzraugs konstatē, ka ir iespējams veicamo darbu samazinājums, nesamazinot veicamo darbu kvalitāti, tad par to nepieciešams rakstiski ziņot pasūtītājam, vienlaicīgi norādot darbu apjoma samazināšanas iemeslus. Abas puses rakstiski vienojas par konkrēto darba apjoma un līguma summas samazinājumu un rakstisko vienošanos pievieno kā pielikumu darba līgumam.

5.3.2. Ja Pretendenta sākotnēji norādītie materiāli līguma izpildes laikā kļūst nepieejami, Pretendents sagatavo aizstātā materiāla ekvivalentā materiāla tehnisko dokumentāciju atbilstoši Tehniskajā specifikācijā noteiktajiem kritērijiem un rakstiski vienojās ar Pasūtītāju par veiktajām izmaiņām, pievienojot izmaiņas kā pielikumu darba līgumam. Ja izmaiņu rezultātā nepieciešama līguma summas korekcija, tad par to tiek sastādīta atsevišķa rakstiska vienošanās, kas darba līgumam tiek pievienota kā atsevišķa vienošanās. Veikto izmaiņu rezultātā ir pieļaujama tikai līguma summas samazināšanās.

5.3.3. Ja iemesls līguma summas izmaiņām ir Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto nodokļu likmju izmaiņas, tad līguma summas pieauguma riskus un samazināšanos uzņemas Pasūtītājs. Pretendents un Pasūtītājs vienojas par nodokļu izmaiņu radīto ietekmi uz kopējo līguma summu un vienošanos par līguma summas izmaiņām pievieno kā pielikumu līgumam. Šajā punktā minēto iemeslu rezultātā pieļaujama gan līguma summas samazināšanās, gan pieaugums.

6. Darba izpildes laiks

6.1. Izpildītājam jāuzsāk Darbs būves vietā _____ (noteikts datums),

6.2. Izpildītājam jāpabeidz Darbs 67 kalendāro dienu laikā no līguma noslēgšanas datuma.

7. Informācijas stends

7.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājs veic informācijas stenda izgatavošanu un uzstādīšanu saskaņā ar:

7.1.1. 04.10.2011. MK Noteikumiem Nr. 484 „Kārtība, kādā nodrošina Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda publicitātes un vizuālās identitātes prasības, kā arī publisko informāciju par šo fondu projektiem”;

7.1.2. Eiropas Komisijas (EK) regulu Nr. 1828/2006 (2006.gada 8.decembris), kas paredz noteikumus par to, kā īstenot Eiropas Padomes (EP) regulu Nr. 1083/2006 ar ko paredz vispārīgus noteikumus par Eiropas Reģionālās attīstības fondu, Eiropas Sociālo fondu un Kohēzijas fondu, un Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (EK) Nr. 1080/2006 par Eiropas Reģionālās attīstības fondu 1.daļu „Informācija un publicitāte”;

7.1.3. Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda vadības likums (23.02.2007);

7.1.4. Informācijas stendā jānorāda:

- Eiropas Kohēzijas fonda logo un Eiropas Savienības logo (izmērs, krāsas u.tml.) saskaņā ar normatīvajiem aktiem (pieejams www.esfondi.lv sadaļā logo);

- Projekta nosaukums: „**Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā**”;
- Pasūtītājs: SIA „Jūrmalas siltums”, Jūrmala, Slokas iela 47A, Jūrmalā, LV-2015;
- Būvuzņēmējs: Nosaukums, adrese;
- Būvdarbu vadītājs: Vārds, Uzvārds, tālruna Nr.;
- piezīme: „IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ” un teksts „EIROPAS SAVIENĪBA” maketu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju.

8. Garantijas

8.1. Izpildītājs garantē būvdarbu kvalitāti, funkcionālo darbību, atbilstību Līgumam un tehniskajam projektam. Izpildītājs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem būvdarbos, kas radušies garantijas termiņā pielietojot nekvalitatīvus materiālus un veicot nekvalitatīvus darbus. Šajā punktā minētās garantijas termiņš ir _____ mēneši materiāliem un _____ mēneši būvdarbiem no galīgā pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.

8.2. Izpildītājs garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas un defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais defektu novēršanas termiņš nedrīkst būt mazāks par 2 (divām) darba dienām attiecībā uz būvdarbiem.

8.3. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus būvdarbos, ka arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Izpildītājs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Izpildītājam. Pasūtītājs 2 (divu) darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Izpildītājam.

8.4. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Puses 2 (divu) darba dienu laikā rakstiski vienojas par ekspertu, kurš tiek pieaicināts un kura viedoklis ir izšķirošs. Eksperta apmaksu sedz tā puse, kurai eksperta viedoklis ir par sliktu.

8.5. Gadījumā, ja Izpildītājs nenovērs uz garantiju attiecināmos defektus Pasūtītāja noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 5 (piecas) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus, papildus par katru nokavējuma dienu piemērojot līgumsodu 0,2 (nulle komats divi) % apmērā no kopējās līgumcenas par katru defektu novēršanas nokavējuma dienu, taču ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās līgumcenas.

8.6. Ja punktā 8.5. minētajos gadījums tiek piemērots līgumsods, tas jānomaksā 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja tas netiek veikts 5 (piecu) darba dienu laikā, tad to maksā garantijas darbu Galvinieks, atbilstoši Līguma 3.pielikumam „Galvojumu noteikumi”.

8.7. Gadījumā, ja Izpildītājs kļuvis maksātnespējīgs vai likvidējies, tad visus maksājumus šajā nodaļā minētajos gadījumos veic Galvinieks, atbilstoši Līguma 3.pielikumam „Galvojumu noteikumi”.

9. Darba programma un Darba vadības apspriedes

9.1. Pirms Darba uzsākšanas Izpildītājs sagatavo Darba programmu atbilstoši savam iepirkuma piedāvājumam. Darba programmu veido Tehniskajā specifikācijā norādītie dokumenti.

9.2. Darba programmu, tās papildinājumus un visu materiālu lietojumu Izpildītājs saskaņo ar Pasūtītāja atbildīgo darbinieku. Bez Pasūtītāja atbildīgā darbinieka apstiprinātas Darba programmas un izmantojamo materiālu saskaņojuma Darbu veikt nedrīkst.

9.3. Pasūtītājs rīko (nodrošina telpas, aprīkojumu) Darba vadības apspriedes, kurās piedalās Pasūtītāja atbildīgais darbinieks, Izpildītāja atbildīgais būvdarbu vadītājs, Būvuzraugs un Autoruzraugs, kā arī Pasūtītāja pieaicinātas personas. Pasūtītāja atbildīgais darbinieks vada Darba vadības apspriedes. Izpildītājs nodrošina to protokolēšanu un protokola kopiju izsniegšanu 3 (trīs) darbdienā laikā.

9.4. Darba vadības apspriedes sasauk pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Darba izpildes laikā. Pirmā Darba vadības apspriede jāsasauk ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas.

9.5. Darba vadības apspriedēs izskata Darba programmu un tās papildinājumus, paveiktos un atlikušos darbus, nepieciešamās Darba izmaiņas.

10. Sadarbība

10.1. Visos ar Darba veikšanu saistītajos jautājumos Izpildītājs sadarbojas ar Pasūtītāja atbildīgo darbinieku.

10.2. Šajā līgumā paredzētos visa veida paziņojumus, rīkojumus, apstiprinājumus, apliecinājumus, saskaņojumus un lēmumus izdod rakstiski.

10.3. Pasūtītāja atbildīgā darbinieka veikts apstiprinājums, saskaņojums vai cita rīcība neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par šā līguma izpildi.

10.4. Izpildītājs brīdina Pasūtītāja atbildīgo darbinieku par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no dienas, kad Izpildītājs par to ir uzzinājis vai tam vajadzēja uzzināt, un iesniedz ietekmes novērtējumu, kā arī veic nepieciešamās darbības, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem.

10.5. Izpildītājam nav tiesību pretendēt uz Darba termiņu vai līgumcenas grozījumiem, ja Izpildītājs nav laikus paziņojis Pasūtītāja atbildīgajam darbiniekam par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līgumcenu un veicis nepieciešamās darbības, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem.

10.6. Izpildītājs uz sava rēķina projektē Darba detaļas, palīgdarbus un iegūst institūciju saskaņojumus Darba vai palīgdarbu veikšanai.

10.7. Atbildīgo būvdarbu vadītāju ir atļauts aizvietot uz laiku līdz 14 (četrpadsmit) dienām, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāja atbildīgo darbinieku. Atbildīgo būvdarbu vadītāju aizvietot uz laiku, kas pārsniedz 14 (četrpadsmit) dienas, vai nomainīt ir atļauts tikai saskaņojot ar Pasūtītāju. Piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācijai jābūt tādai pašai vai labākai kā nomaināmajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam.

10.8. Pusēm ir tiesības prasīt nomainīt ikvienu līguma izpildē iesaistīto personu, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:

10.8.1. atkārtota pavisā savu pienākumu pildīšana;

10.8.2. nekompetence vai nolaidība;

10.8.3. līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana;

10.8.4. atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.

10.9. Pasūtītāja atbildīgajam darbiniekam un Būvuzraugam ir tiesības apturēt Darba izpildi, ja Izpildītājs vai tā personāls neievēro objektā iekšējās kārtības un darba drošības noteikumus, uz būvdarbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu. Par šo kavējumu Izpildītājam nepienākas kompensācija. Darbu Izpildītājs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas.

10.10. Pasūtītājs atbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.

11. Apakšuzņēmēji

11.1. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista savā iepirkuma piedāvājumā minētos apakšuzņēmējus.

11.2. Apakšuzņēmēju maiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu saskaņo ar Pasūtītāju.

11.2.1. Piedāvātajam apakšuzņēmējam, uz kura spējām balstās Izpildītājs savā piedāvājumā, jāatbilst iepirkuma nolikuma prasībām;

11.2.2. Apakšuzņēmēju, uz kura spējām balstās Izpildītājs savā piedāvājumā, maiņas gadījumā kvalifikācijai jābūt tādai pašai vai labākai kā sākotnēji piedāvātajiem apakšuzņēmējiem.

11.2.3. Izpildītājs atbild par apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī līguma prasībām.

12. Kvalitāte un pārbaudes

12.1. Izpildītājs ievēro Darba kvalitātes prasības, kas noteiktas Tehniskajā specifikācijā un tehniskajā projektā.

12.2. Izpildītājs uz sava rēķina veic visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu, konstrukciju un Darba kvalitātes pārbaudes. Izpildītājs bez kavēšanās iesniedz Būvuzraugam dokumentus par visām veiktajām pārbaudēm, kā arī to kopsavilkumus.

12.3. Pēc Pasūtītāja atbildīgā darbinieka un Būvuzrauga pieprasījuma Izpildītājs papildus pārbauda materiālu, konstrukciju un Darba kvalitāti. Ja papildus pārbaudes rezultāti ir labāki, tad Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.

12.4. Ja tiek atklāts defekts, Izpildītājs Pasūtītāja atbildīgā darbinieka noteiktā termiņā uz sava rēķina to novērš.

12.5. Ja pārbaudes laikā atklājas defekts, ko Izpildītājs neatzīst par defektu vai nepiekrīt defekta rašanās cēlonim, tad pārbaudi veic Pasūtītāja un Izpildītāja savstarpēji atzīts eksperts vai ekspertu grupa, kuru slēdziens pusēm ir saistošs. Pārbaudes veikšanas izdevumus atlīdzina Izpildītājs, ja konstatēta Izpildītāja vaina, citādi atlīdzina Pasūtītājs.

13. Darba pabeigšana un nodošana – pieņemšana

13.1. Darba pabeigšanu un nodošanu – pieņemšanu veic saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.500. „Vispārīgie būvnoteikumi” un tam pakārtotajiem speciālajiem būvnoteikumiem.

13.2. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no Darba pieņemšanas, ja pieņemšanas laikā tiek atklāti defekti.

13.3. Pieņemšanas laikā konstatētos defektus novērš Izpildītājs uz sava rēķina protokolā noteiktajā termiņā. Protokolā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

13.4. Gadījumā, ja netiek konstatēti defekti un tiek konstatēts, ka būvdarbi ir paveikti kvalitatīvi, savlaicīgi un atbilstoši tehniskajam projektam vai, ja Izpildītājs ir novērsis iepriekš konstatētos defektus, Puses sastāda pieņemšanas – nodošanas aktu.

14. Maksājumu kārtība un dokumenti

14.1. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendāra mēneša beigām iesniedz Pasūtītājam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu un ikmēneša ziņojumu, kurā ievietoti precizēti būvdarbu izpildes grafiki, problēmu un risku apraksts, fotogrāfijas. Aktu Izpildītājs noformē MS Excel formātā. Pasūtītāja atbildīgais darbinieks pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai kopā ar rīkojumu veikt labojumus atdod Izpildītājam. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam apstiprinātu aktu 2 (divos) eksemplāros.

14.2. Pēdējo aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc Darba kvalitātes novērtēšanas, bet ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienas pēc Darba pabeigšanas akta apstiprināšanas.

14.3. Līgumsodu Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.

14.4. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu ir atklātas neprecizitātes, tās labo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu.

14.5. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo būvdarbu pieņemšanai.

15. Apdrošināšana un darba aizsardzība

15.1. Izpildītājs atbild par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem.

15.2. Līdz Darba uzsākšanas brīdim Izpildītājs noslēdz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par periodu no Darba uzsākšanas brīža līdz Darba pabeigšanas akta

apstiprināšanai, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ būvdarbu laikā.

15.2.1. Slēdzot civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu šajā līgumā noteiktajā būvobjektā, apdrošināšanas līguma minimālais atbildības limits ir 10 (desmit) % no šī līguma 5.1.punktā noteiktās līgumcenas, bet ne mazāks kā 7 500 (septiņi tūkstoši pieci simti) euro.

15.3. Darbu būves vietā nedrīkst veikt bez šajā līgumā noteiktās apdrošināšanas.

15.4. Līdz darbu uzsākšanas brīdim Izpildītājs noslēdz Būvniecības visu risku apdrošināšanas polisi, apdrošinot būvuzņēmēja, t.sk., tā piesaistīto apakšuzņēmēju veicamos būvdarbus, ieskaitot visas iekārtas, materiālus, t.sk. materiālus, ko pasūtītājs līguma izpildei nodevis būvuzņēmējam (precīzu apjomu saskaņojot pirms līguma slēgšanas), darba algas, fraktu, muitas nodevas, nodokļus, par apdrošināšanas summu, kas nav mazāka par līguma summu un šajā punktā noteikto pasūtītāja nodoto materiālu vērtību. Šai apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā visā būvdarbu veikšanas laikā.

16. Līguma izpildes spējas galvojums

16.1. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājumu 10 (desmit) % apmērā no kopējās Līguma summas bankas garantijas vai apdrošināšanas polises veidā.

16.2. Līguma izpildes galvojumu Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot, lai kompensētu Izpildītāja saistību neizpildes rezultātā Pasūtītājam nodarītos zaudējumus vai lai ieturētu līgumsodu vai neatmaksāto avansa summu vai neiesniegtās Darba garantijas laika apdrošināšanas izmaksas.

16.3. Līguma izpildes galvojums ir spēkā no tā izdošanas datuma un ir spēkā līdz pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai un Darba garantijas laika apdrošināšanas iesniegšanai atbilstoši Līguma 3.pielikuma Būvdarbu garantijas laika garantijai.

17. Līgumsods

17.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Darbu, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05 (nulle komats nulle piecu) % apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līgumcenas.

17.2. Ja paredzētais Darbs netiek pabeigts noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05 (nulle komats nulle piecu) % apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 (desmit) % no līgumcenas.

17.3. Izbeidzot šī līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puse, kura izbeidz līguma darbību, maksā otram līgumsodu 5 (piecu) % apmērā no līgumcenas.

18. Līguma grozīšana

18.1. Ja pēc līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un nodevās, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktā Darba izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN), ja šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcenā un ja ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad pēc abu pušu savstarpējas vienošanās tiek grozītas nolīgātās cenas.

18.2. Ja iestājas kāds no 20.punktā minētajiem gadījumiem, tad pēc abu pušu savstarpējās vienošanās tiek grozīts Darba pabeigšanas laiks.

18.3. Līguma grozījumi izdarāmi vienīgi rakstiski.

19. Līguma darbības izbeigšana

19.1. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10 (desmit) % no līgumcenas.

19.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību gadījumos, ja:

19.2.1. Darbs būves vietā netiek uzsākts 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc līgumā paredzētā Darba uzsākšanas datuma;

- 19.2.2. Izpildītājs neveic Līgumā paredzētās pārbaudes vai veiktās pārbaudes rāda, ka Darbs tiek pildīts kvalitātē, kas ir sliktāka par Līgumā noteikto;
- 19.2.3. Izpildītājs kavē Darba pabeigšanu ilgāk par 7 (septiņām) dienām;
- 19.2.4. Pret Izpildītāju tiek ierosināts maksātnespējas process vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.
- 19.3. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, par ko sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem darbiem.

20. Nepārvarama vara

- 20.1. Puses neatbild par šajā līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus puses nav varējušas paredzēt vai novērst, to skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.
- 20.2. Par šādu apstākļu iestāšanos pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt otru pusi. Ja līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības dēļ nav iespējama, puses sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu un Izpildītājs, cik ātri vien iespējams pēc šī dokumenta saņemšanas, atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz tam kvalitatīvi paveiktajiem darbiem.

21. Citi noteikumi

- 21.1. Visas domstarpības par jautājumiem, kas izriet no šī līguma, risina savstarpējās pārrunās.
- 21.2. Ja strīds pārrunās netiek atrisināts, to izskata Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 21.3. Līgums noslēgts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros uz ____ lapām, pa vienam līguma eksemplāram katrai pusei, un tam pievienoti ____ (____) pielikumi.

Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	SIA „Jūrmalas siltums”	
Reģistrācijas Nr.	LV42803008058	
Adrese	Jūrmala, Slokas iela 47A, Jūrmala, LV-2015	

Pušu paraksti:

Pasūtītājs

Izpildītājs

Amats

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) Z.V.

(Vārds Uzvārds) Z.V.

LĪGUMA PROJEKTA PIELIKUMI

1. Pielikums „Galvojuma noteikumi”	56
2. Pielikums „Izpildītāja piedāvājums”	57
3. Pielikums „Būvdarbu garantijas laika garantijas forma”	58
4. Pielikums „Maksājumu kārtība”	59

LĪGUMA PROJEKTA
1.pielikums **GALVOJUMU NOTEIKUMI**

1. Visos galvosumos jāiekļauj šādi nosacījumi:
 - 1.1. Galviniekam jāaņem samaksāt Pasūtītājam galvojuma summu.
 - 1.2. Galvojumam jābūt derīgam iepirkuma nolikumā vai līgumā noteiktajā termiņā.
 - 1.3. Galvojumam jābūt no Pretendenta vai Izpildītāja puses neatsaucamam.
 - 1.4. Pasūtītājam nav jāpieprasa galvojuma summa no Pretendenta vai Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas galviniekam.
 - 1.5. Pasūtītājam savā pieprasījumā galviniekam jānorāda konkrētas iepirkuma nolikuma vai līguma normas, kuras Pretendents vai Izpildītājs nav izpildījis.
2. Galvinieks šī Līguma ietvaros tiek interpretēts kā Nodrošinājuma devējs.
3. Pasūtītājs ir noteicis šādus galvojumu veidus un attiecīgajā galvojumā obligāti iekļaujamus nosacījumus:
 - 3.1. Bankas izsniegts piedāvājuma nodrošinājums:**
 - 3.1.1. Galvinieks aņem samaksāt Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja Pretendents:
 - 3.1.1.1. piedāvājuma spēkā esamības laikā atsauc savu piedāvājumu;
 - 3.1.1.2. piedāvājuma spēkā esamības laikā pēc tam, kad saņēmis paziņojumu par lēmuma pieņemšanu, neparaksta vai atsakās parakstīt līgumu iepirkuma nolikumā noteiktajā kārtībā;
 - 3.1.1.2.1. pēc piedāvājuma izraudzīšanas saskaņā ar piedāvājuma izvēles kritēriju, Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav iesniedzis tam Nolikumā un Līgumā paredzēto līguma nodrošinājumu.
 - 3.2. Līguma izpildes galvojums.**
 - 3.2.1. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes nodrošinājumu 10 (desmit) % apmērā no kopējās Līguma summas bankas garantijas vai apdrošināšanas polises veidā. Līguma izpildes galvojumam jābūt spēkā 15 dienas no līguma beigu datuma.
 - 3.2.2. Galvinieks aņem samaksāt Pasūtītājam Līguma izpildes galvojuma summu, lai kompensētu Izpildītāja saistību neizpildes rezultātā Pasūtītājam nodarītos zaudējumus vai lai ieturētu līgumsodu vai neatmaksāto avansa summu vai neiesniegtās Darba garantijas laika apdrošināšanas izmaksas.
 - 3.3. Garantijas laika galvojums.**
 - 3.3.1. Galvinieks aņem samaksāt Pasūtītājam galvojuma summu defektu novēršanas izmaksu apmērā, ja Izpildītājs nepilda līgumā noteiktās garantijas saistības.
 - 3.3.2. Galvojumam jābūt spēkā visā garantijas termiņa laikā, ja Izpildītājs materiāliem piedāvā garantijas laiku lielāku par ražotāja norādīto vai izpildītājiem darbiem piedāvā garantijas laiku lielāku par 24 mēneši.

Pasūtītājs

Izpildītājs

Amats

(Vārds Uzvārds)

Z.V.

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Z.V.



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Nolikums „Papildus darbi objektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā””

LĪGUMA PROJEKTA
2.pielikums **IZPILDĪTĀJA PIEDĀVĀJUMS**

Gatavojot līgumu ar Izpildītāju, komisija pievieno Izpildītāja tehniskā piedāvājuma kopiju (sagatavotu saskaņā ar nolikuma 3.pielikuma „Tehniskā specifikācija” prasībām).

Pasūtītājs

Izpildītājs

Amats

(Vārds Uzvārds)

Z.V.

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs)

Z.V.

LĪGUMA PROJEKTA
3.pielikums BŪVDARBU GARANTIJAS LAIKA GARANTIJAS FORMA

Līgumam ar Izpildītāju tiek pievienots šāds būvdarbu garantijas laika garantijas raksts

20__ . gada _____

Adresāts: SIA „Jūrmalas siltums”, Vien.Reģ.Nr. LV42803008058, juridiskā adrese: Slokas iela 55A, Jūrmala, LV-2015.

Līgums: „**Papildus darbi objektā “Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā”**” Tā kā _____ (uzņēmēja nosaukums)

(turpmāk tekstā saukts “Uzņēmējs”) ir veicis būvdarbus, saskaņā ar Līgumu Nr. _____ datētu ar 20__ . gada ____ . _____ SIA „Jūrmalas siltums” (turpmāk tekstā saukts “Pasūtītājs”) atbilstoši

iepirkuma procedūrā „**Papildus darbi objektā “Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā”**” (identifikācijas Nr. JS.2015/2KF.ST.P) iesniegtajam piedāvājumam,

mēs, _____ (bankas/apdrošināšanas kompānijas nosaukums un adrese)

apstiprinām, ka garantējam Uzņēmēja veikto darbu kvalitatīvu izpildi.

Mēs apņemamies, ka saņemot Pasūtītāja pirmo rakstisko pieprasījumu, kurā minēts, ka Uzņēmējs nav izpildījis Līgumā minētās garantijas saistības un ka ir iestājušies līguma punktos 8.5., 8.6. un 8.7. minētie gadījumi vai citi punkti, kas attiecināmi uz būvdarbu garantijām, bez iebildumiem un papildus paskaidrojumu pieprasīšanas, izmaksāt summu, kuru Pasūtītājs ir iztērējis līguma punktos 8.5., 8.6. un 8.7. minēto gadījumu novēršanai.

Maksājums tiks veikts piecu darba dienu laikā uz Pasūtītāja norādīto kontu, neizvirzot nekāda veida pretenzijas un neuzsākot tiesvedību, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma saņemšanas.

MĒS neaizkavēsim maksājumu, un nekādā gadījumā neatkāpsimies no pienākuma veikt maksājumu. Par maksājuma izpildi mēs rakstiski informēsim Pasūtītāju cik vien ātri tas būs iespējams.

MĒS apliecinām, ka šīs garantijas ir spēkā arī, ja Uzņēmējs kļūst maksātnespējīgs vai ir likvidēts.

Garantijas ir spēkā _____ (garantijas laiks, kas sakrīt ar Uzņēmēja piedāvājumā sniegto garantijas laiku)²⁰ no būvdarbu pabeigšanas, kas apstiprināts ar Pasūtītāja un Uzņēmēja parakstītu pieņemšanas nodošanas aktu, un tās 5% (piecu procentu) apmērā, kas ir EUR

_____ (summa vārdiem) no izpildīto būvdarbu summas, tiek uzturētas visu garantijas laiku.

Ņemot vērā likuma „Par apdrošināšanas līgumu” 25.pantā noteikto ierobežojumu, apņemamies nodrošināt, ka garantijas termiņš tiek pagarināts, lai nodrošinātu pilnu Uzņēmēja sniegto saistību apjomu.

Galvotāja paraksts un zīmogs: _____

Datums: _____

²⁰ Datums 70 dienas pēc Defektu paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma.

LĪGUMA PROJEKTA
4.pielikums MAKSĀJUMU KĀRTĪBA

1. Līguma cena

Līguma cena, ko Pasūtītājs samaksās Uzņēmējam par pienācīgi veiktiem darbiem ir _____
(_____)

un pievienotās vērtības nodoklis _____ (_____), kas kopā sastāda Līguma summu _____ (_____).

Līguma cena ietver visas materiālu, iekārtu, darbu un pakalpojumu izmaksas saistībā ar projektēšanu, autoruzraudzības veikšanu, iepirkumu, piegādi, darbu veikšanu un pārbaudēm pilnā apmērā un atbilstošā kvalitātē saskaņā ar tehniskām specifikācijām un vispārpieņemtai inženiertehniskai praksei. Līguma cenas sadalījums ir ar informatīvu nozīmi un ir atspoguļots Cenu tabulā, kura sastādīta atbilstoši būvuzņēmēja izvērtētajam provizorishtajam darba apjomam un papildus darbiem, kas nav minēti darbu apjoma sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā:

Cenu tabula

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

DARBU KOPTĀME

N.p.k.	Apraksts	Izmaksas, EUR	Summa EUR (bez PVN)
1.	Būvdarbi objektā		
2.	Materiāli objektā		
3.	Būvprojekta izstrādes pakalpojumi		
4.	Autoruzraudzības pakalpojumi		
KOPĀ (bez PVN)			
PVN 21 %			
KOPĀ AR PVN			

Sastādīja:_____ Sertifikāta Nr.:

Pārbaudīja:_____ Datums

2. BŪVDARBI OBJEKTĀ

N.p. k.	Apraksts	Vienība	Izmaksas, EUR	Summa EUR (bez PVN)
1.	Sagatavošanas darbi			
2.	Demontāžas un zemes darbi			
3.	Vispārceltnieciskie darbi			
4.	Siltumapgādes sistēmas būvniecības darbi			
5.	Būvlaukuma aprīkojums			
6.	Ceļa segums un laukumi			
7.	Labiekārtošanas darbi			
8.	Materiāli objektā			
9.	Būvtafeles uzstādīšana objektā			
10.	Pārējie iepriekš neuzskaitītie darbi. Būvlaukuma uzturēšanas izmaksas, apdrošināšana, u.c.			
KOPĀ (bez PVN)				
PVN 21 %				
KOPĀ AR PVN				

Sastādīja:_____Sertifikāta Nr.:

Pārbaudīja:_____Datums:



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Nolikums „Papildus darbi objektā „Siltumtīklu projektēšana, izbūve un rekonstrukcija Kauguros, Jūrmalā””

2. Maksājumu kārtība

Avansa maksājums: 10% no līguma cenas un PVN kā avansa maksājums 10 (desmit vienas) dienas laikā pēc rēķina un avansa maksājuma bankas garantijas vai apdrošināšanas polises saņemšanas.

Starpmaksājumi: 70% no līguma cenas un PVN sekojošā veidā:

Piecu dienu laikā pēc kalendāra mēneša beigām iesniedz Pasūtītājam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu un ikmēneša ziņojumu, kurā ievietoti precizēti būvdarbu izpildes grafiki, problēmu un risku apraksts, fotogrāfijas. Aktu Izpildītājs noformē MS Excel formātā. Pasūtītāja atbildīgais darbinieks pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai kopā ar rīkojumu veikt labojumus atdod Izpildītājam.

Maksājumi tiks veikti 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc attiecīgo aktu par katra etapa izpildi parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

Gala maksājums: 10% no līguma cenas (100% vērtība samazināta par avansa maksājuma daļu un starpmaksājumu daļu) un PVN kā gala maksājumu 21 (divdesmit vienas) dienas laikā pēc garantijas laika galvojuma saņemšanas un visu darbu izpildīšanas, kas tiek apliecināts ar parakstītu pieņemšanas nodošanas aktu.

Pasūtītājs

Izpildītājs

Amats

(Vārds Uzvārds)

Z.V.

(amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) Z.V.