

***SIA “Jūrmalas siltums”
2021.gada pārskats***

Jūrmalā, 2022

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	8
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Naudas plūsmas pārskats	13
Pielikumi	14
Revidenta ziņojums	27

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Jūrmalas siltums
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	42803008058, Rīga, 26.02.1993
Reģistrēts komercrēģistrā	Komercrēģistrs, 06.04.2004
Adrese	Slokas iela 47a, Jūrmala, LV-2015
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana NACE KODS: 35.30
Dalībnieks	Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība (100%)
Valde	
valdes priekšsēdētājs	Valdis Vītoliņš, amatā no 21.01.2016, pārstāvības tiesības kopā ar valdes locekli
valdes loceklis	Raitis Arnts, amatā no 06.03.2017, pārstāvības tiesības kopā ar valdes priekšsēdētāju
Gada pārskatu sagatavoja	Vita Tikota, SIA “Jūrmalas siltums” galvenā grāmatvede
Pārskata gads	2021.gada 1.janvāris – 31.decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA “Sandra Dzerele un Partneris” Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, Licence Nr.38. Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1, Rīga, LV-1010 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

SIA “Jūrmalas siltums”

Vadības ziņojums

2021.gada darbības pārskatam

Par sabiedrību

1999.gada 16.aprīlī Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēti Pašvaldības uzņēmuma “Jūrmalas pilsētas siltumtīkli” statūti ar uzņēmuma adresi: Dzintaru prospekts 14, Jūrmala. 2001.gada 22.februārī, pamatojoties uz normatīvajiem aktiem, notika pašvaldības uzņēmuma “Jūrmalas pilsētas siltumtīkli” reorganizācija, kā rezultātā Jūrmalas pilsētas dome apstiprināja Jūrmalas pilsētas pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jūrmalas siltums” (turpmāk – Sabiedrība) statūtus un pamatkapitālu 1,1 milj. LVL.

Sabiedrības darbības mērķis tika noteikts: siltumenerģijas ražošana, pārvalde, sadale un realizācija.

Sabiedrībā ir ieviesta Energo pārvaldības sistēma ISO50001:2018.

Darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība savu saimniecisko darbību ir uzsākusi 1968.gada 19.maijā un Latvijas tirgū šodien ir starp lielākajām energoapgādes sabiedrībām. Sabiedrības pamatdarbība ir siltumenerģijas ražošana, pārvadīšana, sadale un realizācija, lai centralizēti nodrošinātu, Jūrmalas pilsētas iedzīvotājus un uzņēmumus visu gadu ar karsto ūdeni un apkuri apkures sezonas laikā. Saimnieciskās darbības nodrošināšanai Sabiedrībai ir sekojošas licences: 1. Siltumenerģijas ražošanai; 2. Siltumenerģijas pārvaldei un sadalei; 3. Siltumenerģijas realizācijai; 4. Uzņēmējdarbības veikšanai būvniecībā.

2019.gada 11.jūlijā SIA “Jūrmalas siltums” ir piešķirta atļauja pašai noteikt siltumenerģijas apgādes pakalpojumu gala tarifu, situācijās, kad mainās kurināmā cenas.

Ar 2021.gada 18.februāra Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu tika apstiprināts jauns siltumenerģijas apgādes tarifs, kurš stājās spēkā 2021.gada 1.aprīlī. No 2021.gada 1.aprīļa līdz 2022.gada 31.martam spēkā ir siltumenerģijas gala tarifs ar neparedzētajiem ieņēmumiem, kuri izveidojās iepriekšējos pārskata periodos saistībā ar kurināmā veida izmaiņām pēc fakta. Neparedzētie ieņēmumi nodrošina siltumenerģijas galalietotājiem samazinātu siltumenerģijas gala tarifu uz noteiktu laika periodu. Sākot ar 2022.gada 1.aprīlī spēkā stāsies pilnais siltumenerģijas tarifs, kurš būs par vidēji 6.3 % augstāks nekā tarifs ar iekļautajiem neparedzētajiem ieņēmumiem. 2021.gadā ekspluatācijā tika nodoti “Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā” projekta ietvaros rekonstruētie siltumtīkli, kā rezultātā būtiski pieauga Sabiedrības amortizācijas izmaksas. Līdz ar to 2021.gada oktobrī Sabiedrība ir iesniegusi jaunu siltumenerģijas apgādes gala tarifa projektu, kurā tiks iekļauta jaunā amortizācija.

Ņemot vērā, energoresursu cenu svārstības un tirgus nenoteiktību pārskata gadā, kā rezultātā Sabiedrībai ir veidojušās neparedzētās izmaksas, kuras saskaņā ar siltumenerģijas tarifa aprēķināšanas metodikas noteikumiem tiks iekļautas jaunajā siltumenerģijas apgādes gala tarifa projektā. Saskaņā ar siltumenerģijas tarifa aprēķināšanas metodikas noteikumiem, neparedzēto izdevumu gadījumā, siltumenerģijas gala tarifs, siltumenerģijas galalietotājiem, tiek paaugstināts uz noteiktu laika periodu. Jaunajā siltumenerģijas apgādes gala tarifa projektā tiks iekļauti arī neparedzētie ieņēmumi, kuri tika saņemti pēc bilances datuma saistībā ar kurināmā piegādes pārtraukumiem un noslēgto līgumu nosacījumiem.

Pārskata periodā Sabiedrības pamatdarbības ieņēmumi ir EUR 7 592 634, kas ir par 22 % vairāk nekā iepriekšējā pārskata periodā.

Pamatdarbības ieņēmumu palielinājums ir skaidrojams ar to, ka 2021.gadā tika realizēts par 22 480 MWh vairāk kā iepriekšējā pārskata periodā.

Saimnieciskās darbības ražošanas izmaksas pārskata periodā ir EUR 6 781 686, kas ir par 32 % lielākas nekā iepriekšējā pārskata periodā. Izmaksu palielinājums saistīts ar kurināmā patēriņa palielinājumu, ko veicinājuši klimatiskie apstākļi. Papildus tam izmaksu palielinājumu ietekmē arī būtisks energoresursu cenu pieaugums, kur gāzes cena ir palielinājusies par vidēji par 65 % attiecībā pret iepriekšējo pārskata periodu, šķeldas cena ir palielinājusies vidēji par 9 % un elektroenerģijas cena ir palielinājusies par vidēji 48 % attiecībā pret iepriekšējo pārskata periodu. Sabiedrības tehniskās bāzes efektivitātes paaugstināšanas rezultātā ir paaugstinājusies iekārtu amortizācija par 4 % attiecībā pret iepriekšējo pārskata periodu.

Iekārtu un pārvades efektivitātes paaugstināšanas darbi ir sekmējušies ar dažādu resursu samazinājumu, kā piemēram, gāzes katlumāju lietderība ir paaugstinājusies par 1,3 % (no 94,8% līdz 96,1%). Katlu mājas rekonstrukciju rezultātā Aizputes ielā 1D lietderība ir pieaugusi par 4,5 %. Pārvades rekonstrukcijas un remontu darbi iepriekšējos periodos ir būtiski mazinājuši siltumenerģijas relatīvos zudumus par 2,7%.

Pārskata periodu Sabiedrība ir noslēgusi ar peļņu EUR 425 742.

Sabiedrība 2018.gada jūnijā ir noslēgusi sadarbības līgumu ar Centrālo finanšu līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) par darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo atjaunojamo energoresursu (turpmāk - AER) izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas projektu “Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā”, kur šobrīd ir izbūvēti un nodoti ekspluatācijā visi projektā paredzētie posmi, kopumā ir rekonstruēti 8 085 m siltumtīklu. Projekta rezultātā ir palielināta siltumapgādes drošība, savu laiku nokalpojušo maģistrālo cauruļvadu nomaiņa, kas turpmāk nodrošinās siltuma zudumu samazināšanu pārvadē.

Aizputes ielas 1D katlu mājā tika uzstādīts ekonomaisers, kā rezultātā ir efektīvizēta katlu mājas darbība, paaugstinot lietderības koeficientu.

Tāpat ir pabeigta klienta apkalpošanas centra izbūve Slokas ielā 47a 1.stāvā, kā rezultātā tiks nodrošināta vides pieejamība cilvēkiem ar īpašām vajadzībām un vecākiem ar bērnu ratiņiem.

Būtiski riski un neskaidri apstākļi

Būtiskākie Sabiedrības finanšu riski ir ekonomiskie riski un kredītrisks. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrība ievēro piesardzīgu riska likviditātes vadību, nodrošinot pieejamību atbilstošiem kredītresursiem, saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos. Aizņēmumu procentu likmju izmaiņas pastāv vienmēr, bet Sabiedrība risku mazina slēdzot ilgtermiņa līgumus ar fiksēto procenta pievienoto likmi vismaz uz 5 gadiem.

Augot ilgtermiņa saistībām, palielinās atkarība no aizņemtā kapitāla, bet Sabiedrība riskus, kurus varētu radīt koeficienta palielināšanās mazina, ieguldot ilgtermiņa ieguldījumos ar pēc iespējas mazāku atmaksāšanās periodu, ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafika pielīdzināšanu ilgtermiņa ieguldījuma amortizācijai kā arī Sabiedrības peļņu neizmaksājot dividendēs, bet ieguldot Kapitālsabiedrības tālākā attīstībā. Pasliktinoties ekonomiskajai situācijai, samazinās iedzīvotāju maksātspēja, kas var izraisīt debitoru parādu pieaugumu un finansiālās stabilitātes mazināšanos. Šo risku Sabiedrība mazina ar aktīvām debitoru parādu mazināšanas darbībām.

Būtisks cenu kāpums ir novērojams gan koka šķeldai, gan dabasgāzei,

kapitālsabiedrība mazina šo risku, noslēdzot ilgtermiņa līgumus, izvērtē AER - saules, vēja, zemes siltumenerģijas ieguves iespējas u.c.

2021.gada 23.augustā stājās spēkā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmums Nr.89 “Par kapitāla atdeves likmi siltumapgādes pakalpojumu tarifu projekta aprēķināšanai”, kas paredz noteikt kapitāla atdeves likmi 4,03 %. Šie grozījumi nākotnē paredz peļņas samazinājumu siltumapgādes uzņēmumiem. Šobrīd siltumenerģijas tarifa metodika paredz kopkapitāla rentabilitāti 10 %. Sabiedrība riskus, kuri varētu radīt peļņas samazināšanos, mazina veicot ieguldījumus tehniskās bāzes atjaunošanā, kas samazina uzņēmuma izmaksas.

Direktīva Nr.2018/410, salīdzinot ar Eiropas Savienības emisijas kvotu tirdzniecības sistēmas (turpmāk ES ETS) trešo periodu, paredz būtiski samazināt emisijas kvotu kopapjomu enerģijas ģenerācijas avotiem, lai sasniegtu noteikto mērķi ES ETS radīto siltumnīcefekta gāzu emisiju apjomam, kas radīs papildus izmaksas siltumenerģijas ražošanai ar dabas gāzi. Papildus izmaksu un siltumenerģijas tarifa pieauguma risku, kuri nākotnē var rasties dēļ emisiju kvotu samazināšanas, Sabiedrība plāno novērst arī nākošajā plānošanas periodā no 2021.-2027.gadam, piesaistot Kohēziju fondu līdzfinansējumu savas tehniskās bāzes uzlabošanā, kā rezultātā tiks samazināti CO2 izmeši un samazināts nepieciešamais emisiju kvotu apjoms.

Laikā nodrošinātu nepārtrauktu un drošu siltumapgādi Jūrmalas pilsētā, sakarā ar neprognozējamo ekonomisko situāciju tautsaimniecībā, kas var palielināt debitoru maksātspējas samazināšanās risku un kurināmās šķeldas un dabasgāzes cenu svārstības un resursu pieejamību, veidos finanšu līdzekļu uzkrājumu neparedzētiem gadījumiem.

Sabiedrības turpmākā attīstība

2021.gadā un 2022.gada pirmajos mēnešos Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs joprojām ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami bremsē ekonomikas attīstību valstī un pasaulē, līdz ar to joprojām pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība turpina izvērtēt situāciju. Līdz šim ar koronavīrusa izplatību saistītie ekonomiskie ierobežojumi nav skāruši Sabiedrības darbību. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju bez īpašu kompensējošo pasākumu palīdzības.

Nemot vērā ka Sabiedrībai siltumenerģijas pakalpojumi ir jānodrošina nepārtraukti, Sabiedrība 2021.gadā uzņēmumā ir nozīmējusi atbildīgo personu par pasākumu ieviešanu darbavietā Covid-19 izplatības ierobežošanai. Ir izvērtēti riski un ieviesti visi valstī noteiktie Covid-19 izplatības ierobežošanas drošības pasākumi atbilstoši Sabiedrības darbības specifikai. Regulāri tiek vērtēta uzņēmuma naudas plūsma, finanšu rādītāji un debitoru maksātspēja.

No 2022.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 30.aprīlim siltumenerģijas izmaksu mazināšanai valsts sniedz atbalstu mājsaimniecībām tajās pašvaldībās, kurās siltumenerģijas tarifs centralizētajā siltumapgādē ir virs 68,00 EUR/MWh. Jūrmalas pilsētas centrālās siltumapgādes lietotāji caur Sabiedrību šādu kompensējamo mehānismu saņems sākot ar 2022.gada 1.februāri.

Sabiedrības vadība plāno turpināt uzsāktos darbus Sabiedrības materiāli tehniskās bāzes nodrošinājuma uzlabošanā un modernizācijā, maksimāli piesaistot ES Kohēzijas fonda finansējumu arī turpmākajos periodos. Turpinot ES Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta “Biomassas katlu mājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos” realizēšanu. Projektu realizējot plānota atjaunojamo energoresursu izmantojošu siltumražošanas jaudu modernizācija un pieaugums centralizētajā

siltumapgādē ar jaudu 5 MW, izbūvējot jaunu katlu māju Dubultos ar šķeldu kurināmu ūdens sildāmo katlu (ar automatizētu šķeldas padevi). Projekta īstenošana paredzēta līdz 2022.gada decembrim. Projekta realizācijas rezultātā samazināsies kurināmā izmaksas, CO2 izmeši, un palielināsies AER izmantošana Sabiedrības enerģijas bilanci.

Tāpat notiek darbi esošo gāzes katlu modernizācijai, kas paaugstinās kurināmā avota efektivitāti, samazinot kurināmā patēriņu. Kā arī Sabiedrība turpina strādāt pie katlu māju attālinātās vadības projekta realizēšanas, kas ļaus operatīvi reaģēt un novērst nestandarta situācijas.

2021.gadā Sabiedrība ir uzsākusi vairākus tehniskās bāzes uzlabošanas darbus, kā piemēram, Pliekšāna ielas 80 (Konkordijas iela 66) katlu mājā notiek esošo katlu iekārtu optimizācijas darbi, kā rezultātā tiks paaugstināts katlu lietderības koeficients vidēji par 3%. Ir uzsākti projektēšanas darbi Elektrostatiskā filtra un dūmeņa uzstādīšanai Nometņu ielā 21A, kā rezultātā tiks samazināti izmeši (PM10 daļiņu samazinājums) un tiks nodrošināta dūmu izkliede pie dažādiem klimatiskiem apstākļiem.

Pasākum pētniecības un attīstības jomā

Pārskata gadā Sabiedrība nav veikusi pasākumus pētniecības un attīstības jomā.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopumu

Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Sabiedrībai nav pārstāvniecības vai filiāles ārzemēs.

Finanšu instrumentu izmantošana

Sabiedrība nav izmantojusi finanšu instrumentus

Ieteikums peļņas sadalei

Ņemot vērā vadības ziņojumā norādīto un izvērtēto risku novēršanā, kā arī izvīrīto stratēģisko mērķu sasniegšanā, valde iesaka pārskata gada peļņu, ieguldīt uzņēmuma pamatkapitālā.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

2022.gada 11.martā

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2021.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2021.gadu un 2020.gadu.

	Pielikumi	2021	2020
		Eur	Eur
Neto apgrozījums	22	7 592 634	6 213 566
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		7 592 634	6 213 566
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	23	(6 781 686)	(5 131 085)
Bruto peļņa vai zaudējumi		810 948	1 082 481
Administrācijas izmaksas	24	(620 494)	(587 076)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	25	766 210	662 680
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	26	(460 197)	(503 272)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas <i>citām personām</i>	27	(62 831)	(56 476)
		(62 831)	(56 476)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		433 636	598 337
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(7 894)	-
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		425 742	598 337
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		425 742	598 337

Pielikumi no 14. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

Gada pārskatu sagatavoja
Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bilances 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī

AKTĪVS	Pielikumi	31.12.2021	31.12.2020
		Eur	Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
<i>I Nemateriālie ieguldījumi</i>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		-	6
Citi nemateriālie ieguldījumi		118	1 221
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		32 715	32 715
<i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i>	28	32 833	33 942
<i>II Pamatlīdzekļi</i>			
Nekustamie īpašumi		10 820 316	7 649 316
<i>zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		<i>10 820 316</i>	<i>7 649 316</i>
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		3 937 359	4 000 979
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		94 769	129 237
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		798 000	1 229 617
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		35 223	117 860
<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	29	15 685 667	13 127 009
<i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i>		15 718 500	13 160 951
Apgrozāmie līdzekļi			
<i>I Krājumi</i>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		107 934	60 651
<i>Krājumi kopā</i>		107 934	60 651
<i>II Debitori</i>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	30	1 687 398	1 156 317
Citi debitori	31	7 817	19 598
Nākamo periodu izmaksas	32	17 760	14 207
Uzkrātie ieņēmumi	33	23 337	4 794
<i>Debitori kopā</i>		1 736 312	1 194 916
<i>IV Nauda</i>	34	4 750 736	4 042 096
<i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i>		6 594 982	5 297 663
Aktīvu kopsumma		22 313 482	18 458 614

Pielikumi no 14. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

Gada pārskatu sagatavoja
 Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

Bilances 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī

<u>PASĪVS</u>	Pielikumi	31.12.2021	31.12.2020
		Eur	Eur
Pašu kapitāls			
Pamatkapitāls	35	5 477 111	5 477 111
<u>Nesadalītā peļņa</u>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		3 299 209	2 700 872
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		425 742	598 337
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>3 724 951</u>	<u>3 299 209</u>
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		9 202 062	8 776 320
Kreditori			
<i>I Ilgtermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	36	6 852 226	3 986 713
Nākamo periodu ieņēmumi	37	3 294 085	3 392 656
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		10 146 311	7 379 369
<i>II Īstermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	36	738 328	475 470
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem		1 207 873	889 070
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas		33 749	136 526
Pārējie kreditori	38	222 599	388 351
Nākamo periodu ieņēmumi	37	347 214	284 943
Uzkrātās saistības	39	415 346	128 565
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		2 965 109	2 302 925
<i>Kreditori kopā</i>		13 111 420	9 682 294
Pasīvu kopsumma		22 313 482	18 458 614

Pielikumi no 14. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnsts _____

Gada pārskatu sagatavoja
 Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2021.gada un 2020. gada 31.decembrī

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā
	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz 31.12.2019	5 477 111	2 700 872	8 177 983
Pārskata perioda peļņa	-	598 337	598 337
Atlikums uz 31.12.2020	5 477 111	3 299 209	8 776 320
Pārskata perioda peļņa	-	425 742	425 742
Atlikums uz 31.12.2021	5 477 111	3 724 951	9 202 062

Pielikumi no 14. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

Gada pārskatu sagatavoja
Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

2021. gada un 2020. gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	433 636	598 337
<i>Korekcijas:</i>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	1 290 335	1 220 975
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	1 108	2 719
- Projekta līdzfinansējums	(303 972)	(271 035)
- Procentu izmaksas	62 831	56 476
- Neto (peļņa) vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas vai likvidācijas	6 505	5 650
Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos	1 490 443	1 613 122
<i>Korekcijas:</i>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	(47 283)	(14 996)
- Debitoru samazinājums/palielinājums	(541 394)	110 596
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	329 161	320 593
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 230 927	2 029 315
- Izdevumi procentu maksājumiem	(62 831)	(56 476)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	1 168 096	1 972 839
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(3 821 084)	(1 724 461)
- Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	(34 413)	(9 406)
- Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	-	1 570
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(3 855 497)	(1 732 297)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
- Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(551 195)	(444 760)
- Saņemts aizdevums	3 679 566	620 350
- Saņemts projektu līdzfinansējums	267 670	84 313
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	3 396 041	259 903
Pārskata gada neto naudas plūsma	708 640	500 445
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	4 042 096	3 541 651
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	4 750 736	4 042 096

Pielikumi no 14. līdz 26. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

Gada pārskatu sagatavoja
 Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikumi

1) Sabiedrības sniegtā informācija

Vidējais darbinieku skaits	2021	2020
Darbinieku skaits pārskata gadā	61	63
t.sk. Valdes locekļi	2	2
Pārējie darbinieki	59	61

Atlīdzība par funkciju pildīšanu

Valdes locekļiem	2021	2020
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	77 760	84 240
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	17 403	19 289
	95 163	103 529

Personāla izmaksas	2021	2020
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	1 085 177	1 019 930
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	251 587	242 551
	1 336 765	1 262 481

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”, un MK 22.12.2015. noteikumiem Nr.775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu un Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijas metodei.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;

Finanšu pārskata pielikumi

- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;
- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
- ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
- nodokļu atlikumi tiek atspoguļoti neto vērtībā;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētajās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos, šo summu detalizējums sniegts tālāk finanšu pārskata pielikumā.

3) Informācija patiesa un skaidra priekšstata nodrošināšanai

Peļņas vai zaudējumu aprēķina, kā arī naudas plūsmas pārskata sagatavošanai izmantotā shēma nav mainīta salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

4) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertu bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

5) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir Siltumenerģijas ražošana, pārvade un sadale.

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdošanās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma atskaitot piešķirtās atlaides un pievienotās vērtības nodokli.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalielinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis. Ieņēmumi no preču pārdošanas ārpus Latvijas tiek atzīti atbilstoši preču piegādes nosacījumiem.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda, līgumsoda, tiesvedību izdevumu kompensāciju un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Finanšu pārskata pielikumi

- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.
- Dividendes tiek atzītas brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.
- Autoratlīdzību atzīst pēc uzkrāšanas principa saskaņā ar attiecīgo līgumu.

6) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

7) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot 35% nolietojuma likmi gadā. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējams ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

8) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās:

Kategorija finanšu uzskaitē	Nolietojuma likme %	Postenis finanšu pārskatā
Zemes		Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Ēkas	5	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Būves	5-20	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Iekārtas un tehniskais aprīkojums	10-20	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
Mēbeles un biroja iekārtas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Datori un aprīkojums	35	Pārējie pamatlīdzekļi
Automašīnas	20	Pārējie pamatlīdzekļi
Instrumenti un inventārs	20	Pārējie pamatlīdzekļi

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz Eur 355 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz vienu gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

9) Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvā noma)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi tiek nomāti uz nomas bez izpirkuma tiesībām noteikumiem, nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

Finanšu pārskata pielikumi

10) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem. Novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtības samazinājums ir norakstīts.

11) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos vai no iepriekš izveidotiem uzkrājumiem šaubīgiem parādiem.

12) Uzkrātās saistības

Bilances posteņi "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienas skaitu.

13) Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

14) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no tekošo bankas kontu atlikumiem.

15) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Sabiedrībai ir noslēgti ilgtermiņa zemes nomas līgumi ar fiziskām personām par nomājamo platību izmantošanu Sabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

Sabiedrībai ir noslēgti automašīnu operatīvās nomas līgumi ar izpirkuma tiesībām, automašīnu nomas līgumi ir spēkā līdz 2022.gadam un saistības atlikušajā nomas periodā ir EUR 8 165. Kopumā Sabiedrībai ir pieci operatīvās nomas līgumi, visi bez pirmās iemaksas.

2020.gada 28.jūlijā tika noslēgta vienošanās par grozījumiem 2015.gada 3.augusta kredīta līgumā Nr.AU14072, par kredīta līguma pagarinājumu līdz 2025.gada 31.jūlijam ar aizdevuma summu EUR 2 058 604, kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto kredīta līgumu, sabiedrība ir ieķīlājusi par labu AS "SEB banka", sabiedrībai piederošos ķermeniskos pamatlīdzekļus Nometņu ielā 21a, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 2 872 978, zemi Nometņu ielā 21a, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 139 000.

2018.gada 18.oktobrī Sabiedrība ir noslēgusi četrus aizdevuma līgumus ar OP Corporate Bank plc filiāli Latvijā kopumā par EUR 8 311 316 uz 5 gadiem ar atmaksas grafiku 15 gadi. 2020.gadā tika noslēgta papildus vienošanās, kura paredz diviem aizdevuma līgumiem resursu rezerves maksu no neizņemtās aizdevuma daļas sākot ar 2021.gada 1.janvāri. 2022.gada 19.janvārī parakstīti Kredītlīguma Nr.89001272 grozījumi Nr.4, ar kuriem tika palielināts līguma esošais kredīta limits par EUR 2 460 490 un pagarināts šī līguma termiņš līdz 2027. gada 18.janvārim.

Kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgtajiem aizdevuma līgumiem, Sabiedrība ir ieķīlājusi par labu OP Corporate Bank plc filiāle Latvijā, Sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu zemi un ēku kompleksu Slokas ielā 47a, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 337 388, zemi un ēku kompleksu Lībiešu ielā 9, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 448 209, 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" projekta Siltuma avota efektivitātes

Finanšu pārskata pielikumi

paaugstināšana Jūrmalā, Dubultos (Projekta Nr.4.3.1.0/17/A/036) uzbūvētos pamatlīdzekļus, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 432 670, 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā (Projekta Nr.4.3.1.0/17/A/037) uzbūvētos pamatlīdzekļus, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 5 480 464, Lībiešu ielas 9, Jūrmalā katlu mājas rekonstrukcijas rezultātā iegādātos pamatlīdzekļus, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 1 271 506, “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projekta “Biomases katlu mājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos” ar šķeldu kurināmā katlu māju ar jaudu 5 MW iegādātos pamatlīdzekļus, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 36 650, gāzes katlu rekonstrukcijas rezultātā Aizputes ielā 1D, Jūrmalā uzbūvētos pamatlīdzekļus, kuru bilances vērtība uz 31.12.2021 ir EUR 551 356, kā arī nākotnes pamatlīdzekļus, kuri radīsies darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projekta “Biomases katlu mājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos” ar šķeldu kurināmā katlu māju ar jaudu 5 MW, nākotnes pamatlīdzekļus, kuri radīsies darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas projekta “Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā”.

16) Finanšu palīdzība un atbalsts, ziedojumi un dāvinājumi

Saņemtus finansiālos atbalstus iekļauj ieņēmumos tajā pārskata gadā, kurā saņemta finanšu palīdzība vai finansiālais atbalsts.

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtā finanšu palīdzība un atbalsts tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par finanšu palīdzību un atbalstu iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

Gadījumā ja Sabiedrībai ir pamatota pārliecība par to, ka visi ar finanšu palīdzības saņemšanu saistītie nosacījumi tiks izpildīti un atbalstāmo izdevumu atmaksa tiks saņemta, Sabiedrība saņemamo finansiālo atbalstu iekļauj ieņēmumos pirms atbalstāmo izdevumu atmaksas saņemšanas. Šī summa tiek finanšu pārskatā uzrādīta postenī “Uzkrātie ieņēmumi”.

17) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

18) Salīdzinošā informācija

Atbilstoši likuma prasībām mainīti atsevišķu peļņas vai zaudējumu aprēķina un bilances posteņu nosaukumi, kā arī veikta posteņu pārklasifikācija, pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, tādejādi pārskata perioda finanšu rādītāji ir savstarpēji salīdzināmi:

Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas	Citas saimnieciskās darbības izmaksas	Uzkrājums šaubīgo debitoru parādiem un norakstīti bezcerīgie parādi	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas	
Eur	Eur	Eur	Eur	
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	5 131 085	(19 271)	-	5 150 356
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	503 272	19 271	69 274	414 727
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	662 680	-	69 274	593 406
Pārklasifikācijas ietekme uz 31.12.2020. bilanci (aktīvu un pasīvu)		-	-	
Pārklasifikācijas ietekme 2020.gada peļņā		-	-	

Finanšu pārskata pielikumi

19) Saistītās pusēs

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

Sabiedrība ir piegādājusi siltumenerģiju Jūrmalas valstspilsētas administrācijai par summu EUR 35 499 bez PVN. Sabiedrībai ir bijuši nekustamā īpašuma nodokļa darījumi ar Jūrmalas valstspilsētas administrāciju EUR 12 731.74 apmērā, zemes nomas darījumi EUR 250.52 apmērā, un samaksātas nodevas par būvatļaujām EUR 330 apmērā.

Sabiedrība ir izmaksājusi valdei atalgojumu EUR 95 163 apmērā.

20) Bilancē neiekļauta vienošanās, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā:

Sabiedrībai nav bilancē neiekļautas vienošanās, - īpašiem nolūkiem dibinātu sabiedrību izveidošana vai izmantošana, ārzonu darbība, vienošanās par risku vai ieguvumu dalīšanu, kombinētie repo un pārdošanas darījumi, parādu faktūrkreditēšana, konsignācijas preču līgumi vai līgumdarbu piesaistīšana, kam ir ietekme sabiedrības finansiālā stāvokļa novērtēšanā.

21) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

22)

Neto apgrozījums

	2021	2020
	Eur	Eur
Siltumenerģijas ražošana	7 592 634	6 213 566
	7 592 634	6 213 566

23)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2021	2020
	Eur	Eur
Izejmateriāli ražošanai	4 353 747	2 846 718
Personāla izmaksas	952 368	898 599
Pakalpojumi ražošanas nodrošināšanai	27 005	24 629
Ražošanas pamatlīdzekļu nolietojums	987 471	952 660
Ražošanas iekārtu un ēku uzturēšanas izmaksas	278 967	261 444
Dabas resursu nodoklis un valsts nodeva par sabiedrisko pakalpojumu regulēšanu	120 133	91 930
Pārējās ar ražošanu saistītas izmaksas	61 995	55 105
	6 781 686	5 131 085

Finanšu pārskata pielikumi

24)

Administrācijas izmaksas

	2021	2020
	Eur	Eur
Personāla izmaksas	409 113	389 080
Biroja uzturēšanas izmaksas	76 319	79 758
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	86 765	75 287
Biroja izmaksas	44 762	41 460
Darbinieku apmācības izmaksas	3 535	1 230
Komandējuma izdevumi	-	261
	620 494	587 076

25)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2021	2020
	Eur	Eur
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu iznomāšanas	53 422	36 677
Saņemtā valsts un Eiropas Savienības finansiālais atbalsts (skatīt 37.pielikumu)	303 972	271 035
Ieņēmumi no ķīmiski sagatavotā ūdens izmantošanas	6 426	5 668
Ieņēmumi no šaubīgo debitoru parāda apmaksas	224 114	228 202
Ieņēmumi no rēķinu sagatavošanas	54 885	54 287
Saņemtās soda naudas un līgumsodi	29 236	32 821
Citi saimnieciskās darbības ieņēmumi	94 155	33 990
	766 210	662 680

26)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2021	2020
	Eur	Eur
Uzkrājums šaubīgo debitoru parādiem un norakstīti bezcerīgie parādi	123 914	200 417
Projektu ietvaros iegādāto un rekonstruēto pamatlīdzekļu nolietojums *	303 972	271 035
Neto zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas **	5 655	5 650
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	-	61
Citas saimnieciskās darbības izmaksas	26 656	26 109
	460 197	503 272

* Lai pēc ekonomiskās būtības korekti atspoguļotu sniegtā pakalpojuma tarifa pašizmaksu, dotēto pamatlīdzekļu amortizācija tiek klasificēta kā “Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas” nevis “Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas”.

Finanšu pārskata pielikumi

**Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr. p.k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Balances vērtība	Bruto ieņēmumi vai izdevumi	Peļņa vai zaudējmi no objekta atsavināšanas
		izslēgšanas brīdī		
		Eur	Eur	Eur
1	Ēkas un inženierbūves	5 514	-	(5 514)
2	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	141	-	(141)
		5 655	-	(5 655)

27)

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2021	2020
	Eur	Eur
Aprēķinātie aizņēmuma procenti	62 831	56 476
	62 831	56 476

28)

Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas patenti	Citi nemateriālie	Avansa maksājumi	Kopā
	licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	ieguldījumi	par nemateriālajiem ieguldījumiem	
	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība				
31.12.2020	7 988	25 191	32 715	65 894
31.12.2021	7 988	25 191	32 715	65 894
Nolietojums				
31.12.2020	7 982	23 970	-	31 952
Aprēķināts	6	1 103	-	1 109
31.12.2021	7 988	25 073	-	33 061
Atlikusī bilances vērtība				
31.12.2020	6	1 221	32 715	33 942
Atlikusī bilances vērtība				
31.12.2021	-	118	32 715	32 833

Finanšu pārskata pielikumi

29)

Pamatlīdzekļi	Zemes- gabali	Ēkas un inženier- būves	Tehnoloģis- kās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatli- dzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlī- dzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība							
31.12.2020	1 054 049	10 029 136	6 817 070	589 252	1 229 617	117 860	19 836 984
Iegādāts	-	3 391 511	79 419	11 449	338 706	34 413	3 855 498
Norakstīts	-	(41 993)	(73 033)	(6 710)	(850)		(122 586)
Pārklasificēts	-	345 595	534 039	6 889	(769 473)	(117 050)	-
31.12.2021	1 054 049	13 724 249	7 357 495	600 880	798 000	35 223	23 569 896
Nolietojums							
31.12.2020	-	3 433 869	2 816 091	460 015	-	-	6 709 975
Aprēķināts	-	560 592	676 937	52 806	-	-	1 290 335
Norakstīts	-	(36 479)	(72 892)	(6 710)	-	-	(116 081)
31.12.2021	-	3 957 982	3 420 136	506 111	-	-	7 884 229
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2020	1 054 049	6 595 267	4 000 979	129 237	1 229 617	117 860	13 127 009
Atlikusī bilances vērtība							
31.12.2021	1 054 049	9 766 267	3 937 359	94 769	798 000	35 223	15 685 667

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2021.gada 31.decembrī ir EUR 393 441, ēkas kadastrālā vērtība – EUR 474 234.

Daļa Sabiedrības pamatlīdzekļu, kā arī nākotnes pamatlīdzekļi, ir ieķīlāti kā nodrošinājums ilgtermiņa kredītu līgumiem (skatīt 15. un 36. pielikumu).

Saimnieciskajā darbībā tiek izmantoti arī pamatlīdzekļi ar nulles bilances vērtību. Šo pamatlīdzekļu iegādes izmaksas bija EUR 970 864.

30)

Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	4 270 544	3 885 402
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(2 583 146)	(2 729 085)
Bilances vērtība	1 687 398	1 156 317

Pircēju parādi uzrādīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem. Pārskata gadā saņemti iepriekšējos periodos uzkrājumus norakstītie parādi EUR 220 058 apmērā. Norakstīti bezcerīgo debitoru parādi no iepriekš veidotiem uzkrājumiem šaubīgo debitoru parādiem EUR 45 740 apmērā. 2021.gadā izveidotais uzkrājums jauniem šaubīgiem parādiem ir EUR 123 914 apmērā. Kopīgais šaubīgo parādu uzkrājums samazinājās par EUR 145 939. Par šaubīgi atgūstamiem parādiem atzīti parādi EUR 2 583 146 apmērā.

Finanšu pārskata pielikumi

31)

Citi debitori	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Avansa norēķinu personas	116	15
Ar pamatdarbību nesaistīti debitori	13 672	11 628
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	(10 962)	(10 962)
Norēķini ar citiem debitoriem	3 848	2 425
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	1 143	16 492
	7 817	19 598

32)

Nākamo periodu izmaksas	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Apdrošināšana	6 377	5 543
Sakaru abonements, laikrakstu abonēšana, datorprogrammas apkalpošana	11 365	8 601
Nomas maksas	18	63
	17 760	14 207

33)

Uzkrātie ieņēmumi	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Pēc bilances datuma izrakstītie rēķini par siltumenerģijas ražošanu un pamatlīdzekļu iznomāšanas pārskata gadā	23 337	4 794
	23 337	4 794

34)

Naudas līdzekļi	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Naudas līdzekļi bankās	4 750 736	4 042 096
	4 750 736	4 042 096

35)

Pamatkapitāla daļu kopums

Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 5 477 111, tas sadalās 5 477 111 daļās, kur vienas vienības vērtība ir EUR 1.

Finanšu pārskata pielikumi

36)

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
AS "SEB Banka"	1 347 895	294 086	1 641 981	1 641 981	294 086	1 936 067
OP Corporate Bank plc filiāle Latvijā	5 504 331	444 242	5 948 573	2 344 732	181 384	2 526 116
	6 852 226	738 328	7 590 554	3 986 713	475 470	4 462 183

2016.gada 12.decembrī tika noslēgta vienošanās ar AS “SEB banka” par grozījumiem 2015.gada 3.augusta kredīta līgumā Nr.AU14072, kredīta līgums līdz 2020.gada jūlijam ar papildus vienošanās noslēgšanu līdz 2026.gada 25.oktobrim ar aizdevuma summu EUR 6 164 179. 2020.gada 28.jūlijā tika noslēgta vienošanās par grozījumiem 2015.gada 3.augusta kredīta līgumā Nr.AU14072, par kredīta līguma pagarinājumu līdz 2025.gada 31.jūlijam ar aizdevuma summu EUR 2 058 604, kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto kredīta līgumu, Sabiedrība ir ieķīlājusi par labu AS “SEB banka”, Sabiedrībai piederošos ķermeniskos pamatlīdzekļus Nometņu ielā 21a un zemi Nometņu ielā 21a.

2018.gada 18.oktobrī Sabiedrība ir noslēgusi četrus aizdevuma līgumus ar OP Corporate Bank plc filiāli Latvijā kopumā par EUR 8 311 316 uz 5 gadiem ar atmaksas grafiku 15 gadi. 2022.gada 19.janvārī parakstīti Kredītlīguma Nr.89001272 grozījumi Nr.4, ar kuriem tika palielināts līguma esošais kredīta limits par 2 460 490 EUR un pagarināts šī līguma termiņš līdz 2027. gada 18.janvārim. Kā nodrošinājumu prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgtajiem aizdevuma līgumiem, Sabiedrība ir ieķīlājusi par labu OP Corporate Bank plc filiāle Latvijā, Sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu zemi un ēku kompleksu Slokas ielā 47a, zemi un ēku kompleksu Lībiešu ielā 9, 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” projekta Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā, Dubultos (Projekta Nr.4.3.1.0/17/A/036) uzbūvētos pamatlīdzekļus, 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā (Projekta Nr.4.3.1.0/17/A/037) uzbūvētos pamatlīdzekļus, gāzes katlu rekonstrukcijas rezultātā Lībiešu ielā 9, Jūrmalā, uzbūvētos pamatlīdzekļus Aizputes ielā 1D, gāzes katlu mājas rekonstrukcijas rezultātā, Jūrmalā, uzbūvētos pamatlīdzekļus, darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projekta “Biomases katlu mājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos” ar šķeldu kurināmā katlu māju ar jaudu 5 MW iegādātos pamatlīdzekļus, kā arī nākotnes pamatlīdzekļus, kuri radīsies darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projekta “Biomases katlu mājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos” ar šķeldu kurināmā katlu māju ar jaudu 5 MW.

Atbilstoši iepriekš minētiem līgumu nosacījumiem Sabiedrībai nav kredītsaistības, kas pārsniedz 5 gadus.

Finanšu pārskata pielikumi

37)

Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2021			31.12.2020		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
KF projekts PCS/3.5.2.1.1/14/06/009, Centralizētās Kauguru rajona katlu māja ar biomasas /šķeldas/kurināmo jaunbūve KF projekts	1 152 784	212 826	1 365 610	1 365 610	214 689	1 580 299
KF projekts PCS/3.5.2.1.1/12/04/004 Siltumtīklu jaunbūve un rekonstrukcija	167 317	12 830	180 147	180 146	12 830	192 976
KF projekts Nr.4.3.1.0/17/A/036 "Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā, Dubultos"	147 489	18 228	165 717	165 716	18 228	183 944
KF projekts Nr.4.3.1.0/17/A/037 "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā"	1 826 495	103 330	1 929 825	1 681 184	39 196	1 720 380
	3 294 085	347 214	3 641 299	3 392 656	284 943	3 677 599

2016.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu EUR 2 597 875 apmērā jaunas katlu mājas ar biomasas (šķeldas) kurināmo jaunbūvei un EUR 256 591 Siltumtrašu jaunbūvei un rekonstrukcijai. Katlu māja un siltumtrases nodotas ekspluatācijā 2016.gadā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski katlu mājas un pārējo pamatlīdzekļu atlikušajā derīgās lietošanas laikā. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 227 519.

2019.gadā un 2020.gadā Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu EUR 207 449 apmērā 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” projekta Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā, Dubultos.

No 2019.gada līdz 2021.gadam Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu EUR 2 023 455 apmērā 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā”, Siltumtrašu jaunbūvei un rekonstrukcijai. Katlu māja un siltumtrases nodotas ekspluatācijā 2019.gadā, 2020.gadā un 2021.gadā. Saņemtais finansējums tiks pārņemts uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski katlu mājas un pārējo pamatlīdzekļu atlikušajā derīgās lietošanas laikā. Pārskata gadā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 76 453.

Ilgtermiņa summa, kas pārsniedz piecus gadus pēc bilances datuma ir EUR 2 879 653.

38)

Pārējie kreditori

	31.12.2021 Eur	31.12.2020 Eur
Darba algas	45 986	53 459
Garnatijas naudas ieturējumi no kreditora	19 065	169 093
No pircējiem saņemtās pārmaksas	157 350	163 996
Samaksātais PVN avansiem	198	1 803
	222 599	388 351

Finanšu pārskata pielikumi

39)

Uzkrātās saistības

	31.12.2021	31.12.2020
	Eur	Eur
Uzkrājums neizmantotajiem atvaļinājumiem	105 470	110 012
Uzkrātās saistības piegādēm un pakalpojumiem	309 876	18 553
	415 346	128 565

40)

Darbības turpināšanas pieņēmums

Sabiedrības vadība katra pārskata gada beigās novērtē vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu turpmākai Kapitālsabiedrības darbībai, tiek secināts, ka pieprasījums pret Sabiedrības pakalpojumiem nav mazinājies, sabiedrības kopējais likviditātes rādītāji pēdējos divos pārskata periodos ir virs 1, kas norāda uz pietiekami brīvo naudas līdzekļa apjomu periodā.

Valdes priekšsēdētājs Valdis Vītoliņš _____

Valdes loceklis Raitis Arnts _____

Gada pārskatu sagatavoja
Sabiedrības galvenā grāmatvede Vita Tikota _____

2022.gada 11.martā

VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA UN VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 7.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 8.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 26.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 9.LĪDZ 26.LAPAI.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU